

2019년 9월 16일 발행인·편집인 : 이용섭·김용승 발행처 : (우) 61945 광주광역시 서구 내방로111 (지평동) 전화 (062) 613-6343 팩스 (062)613-6219

광주광역시 입법예고 제 2019 - 70 호

광주광역시 장애인연금 비용부담 조례(안) 입법예고

광주광역시 자치법규를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 『광주광역시 자치법규 입법에 관한 조례』 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 9. 16.

광주광역시장

1. 자치법규명

- 광주광역시 장애인연금 비용부담 조례

2. 제정이유

○ 관련법 「장애인연금법」에 따라 이미 시행하고 있는 장애인연급에 대한 지방자치단체의 비용 부담에 대해서 법령에서 조례로 위임한 지방자치단체 간 분담비율에 관한 사항을 규정하려는 것임

3. 주요내용

- 조례의 목적을 규정한 제2조
- 「장애인연금법 시행령」 제43제2항의 위임에 따라 광주광역시와 자치구의 부담비율을 규정함인 제2조

4. 의견제출

이 조례안에 의견이 있는 단체 또는 개인은 2019년 9월 10일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 광주광역시장(참조: 장애인복지과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출서식

제정안	수정안	수정 사유

라. 보내실곳 : 광주광역시 장애인복지과(전화 : 062-613-3294, FAX : 062-613-3279 주소: 광주광역시 서구 내방로 111, E-mail : msu@korea.kr)

5. 기타사항

이 조례안에 광주광역시 홈페이지(http://www.gwangju.go.kr) 시정소식/고사공고/입법예고를 참고하여 주시기 바랍니다.

광주광역시 조례 제 호

광주광역시 장애인연금 비용부담 조례(안)

광주광역시 장애인연금 비용부담 조례를 다음과 같이 제정한다.

제1조(목적) 이 조례는 「장애인연금법 시행령」 제43제2항에 따라 지방자치단체가 부담할 장애인연금 비용 중 광주광역시와 자치구가 분담하여야 할 장애인연금 비용의 비율을 규정함을 목적으로 한다. 제2조(비용의 부담비율) 「장애인연금법 시행령」 제43제2항에 따라 광주광역시와 자치구가 부담하는 장애인연금 비용은 광주광역시가 100분의 100을 부담하고, 자치구가 100분의 0을 부담한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

광주광역시 입법예고 제 2019 - 71 호

광주광역시 장애인활동 지원사업 비용부담 조례(안) 입법예고

광주광역시 자치법규를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 『광주광역시 자치법규 입법에 관한 조례』 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 9. 16.

광주광역시장

1. 자치법규명

- 광주광역시 장애인활동 지원사업 비용부담 조례

2. 제정이유

○ 관련법 「장애인활동 지원에 관한 법률」에 따라 이미 시행하고 있는 장애인활동 지원사업에 대한 지방자치단체의 비용부담에 대해서 법령에서 조례로 위임한 지방자치단체 간 분담비율에 관한 사항을 규정하려는 것임

3. 주요내용

- 조례의 목적을 규정한 제2조
- 「장애인활동 지원에 관한 법률 시행규칙」 제46조에 따라 광주광역시와 자치구의 부담비율을 규정함인 제2조

4. 의견제출

이 조례안에 의견이 있는 단체 또는 개인은 2019년 9월 30일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 광주광역시장(참조: 장애인복지과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출서식

제정안	수정안	수정 사유

라. 보내실곳 : 광주광역시 장애인복지과(전화 : 062-613-3294, FAX : 062-613-3279 주소: 광주광역시 서구 내방로 111, E-mail : msu@korea.kr)

5. 기타사항

이 조례안에 광주광역시 홈페이지(http://www.gwangju.go.kr) 시정소식/고사공고/입법예고를 참고하여 주시기 바랍니다.

광주광역시 조례 제 호

광주광역시 장애인활동 지원사업 비용부담 조례(안)

광주광역시 장애인활동 지원사업 비용부담 조례를 다음과 같이 제정한다.

제1조(목적) 이 조례는 「장애인활동 지원에 관한 법률 시행규칙」 제46조에 따라 지방자치단체가 부담할 장애인활동 지원사업 비용 중 광주광역시와 자치구가 분담하여야 할 장애인활동 지원사업 비용의 비율을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(비용의 부담비율) 「장애인활동 지원에 관한 법률 시행규칙」 제46조에 따라 광주광역시와 자치구가 부담하는 장애인활동 지원사업 비용은 광주광역시와 자치구가 100분의 100을 부담하고, 자치구가 100분의 0을 부담한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

광주광역시 입법예고 제2019-72호

「광주광역시 저소득층 아동치과주치의 지원조례」를 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 『광주광역시 자치법규 입법에 관한 조례』 제4조에 따라 다음과 같이 입법 예고합니다.

2019년 9월 10일
광주광역시장

「광주광역시 저소득층 아동치과주치의 지원 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

1. 개정이유

「양성평등기본법」에 의거 양성평등 관련조항은 조례에 굳이 명시하지 않아도 되는 기본원칙으로 삭제될 위해 일부 개정코자 함

2. 주요내용

- 지역협의체의 구성 및 운영인 제3조 제2항
 - 지역협의체는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성되며 그 중 5명(이상)은 여성 위원으로 하며, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다.
 - ⇒ 지역협의체는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성하며, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다.

3. 의견제출

이 조례 일부개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2019년 9월 29일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 광주광역시장(참조: 건강정책과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 의견과 그 이유)

개정안	수정안	수정사유

나. 의견제출자의 성명(기관단체의 경우 단체명과 그 대표자 성명),

주소 및 전화번호

다. 의견제출 방법 : 전자우편 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : yen0824@korea.kr

2) 주소 : 광주광역시 서구 내방로 111

3) 팩스 : 062-613-3329

라. 기타 자세한 사항은 광주광역시 건강정책과(전화: 062-613-3331)에 문의하여 주시기 바라며 입법예고와 관련된 개정안은 광주광역시 홈페이지(http://www.gwangju.go.kr) '입법예고'란에 공고하였으니 참고하시기 바랍니다.

광주광역시 조례 제 호

광주광역시 저소득층 아동치과주치의 지원 조례 일부개정 조례안

광주광역시 저소득층 아동치과주치의 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(지역협의체의 구성 및 운영)

② 지역협의체는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성하며, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다.

1. 보건의로 관련된 직능단체 또는 민간단체 대표자
2. 치의학 및 보건의로 관련 전문가
3. 지역아동센터 등 아동복지시설에서 추천하는 사람
4. 광주광역시 복지건강 업무담당 국장
5. 그 밖에 저소득층 아동 치과주치의 지원 관련 사항이 필요하다고 인정하는 사람

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제8조(지역협의체의 구성 및 운영) ① (생략) ② 지역협의체는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성하며 그 중 5명은 상근 여성 위원으로 하며, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다. 1 ~ 5(생략) ③ ~ ⑧(생략)	제8조(지역협의체의 구성 및 운영) ① (현행과 같음) ② 지역협의체는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성하며, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명 또는 위촉한다. 1 ~ 5. (현행과 같음) ③ ~ ⑧(현행과 같음)
부칙(2013.2.15) 이 조에는 2013년 3월 1일부터 시행한다.	부칙(2019. 00. > 이 조에는 공포한 날부터 시행한다.

광주광역시 입법예고 제2019-73호

「광주광역시 공예품전시판매장 설치 및 운영 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「광주광역시 공예품전시판매장 설치 및 운영 조례」를 일부 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 널리 알리기 위하여 의견을 구하고자 「광주광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019년 9월 11일

광주광역시장

1. 개정이유

가. 공예품 전시판매장의 수익성과 효율성을 높이기 위해, 그동안 공예 조합에 위탁해 오던 것을 공정하고 투명한 공개모집으로 전환하기 위한 근거 마련과 위탁운영자의 자격, 선정절차 등 개정이나, 전통공예와 현대공예를 아우르는 보다 포괄적인 제품 판매를 위해 '민속공예품 판매장'을 '공예품판매장'으로 명칭 변경

2. 주요내용

가. 판매장 명칭 변경

- 민속공예품전시판매장 → 공예품전시판매장

나. 공예품에 대한 정의 확대(제2조)

- 전통 공예와 함께 현대적 공예품 까지 포함하는 명칭 정의

다. 전시판매장 기능 확대(제4조)

라. 위탁운영 가능 대상 확대 및 절차 정비(제5조)

- 공개모집을 통해 공예 관련 법인 단체나 개인에게 위탁 운영 가능
- 민간위탁적격심사위원회 심의를 통해 수탁자 선정
- 위탁기간 3년 이내, 신청에 의하여 재위탁하거나 새로운 수탁자 선정
- 시설의 위탁운영에 필요한 사항은 협약으로 정함
- 광주광역시 사무의 민간위탁 조례 준용

마. 전시판매장의 범위 확대(제6조)

- 우리시 관내에서 생산 또는 제작되는 공예품
- 시책지원에 의하여 생산되는 공예품(관광기념품 포함)
- 그 밖에 시장의 승인을 받은 제품

바. 판매수수료 제한 규정 완화(제8조)

- 판매수수료는 협약에 의해 정함

3. 의견 제출

이 조례의 개정안에 의견이 있는 단체 또는 개인은 2019년 10월 1일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 광주광역시장(참조: 문화산업과, 전화 613-2461, FAX 613-2469, E-mail: yjgeo@korea.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)

개정안	수정안	수정사유

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명, 주소 및 전화번호)

다. 의견제출 방법: 전자우편, 우편 또는 팩스

- 1) 전자우편(전자 우편): yjgeo@korea.kr
- 2) 주소: (우)61945 광주광역시 서구 내방로 111(차평동) 문화산업과
- 3) 팩스: 062-613-2469

4. 기타사항

개정안은 광주광역시 홈페이지(<http://www.gwangju.go.kr>) '입법예고'란에 공고하였으니 참고하시기 바랍니다.

광주광역시 고시 제 2019-227호

유계지구 지적재조사 사업지구 자정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의거 유계지구 지적재조사사업 사업지구 변경에 관하여 다음과 같이 변경 고시합니다.

2019년 9월 11일

광주광역시장

1. 사업명: 유계지구 지적재조사 사업

2. 시행처: 광주광역시 광산구청장

3. 사업위치

지구명	사업위치	변경 전		변경 후		비고
		필지 수	면적(m ²)	필지 수	면적(m ²)	
유계	광산구 유계동 825-3번지 일원	449	279,705	459 (증 10)	289,084 (증 9,379)	· 편입: 10필지

4. 변경 지번별 조서: 불입철조

광산구 유계지구 변경 지번별 조서

□ 총괄표

변경 전	변경 후		변경사항		비고
	필지 수	면적(m ²)	필지 수	면적(m ²)	
449	279,705	459	289,084	증 10 증 9,379	

□ 변경토지 조서

토지소재지	구	동	지번	지목	원면적(m ²)	소유자		비고
						소유자	비고	
광산구	유계		846-1	도로	59	나부채		편입
			1031-5	대	130	광주광역시		편입
			1031-8	도로	22	광산구		편입
			신7-3	임야	7	국(국토교통부)		편입
			신4-1	임야	6,902	감*일 외 1인		편입
			신4-3	임야	336	감*일 외 1인		편입
			신4-4	도로	664	광산구		편입
			신4-5	도로	163	광산구		편입
			신4-6	임야	920	광주광역시		편입
			신4-7	임야	126	광주광역시		편입

광주광역시고시 제2019-1683호

광주 도시계획시설공공청사: 교정시설사업 실시계획 변경인가 고시

1. 광주 도시계획시설공공청사: 교정시설사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 「같은법 시행령」 제97조, 제100조에 따라 실시계획 변경인가 고시 합니다.

2. 관계도서는 광주광역시 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 9. 15.

광주광역시장

가. 사업시행지(변경없음)

- 광주광역시 북구 삼각동 831번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 광주 도시계획시설공공청사: 교정시설사업
- 명 칭: 광주교도소 직업훈련청고 신축공사

다. 사업 규모

- 부지면적 : 128,708.6㎡(변경없음)
- 건축면적 : 25동 25,075.33㎡ → 26동 25,572.98㎡(증 497.65㎡)
- 건축연면적 : 25동 51,810.55㎡ → 26동 52,805.85㎡(증 995.30㎡)
- * 직업훈련 청고 신축

라. 사업 시행지(변경없음)

- 주 소: 경기도 과천시 중앙동 1번지(정부부처청사 5동)
- 성 명: 법무부장관

마. 사업시행기간(변경)

- 기 정: 2019. 3. 30. ~ 2019. 6. 30.
- 변 경: 2019. 9. 15. ~ 2021. 9. 15.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소유권 이외의 권리 및 주소, 성명: 불입

수용 또는 사용할 토지조서

구분	토지소재지		지목	지적면적(m ²)	편입면적(m ²)	소유자		비고
	구	동				주소	성명	
합 계				128,708.6	128,708.6			
1	북구	삼각동	831	대	128,708.6	128,708.6		법무부

광주광역시 광산구 고시 제2019-137호

광주도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

광주도시계획시설(도로)사업인 도산동 주거환경개선사업 도시계획도로(소도2-52호선 등 2개노선) 개설 공사의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설사업 실시계획 인가하고, 같은 법률 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 광산구 도시계획과 및 도시계획추진단에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 9. 16.

광주광역시 광산구청장

1. 사업 시행지의 위치: 광주광역시 광산구 도산동 도산동 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 광주도시계획시설(도로)
- 명 칭: 도산동 주거환경개선사업 도시계획도로 개설공사

3. 사업시행 면적 또는 규모

- 사업 시행면적: 도로 1,769㎡
- 사업의 규모

노선명	연장 (m)	폭원 (m)	시점	종점	금회시행		사용 형태	
					연장 (m)	시점		
소로2류 52호선	484	8	송정동883-3답	도산동854-1구	129	도산동855-1도로	도산동886-13대	일반도로
소로3류 52호선	133	6	도산동960-5대	도산동945대	133	도산동960-5대	도산동945대	일반도로

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 ○ 성명 : 광주광역시 광산구청장
 ○ 주소 : 광주광역시 광산구 광산로29번길 15

5. 사업의 착수 및 준공예정일
 ○ 착수에정일 : 실시계획인가일
 ○ 준공예정일 : 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서
 ○ 토지 편입조서

번호	토지소재지 동	편입지번 (당초지번)	지목	구분	면적(m ²)		소유자		이해관계인			
					공부	편입	주소	성명	주소	성명	관리 구분	
합계					7,659	1,789						
1	도산	86-13 (86-9)	대	사유지	172	79	전라남도 나주시 대호동 106호번지 사설01-1403		임형중			
2	도산	86-12	도	공유지	10	10	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
3	도산	89-12	도	공유지	114	35	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
4	도산	89-18 (89-9)	대	사유지	153	12	광주광역시 광산구 신도산리133		박홍규	광주광역시 광산구송정동 791-7	송정농업 협동조합	근저당
5	도산	89-19 (89-9)	도	사유지	19	4	광산군 송정읍 도산리 889		김윤오			
6	도산	89-17 (89-9)	도	사유지	36	8	광주시 동구 대리동35-4		유계영	광주광역시북구 중원로 154 (호남동)	광주버스	압류
7	도산	89-13	도	사유지	1	1	광산군 송정읍 도산리 889		김윤오			
8	도산	89-14	도	사유지	1	1	광산군 송정읍 도산리 889		김윤오			
9	도산	89-20 (89-9)	도	사유지	6	1	광산군 송정읍 도산리 889		김윤오			
10	도산	89-6	도	공유지	7	7	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
11	도산	89-18 (89-7)	도	사유지	180	1	광주시 동구 대리동35-4		유계영	광주 동구 금남로4가 81-2	주식회사 호남상호 신용금고	가압류
12	도산	89-19 (89-9)	전	사유지	278	264	광주광역시 북구 등원대로 280(기화동)		광주농업 협동조합			
13	도산	86-7	도	공유지	214	214	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
14	도산	89-12	도	사유지	33	33	광주광역시 북구 등원대로 280(기화동)		광주농업 협동조합			
15	도산	86-23	전	사유지	86	86	광주광역시 사해동로 24 316호(202호와정동 유니스트빌딩 2층 3단차)		김동욱			

번호	토지소재지 동	편입지번 (당초지번)	지목	구분	면적(m ²)		소유자		이해관계인			
					공부	편입	주소	성명	주소	성명	관리 구분	
16	도산	897-4	답	사유지	4	4	광주광역시북구광남로 98번길 432동 12호 (문암동, 호남아파트)		충주백제 교리준과 문중			
17	도산	86-25 (86-9)	전	사유지	493	9	광주광역시 광산구 송정로 92, 91(도산동)		우리빌 고로캐슬 유원회사	광주광역시북구 등원대로 280 (기화동)	광주일에 농업협동 조합	근저당
18	도산	86-22	도	공유지	2	2	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
19	도산	86-3	답	사유지	36	36	광주광역시 광산구 송정로 19X(도산동)		신달진			
20	도산	86-1	도	사유지	18	18	광주광역시 광산구 송정로 19X(도산동)		신달진			
21	도산	86-24 (86-9)	답	사유지	196	3	광주광역시 광산구 송정로 19X(도산동)		신달진			
22	도산	86-26 (86-9)	답	사유지	962	1	광주광역시 광산구 송정로 19X(도산동)		신달진			
23	도산	945-3 (945)	대	사유지	87	24	광주광역시 북구 삼정로 71, 부영 맨션 103동 905호		신병인			
24	도산	947-7 (947-1)	대	사유지	110	7	광주광역시 광산구 도산동 947-1		문치환	광주광역시 광산구송정동 791-7	송정농업 협동조합	근저당
25	도산	948-5 (948-2)	도	사유지	20	8	광산군 송정읍 도산리 948		이영수			
26	도산	948-6 (948-9)	대	사유지	132	84	광주 서구 쌍촌동 548-24		박대주			
27	도산	948-7 (948-9)	대	사유지	132	14	광주 서구 쌍촌동 548-24		박대주			
28	도산	948-8 (948-4)	도	사유지	39	33	송정시 도산동 948		이영수			
29	도산	950-3 (950-1)	대	사유지	417	35	광산군 송정읍 도산리 950		이영환			
30	도산	949-2 (949)	대	공유지	588	121	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
31	도산	953-3 (953-9)	대	사유지	109	6	광주 광산구 도산동 917-6		김경호			
32	도산	954-5	전	공유지	72	72	광주광역시 광산구 광산로29번길 15		광산구			
33	도산	954-8 (954-1)	대	사유지	135	37	광주광역시 북구 설죽로 585, 롯데 아파트 109동 903호		오장원			

번호	토지소재지 동	편입지번 (당초지번)	지목	구분	면적(m ²)		소유자	이해관계인
					공부	편입		
34	도산	954-11(954-0)	전	사유지	123	56	전라남도 완도군 청산면 청산로1579-74	염대현
35	도산	954-9(954-2)	대	사유지	363	67	광주광역시 광산구 상도산리259번길 24	양숙주
36	도산	954-10 (954-2)	대	사유지	363	2	광주광역시 광산구 상도산리259번길 24	양숙주
37	도산	962-22(962-12)	도	사유지	198	26	광주광역시 광산구 상도산리259번길 24	양숙주
38	도산	962-23(962-12)	도	사유지	198	35	광주광역시 광산구 상도산리259번길 24	양숙주
39	도산	962-24(962-13)	대	사유지	146	51	광주 광산구 도산동962-13	박박동
40	도산	962-20(962-11)	대	사유지	136	78	광산군 송정읍도산리 953	박남훈
41	도산	962-21(962-11)	대	사유지	136	33	광산군 송정읍도산리 953	박남훈
42	도산	960-27(960-25)	대	사유지	183	119	광주광역시 광산구송정동 880-2 대천아파트 에어201	김사혜
43	도산	960-28(960-5)	대	사유지	154	24	광주광역시 광산구송정동 880-2 대천아파트 에어201	김사혜
44	도산	1247-55(1247-11)	도	국유지	1596	8	새통특별자치시도6로 11	국토 교통부

※지상중복처 및 관계도서는 광산구 도시재생추진단에 비치

광주광역시북구 고시 제 2019 - 126호

주택건설사업계획 승인 고시

센트럴시티 서희스타힐스 지역주택조합 (주거희곡에서 시행하는 광주광역시 북구 용두동 453번지 외 36필지 상의 주택건설사업계획을 「주택법」 제15조에 따라 승인하였기에 같은 법 제 15조 제6항 따라 고시하며, 아울러 관련법규에 의해 처리된 사항에 대해서도 고시합니다.

2019. 09. 11.

광주광역시북구청장

1. 사업명 : 센트럴시티 서희스타힐스 지역주택조합 아파트
2. 사업시행자
 - 가. 공동사업주체
 - 센트럴시티 지역주택조합 (조합장 김정인(광주광역시 북구 각화대로 5, 3층
 - (주)서희건설 (대표 박선기, 김팔수(경기도 성남시 분당구 수내로46번길 4, 4층
 - 나. 시공사
 - (주)서희건설 (대표 박선기, 김팔수(경기도 성남시 분당구 수내로46번길 4, 4층
3. 사업개요
 - 가. 대지위치 : 광주광역시 북구 용두동 453번지 외 36필지
 - 나. 대지면적 : 22,396㎡
 - 다. 주택건설사업규모(건축면적) : 59,938.0416㎡
 - 라. 층/동, 세대수 : 지하1, 지상18 ~ 23층 / 6동 / 406세대
 - 마. 용 도 : 아파트(406세대), 근린생활시설
 - 바. 주택형별 : 72형(112세대), 79형(20세대), 84형(274세대)
4. 사업목적 : 공동주택, 근린생활시설 건설
5. 사업비 : 금110,867,229천원
6. 사업기간 : 사업계획승인일 ~ 2022. 7. 30.(사용검사에정일)
7. 주택건설사업계획 승인일 : 2019. 09. 10.

(2019-공동주택과-주택건설사업계획승인1)

8. 관계도서 열람방법 : 관계도서는 북구청 공동주택과 및 사업주체가 일반인에게 열람
9. 관련법률 의한 의제사항 : 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)
10. 관련법률 의한 고시사항(지형도면 고시)는 별도 시행

□ 지구단위계획 결정조서

□ 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m ²)			비고
				기정	변경	변경후	
산실	가	센트럴시티 서희스타힐스 지역주택조합	북구 용두동 453번지 일원	-	증30,707	30,707	

□ 결정 사유서

도면표시 번호	구역명	결정내용	결정사유
가	센트럴시티 서희스타힐스 지역주택조합	• 신 실 - 면적 30,707㎡	•주택법제5조사업계획(승인)및제9조다른법률에 의한인허가등의의제등에의거대상자의구체적이고 체계적인 관리 및 도시환경개선과안정한 주거환경을 확보하고자 지구단위계획으로 지정

□ 용도지역구분의 세분 및 세분된 용도지역구간의 변경에관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구분	면적(m ²)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	30,707	-	30,707	100	
주거지역	소계	30,680	-	30,680	99.8
	제1종일반주거지역	30,680	감25,147	5,533	18.0
	제2종일반주거지역	-	증25,147	25,147	81.8
녹지지역	소계	27	-	27	0.2
	생산녹지지역	23	-	23	0.1
	자연녹지지역	4	-	4	0.1

□ 변경 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경 사유
		기정	변경			
-	북구 용두동 453번지 일원	제1종일반 주거지역	제2종일반 주거지역	25,147	220 (조폐)	●공동주택건설을통하여토지이용을 합리화·구체화하고기능·공간미관 개선 및 양호한 환경을확보하기 위하여 용도지역 상향

■ 용도지구 : “지정없음”

③ 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1 도로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모			기능	연장 (m)	기 점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호								
가정	중로	1	24	20 (20)	2,143 (178)	양산동 중1-166	용두동 소로1-367시점	일반 도로	-	전고147'76.86 광고190'16.101	
가정	중로	2	82	15	920	용두동 중로 1-123	용두동 대로 1-25	일반 도로	70호 공원	전고162'86.0425	
변경	-	-	-	15-18 (3)	-	-	-	-	-	-	일부 구간 확장
가정	소로	1	364	10 (10)	205 (140)	용두동 신86-3입	신용동 신84-8입	일반 도로	-	광고150'92.1203	
변경	-	-	-	-	214 (160)	용두동 신86-3입	신용동 신84-22입 중로3-77	-	-	-	노선 변경
가정	소로	1	366	10	198 (100)	용두동 신77입	신용동 456-2담	일반 도로	-	광고150'92.1203	
변경	-	-	-	-	110	용두동 452-1전 소로1-364	용두동 신82-1입 소로1-364	-	-	-	연장 축소
가정	소로	1	367	10	131 (72)	용두동 신86-1입	신용동 445-2도	일반 도로	-	광고150'92.1203	
변경	-	-	-	-	59	용두동 456-1담 중로1-24	용두동 신78입 소로1-366	-	-	-	연장 축소
가정	소로	2	15	8 (8)	242 (242)	용두동 신77입	신용동 신84-7입	일반 도로	-	전고96'86.0714	
변경	-	-	-	-	268 (268)	용두동 신77입	신용동 신84-22입 소로1-364	보행자 우선도로	-	-	노선 변경
폐지	소로	1	365	10	97	신용동 신82-1입	신용동 신84입	일반 도로	-	광고150'92.1203	노선 폐지

주) ()는 구역내 폭 및 연장

□ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로2-82	“좌동”	● 일부구간 폭원 확장 -B→13m→15-18m(중 3m)	● 주택건설사업에 따라 일회차로 설치될 위하여 일부구간(L→113m) 폭원 확장
소로1-364	“좌동”	● 노선변경 -L→205m→214m(중9m)	● 주택건설사업에 따라 일부구간 노선변경
소로1-366	“좌동”	● 연장축소 -L→198m→110m(중88m)	● 주택건설사업에 따라 일부구간 폐지(연장축소)
소로1-367	“좌동”	● 연장축소 -L→131m→59m(중72m)	● 주택건설사업에 따라 일부구간 폐지(연장축소)
소로2-15	“좌동”	● 노선변경 -L→242m→268m(중26m) -일반도로→보행자우선도로	● 보행자우선도로로 변경하고 주택건설사업에 따라 중로2-82호선 변경 반영 및 일부구간 노선변경
소로1-365	-	● 노선폐지	● 주택건설사업에 따른 노선 폐지

④ 지구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	획지번호	획 지		비고
		위 치	면 적(㎡)	
-	합 계		22,396	
-	공동	북구 용두동 453번지 일원	22,396	공동주택용지 (대지합벌)

⑤ 건축물에 대한 용도건폐율·용적률높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	획지번호	구분	계 획 내 용
-	공동	용 도	● 허용 : 주택법에 의한 공동주택 및 부대복리시설 ● 불허 : 허용용도 이외의 용도
-	공동	건폐율	● 25% 이하
-	공동	용적률	● 193% 이하
-	공동	높 이	● 23층 이하
-	공동	배 치	● 주민 커뮤니티공간 및 채광통풍 등을 고려하여 배치
-	공동	형 태	● 지붕 : 주변환경과 조화되도록 조형적인 형태 권장하고 과도한 장식은 지양 ● 담장 : 가로경관 향상을 위하여 생울타리 담장 또는 조정담장 권장

< 위 치 도 >



< 지구단위계획구역 결정도 >



< 용도지역 결정(변경)도 >



< 도시기반시설 결정(변경)도 >



< 획지 및 건축물 등에 관한 결정도 >



광주광역시남구공시 제 2019 - 52호

광주도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면고시

- 우리가 주일동 91-5번지 외 1개소 장기미집행 도시계획시설(도로) 변경 결정에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따라 결정하고 같은법 제22조 및 같은법 시행령 제27조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따라 지형도면 고시합니다.
- 관계도서는 광주광역시 남구청 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해 관계인에게 보입니다.

2019. 9. 16

광주광역시 남구청장

□ 도시관리계획 결정 조서

○ 교통시설(도로)

■ 도시계획시설 결정(변경) 조서

연번	구분	구분	도로명	변경	변경	변경	변경	변경	변경	변경	비고
				구분	도로명	변경	변경	변경	변경	변경	
1	기정	소로	2-146	8	국지 도로	366	주일동 대로1-22	주일동 대로1-22	일반도로	간도288 (71.5.17.)	
	변경	소로	2-146	8	국지 도로	323	주일동 대로1-22	주일동 대로1-22	일반도로	〃	
2	기정	소로	2-271	8	국지 도로	91	봉산동 490-19	봉산동 491	일반도로	간도96 (86.6.4.)	
	변경	소로	2-271	4-8	국지 도로	91	봉산동 490-19	봉산동 491	일반도로	〃	

■ 도시계획시설 결정 사유서

연번	도로명	변경	변경	변경	변경
		도로명	변경	변경	변경
1	소로 2-146	소로 2-146	〇 일부배지 당측 L=303m B=6m 변경 L=323m B=6m	- 장기미집행 도시계획시설 해제に伴인 신청 수용에 따른 도시관리계획 변경	
2	소로 2-271	소로 2-271	〇 일부배지 당측 L=91m B=6m 변경 L=91m B=4-8m	- 장기미집행 도시계획시설 해제に伴인 신청 수용에 따른 도시관리계획 변경	

* 도시관리계획(도로) 결정(변경) 지형고시 도면 : 계제생략(공람장소에 비치) 끝

광주광역시공직자윤리위원회 공고 제2019-08호

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의하여 광주그린카진흥원 원장 배정찬의 재산등록신고사항을 다음과 같이 공개합니다.

2019년 9월 16일

광주광역시공직자윤리위원회

소속	광주그린카진흥원	직위	원장	성명	배정찬		
					(단위: 천원)		
본인명의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 관련지의 명세	종량가액	변동액 (중가액가액)	잔액 (실거래가액)	현재가액	변동사유
▶ 토지(소계)			0	120,000	0	120,000	
배우자	도로	서울특별시 동대문구 이문동 167-37번지 158.00㎡ (158.00㎡ 중)	-	120,000	0	120,000	대지구매
▶ 건물(소계)			418,000	242,080	120,000	540,080	
본인	아파트전세 (임차권)	광주광역시북구양산동호반리센시빌차 건물 0.00㎡ (건물 79.34㎡ 간소)	120,000	0	120,000	0	아파트 전세계약 만료
본인	아파트전세 (임차권)	광주광역시북구양산동호반리센시빌차 건물 79.34㎡ (건물 79.34㎡ 중)	-	115,000 (115,000)	0	115,000	아파트 전세계약 만료
배우자	아파트	경기도포천시양정동정관마을 성원아파트 건물121.46㎡	298,000	1,000 (299,000)	0	299,000	시세증가
배우자	아파트 (분양권)	강도군신시 금동5 69번지 힐스테이트경인아파트건물3 3347.00㎡중분양권면적 3387.00㎡중분양권면적637.7㎡ 중)	-	126,080	0	126,080	아파트 분양중금 지급 (2회)
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차 · 건설 기계 · 선박 및 항공기(소계)			16,020	0	0	16,020	
본인	자동차	2002년식 쉐보레 배기량(2,500cc)	3,500	-	-	3,500	변동 없음
배우자	자동차	2008년식 체어벤티 배기량(3,600cc)	12,520	-	-	12,520	변동 없음
▶ 현금(소계)			201,810	0	191,810	10,000	
배우자	현금	현금	201,810	0	191,810	10,000	대지 매매 분담금 지급 등
▶ 예금(소계)			1,460,411	51,148	262,988	1,268,491	
본인		BNP리미티드 프랭클린보통 200,000, 과학기술인공제회 304,200(214,281, 214,281, 214,281), 국민은행 2, 미래에셋생명보통 60,000, 삼성생명 1,850,430 중), 신한은행 63,307 (33,007 중), 중소기업은행 31,553(29,530 간소)	1,257,438	37,387	243,841	1,050,974	1. 배우자 국민연금 추가납부 2. 아파트 분담금 지급 및 대지 매매 대금 3. 본인 전 직장 퇴직 후 (18년 4월 11월 해외여행 및 생활비 지출 등
배우자		(주)KB손해보험 6,900,999 중), (주)KB손해보험 2,589,672 중), (주)교보생명보험 8,264 (1,334 중), 롯데손해보험 3,777,108 중), 미래에셋대우(주) 9, 삼성생명 100,000, 수협중앙회 33, 신한금융투자(주) 132 중), 신한생명보험 1,301,686 중), 신한은행 16,479,190(27 간소), 한국투자증권 66, 한국생명 30,000	222,983	13,761	19,027	217,717	
총 계			2,116,241	413,228	574,678	1,954,791	증감액 -161,460 천원 (거래현황 -400천원)

광주광역시남구 공고 제 2019-1086호

광주도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

- 우리 구 주일동 452-15번지 일원 도시계획시설 도로(소로2류 153호선) 개설 사업을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 사전열람 공고하며,
- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 토지소유자, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 16

광주광역시 남구청장

- 사업시행지의 위치 : 광주 남구 주일동 452-15번지 일원

- 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 광주도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 주일동 삼육중 주변 도로개설공사

- 사업의 규모

구분	시설명	총규모	금회계획	비고
도로	소로2류153호선	L=128m B=6m	L=40m B=6m	도로개설

- 사업의 시행자

- 주 소 : 광주광역시 남구 봉선로 1(주일동)
- 성 명 : 광주광역시 남구청장(건설과장)
- 착 수 일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 24개월

- 열람기간 및 의견제출장소

- 열람 기간 : 2019. 9. 16. ~ 2019. 10. 1.(15일간)
- 열람 장소 : 광주광역시 남구 도시계획과(062-607-3912)

- 수용 또는 사용할 편입토지조서

번 호	토지소재지	지 위치	지 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 자	성 명	공유 지분	이해관계인		종류 및 내용	비고
								주소	성명		
			7필지	300							
1	남구 주일동	452-10	전	137	452-10	42	광주 남구 봉선로1	광주 남청			
2	〃	신143-1	입	78	신143-1	8	광주 남구 봉선로1	광주 남청			
3	〃	452-15	전	177	452-15	177	경상남도 하동군 하동읍읍리113-11 홍동말다기302	조 훈	53/378		
							경상남도 하동군 하동읍광화리122-1	이문옥	35/378		
4	〃	452-7	도	10	452-7	10	주일동 452-4	정송자			
5	〃	452-9	전	4	452-9	4	광주광역시 남구 회계로1186번길 45(주일동)	대한애수장로교회 광주도성교회			
6	〃	452-14	전	12	452-14	12	광주 남구 봉선로1	광주 남청			
7	〃	450-10	도	2,963	450-10	47	광주 남구 봉선로1	광주 남청			

광주광역시남구 공고 제 2019-1088호

광주도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

- 우리 구 태남동 89번지 일원 도시계획시설 도로(타남 소로3류2호선) 개설 사업을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 사전열람 공고하며,
- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 토지소유자, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 16

광주광역시 남구청장

- 사업시행지의 위치 : 광주광역시 남구 태남동 89번지 일원

- 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 광주도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 태남마을 진입도로 확보장공사

- 사업의 규모

구분	시설명	총규모	금회계획	비고
도로	타남 소로3류2호선	L=346m B=6.0m	L=236m B=6.0m	도로개설

- 사업의 시행자

- 주 소: 광주광역시 남구 봉선로 1(주월동)
 - 성 명: 광주광역시 남구청장(건설과장)
5. 사업시행기간
- 착 수 일: 실시계획인가일
 - 준공예정일: 실시계획인가일로부터 24개월

6. 열람기간 및 의견제출장소

- 열람 기간: 2019. 9. 16 ~ 2019. 10. 1(15일간)
- 열람 장소: 광주광역시 남구 도시계획과(062-607-3912)

7. 수용 또는 사용할 편입토지조사

번호	토지소재지		지적면적(m ²)	편입토지		소 유 자		공유지분	이 해 관 계 인			
	동	지번		지번	면적(m ²)	주 소	성 명		주소	성명	종류 및 내용	
1	탁남	231-1	도로	124	231-9	6	공유지	광주광역시 남구				
2	"	231-1	담	124	231-10	5	공유지	광주광역시 남구				
3	"	231-2	도로	175	231-11	159	공유지	광주광역시 남구				
4	"	231-4	수도용지	71	231-4	41	공유지	광주광역시				
5	"	250-2	도로	10	250-13	2	공유지	광주광역시 남구				
6	"	250-4	도로	7	250-14	6	공유지	광주광역시 남구				
7	"	250-6	수도용지	49	250-6	7	공유지	광주광역시				
8	"	126-1	수도용지	10	126-1	6	공유지	광주광역시				
9	"	127-1	도로	77	127-1	77	공유지	광주광역시 남구				
10	"	128-2	수도용지	149	128-2	36	공유지	광주광역시				
11	"	128-3	담	31	128-3	28	공유지	광주광역시 남구				
12	"	127-4	담	53	127-8	40	공유지	광주광역시 남구				
13	"	133	전	146	133-2	108	공유지	광주광역시 남구				
14	"	134	전	29	134-4	28	서울송파구송파대로 567, 506동403호 (잠실동·아파트)	정선자	3/11			
							서울송파구송파대로 567, 506동403호 (잠실동·아파트)	전해성	2/11			
							공유지	광주광역시 남구	6/11			

광주광역시 광산구 공고 제2019-136호

광주도시계획시설도로사업의 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

광주도시계획시설도로사업인 중로2-343호선 외 3개노선 도시계획도로 개설공사의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 제88조 및 같은 법률 시행령 제86조 제97조에 의거 도시계획시설사업의 시행자 지정 및 실시계획인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제100조 같은 법률 시행령 제100조 및 같은 법률 시행규칙 제43조의 규정에 따라 다음과 같이 고시한다.

관계도서는 광주광역시 광산구 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 9. 16.

광주광역시 광산구청장

1. 사업시행지의 위치: 광주광역시 광산구 흑석동 192번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류: 광주도시계획시설(도로)
 - 명 칭: 광주도시계획도로(중로2-343호선 외 3개노선) 개설사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 사업 시행면적: 도로 6,607㎡
 - 사업의 규모

노선명	연장(m)	폭원(m)	시점	종점	금회시행연장(m)	시점	종점	사용형태
중로 2-343	330	15	흑석동 대1-34	흑석동 대8-14	162	흑석동 153-2	흑석동 153-36	일반도로
중로 3-303	68	12	흑석동 중2-343	흑석동 소2-201기점	68	흑석동 중2-343	흑석동 소2-201기점	일반도로
소로 2-195	373	8	흑석동 중2-343	흑석동 198	373	흑석동 중2-343	흑석동 198	일반도로
소로 2-201	26	8	흑석동 중3-303	흑석동 소2-195	26	흑석동 중3-303	흑석동 소2-195	일반도로

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 수완센트럴시티 지역주택조합 대표 김덕근
- 주 소: 광주광역시 북구 각화대로 5, 3층(각화동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수에정일: 2019. 9. 16
- 준공예정일: 2020. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지·물건 내역

일련번호	소재지	지번	지목	면적(공부상)	편입(면적)	소유자 성명	주소	관계인 성명	주소	관리관계	비고
중로2-343호선											
10	흑석동	168-4	대	24	24	박소순	광주 광산구 복원로21번길 45, 104동 204호 (산성동,하남지구 도시공사 국민주택아파트)	하남농업협동조합	광주 광산구 서문로 280(월곡동)	근저당	지상권
11	흑석동	175-1	대	34	34	여울소 주식회사	광주 광산구 사암로118번길 117(우산동)	주식회사 광주은행	광주 동구 계봉로 223(대인동)	근저당	지상권
12	흑석동	331-27	도	210	210	국	국	국	국		
13	흑석동	신54-16	임	666	666	수완센트럴시티 지역주택조합	광주 북구 각화대로 5, 3층(각화동)				
중로3-303호선											
1	흑석동	신54-9	임	844	844	수완센트럴시티 지역주택조합	광주 북구 각화대로 5, 3층(각화동)				
소로2-195호선											
1	흑석동	신54-12	임	616	616	수완센트럴시티 지역주택조합	광주 북구 각화대로 5, 3층(각화동)				
2	흑석동	188-5	전	570	570						
3	흑석동	193-7	전	47	47						
4	흑석동	193-8	전	42	42						
5	흑석동	193-9	전	434	434						
6	흑석동	197-1	전	410	410						
7	흑석동	198-3	전	452	452						
8	흑석동	198-5	전	28	28						
9	흑석동	신49-1	임	192	192						
10	흑석동	신50-3	임	261	261						
11	흑석동	신54-7	임	20	20						
12	흑석동	158-34	잡	3	3	임동철 조진숙	경기도 하남시 신장동 475-28 전남 목포시 상동 1018 삼양아파트 109동301호	목포농업협동조합	전남 목포시 석현동 556-1	근저당	지상권
소로2-201호선											
1	흑석동	신54-10	임	235	235	수완센트럴시티 지역주택조합	광주 북구 각화대로 5, 3층(각화동)				

○ 물건조사: 게재생략(열람장소에 비치)

7. 국토계획법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

번호	토지소재지		지적면적(m ²)	편입토지		소 유 자		공유지분	이 해 관 계 인			
	동	지번		지번	면적(m ²)	주 소	성 명		주소	성명	종류 및 내용	
15	탁남	134-1	도로	52	134-1	52	서울 송파구 송파대로 567, 506동403호 (잠실동·아파트)	정선자	3/11			
							서울 송파구 송파대로 567, 506동403호 (잠실동·아파트)	전해성	2/11			
							공유지	광주광역시 남구	6/11			
16	"	134-2	수도용지	8	134-2	6	공유지	광주광역시				
17	"	134-3	수도용지	4	134-3	4	공유지	광주광역시				
18	"	127-2	도로	24	127-2	24	공유지	광주광역시 남구				
19	"	127-3	수도용지	204	127-3	44	공유지	광주광역시				
20	"	127-6	담	346	127-9	33	공유지	광주광역시 남구				
21	"	135-2	수도용지	2	135-2	2	공유지	광주광역시				
22	"	406	구거	29,671	406-4	185	국유지	국토교통부				
23	"	407	도로	248	407-1	71	국유지	국토교통부				
24	"	106	담	982	106-5	41	공유지	광주광역시 남구				
25	"	106-2	수도용지	119	106-2	102	공유지	광주광역시				
26	"	106-3	담	50	106-3	50	공유지	광주광역시				
27	"	107	담	1,237	107-3	19	공유지	광주광역시 남구				
28	"	89	도로	1,961	89	586	공유지	광주광역시 남구				
29	"	152	잡지	648	152-1	6	공유지	광주광역시 남구				
30	"	151-3	도로	202	151-6	7	공유지	광주광역시 남구				
31	"	105	담	581	105-3	29	공유지	광주광역시 남구				
32	"	98	담	678	98-4	52	공유지	광주광역시 남구				
33	"	98-2	수도용지	3	98-2	3	공유지	광주광역시				
34	"	97	담	823	97-4	28	공유지	광주광역시 남구				

번호	토지소재지		지적면적(m ²)	편입토지		소 유 자		공유지분	이 해 관 계 인			
	동	지번		지번	면적(m ²)	주 소	성 명		주소	성명	종류 및 내용	
35	탁남	92-1	도로	60	92-2	10	공유지	광주광역시 남구				
36	"	92-1	도로	60	92-3	21	공유지	광주광역시 남구				
37	"	93	담	190	93-5	53	공유지	광주광역시 남구				
38	"	93-2	수도용지	75	93-2	75	공유지	광주광역시				
39	"	93-3	담	9	93-3	9	공유지	광주광역시				
40	"	94	담	95	94-3	21	공유지	광주광역시 남구				
41	"	91-1	도로	24	91-2	17	공유지	광주광역시 남구				
42	"	135-1	도로		135-5	19	광주광역시 남구 탁남동 171	김박생				
43	"	409-7	도로	2,623	409-12	224	국유지	국토교통부				
44	"	407	도로	248	407-2	105	국유지	국토교통부				
45	"	106-5	도로	51	106-7	10	국유지	광주광역시 남구				

일련 번호	소재지	지번	면적		소유자		관계인		비고	
			공부상 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소		관리 관계
중로2-343호선										
1	후석동	152-4	대	186	186	최경록	광주 광산구 후석동 152-1	농협은행 주식회사	서울시 중구 동일로 120(충정로가) (월산동자점)	근제당
2	후석동	153-2	전	105	105	조선	광주 북구 기화대로69번길 20-13(기화동)			
							경기도 화성시 방갈로 15 103동1003호 (방갈동,대창 그린아파트)			
3	후석동	154-1	전	44	44	조선	광주 북구 기화대로69번길 20-13(기화동)			
							경기도 화성시 방갈로 15 103동1003호 (방갈동,대창 그린아파트)			
4	후석동	154-7	대	229	229	조선	광주 북구 기화대로69번길 20-13(기화동)			
							경기도 화성시 방갈로 15 103동1003호 (방갈동,대창 그린아파트)			
5	후석동	154-4	도	26	26	조선	광주 북구 기화대로69번길 20-13(기화동)			
							경기도 화성시 방갈로 15 103동1003호 (방갈동,대창 그린아파트)			
6	후석동	158-33	잡	70	70	임동철 조선숙	경기도 하남시 신장동 475-28	목포농업 협동조합	전남 목포시 석현동 556-1	근제당 지상권
							전남 목포시 상동 1018 삼성이파트 109동1301호			
7	후석동	158-36	잡	270	270	임동철 조선숙	경기도 하남시 신장동 475-28	목포농업 협동조합	전남 목포시 석현동 556-1	근제당 지상권
							전남 목포시 상동 1018 삼성이파트 109동1301호			
8	후석동	161-2	답	552	552	임동철	전남목포시부흥로 12,109동1301호 (상동,삼성이파트)			
9	후석동	164-3	대	37	37	임동철	전남 목포시 부흥로 12 109동1301호 (상동,삼성이파트)			

< 새로이 설치하는 공공시설의 조서 및 관리청 >

○ 도로

노선명	연장 (m)	폭원 (m)	시 점	종 점	금 회 시 행			사용형태
					연장(m)	시 점	종 점	
중로 2-343	330	15	후석동 대11-34	후석동 대11-14	162			개설 후 광산구 건설과 기부채납
중로 3-303	68	12	후석동 중2-343호선	후석동 소2-195호선	68	후석동 중2-343호선	후석동 소2-195호선	개설 후 광산구 건설과 기부채납
소로 2-195	373	8	후석동 중3-343호선	후석동 198	373	후석동 중3-343호선	후석동 198	개설 후 광산구 건설과 기부채납
소로 2-201	26	8	후석동 중3-303호선	후석동 소2-195호선	26	후석동 중3-303호선	후석동 소2-195호선	개설 후 광산구 건설과 기부채납

광주광역시 광산구 공고 제2019-1389호

광주도시계획시설(도로) 실시계획인가 및 사업인정에 관한주인 등의 의견청취 공고

광주도시계획시설(도로)사업인 광곡소로3-1호선 도시계획도로 사업시행에 따른 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 제90조 같은법 시행령 제109조의 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제111조에 따른 사업인정에 관한 주민 이해관계자 등의 의견을 듣고자 공고하오니, 토지소유자 및 이해관계인은 의견이 있을 경우 열람기간 내 의견서를 전자문서에 의한 제출(포함) 제출하시기 바랍니다.

2019. 9. 16.

광주광역시 광산구청장

1. 인가신청의 요지 : 임곡 월봉서원 진입로 확장공사 실시로 교통소통의 원활을 도모하고 지역 주민의 생활편의 제공

2. 사업의 위치 및 규모

노 선 명	연장 (m)	폭원 (m)	시 점	종 점	금 회 시 행		
					연장(m)	시 점	종 점
광곡소로 3-1호선	597.0	6.0	광산동 563-3번지	광산동 495번지	338.0	광산동 563-3번지	광산동 590-7번지

3. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 광주도시계획시설사업(도로)
- 명 칭 : 임곡 월봉서원 진입로 확장공사

4. 사업시행자 주소 및 성명

- 주 소 : 광주광역시 광산구 광산로29번길 15 (송정동 833-8)
- 성 명 : 광주광역시 광산구청장

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 : 실시계획인가일로부터
- 준공예정 : 착수일로부터 24개월

6. 열람의 일시 및 장소

- 일 시 : 광주광역시보 개제일로부터 15일간
- 장 소 : 광산구 건설과(062-960-8564)

6. 수용 또는 사용할 토지·물건내역

- 토지 편입조서

연번	소재지	구 동	지번	지목	면적(㎡)		소유자	이해관계인	비고
					지적	편입			
계			39	필지	12,880	2,817			
1	광산	광산	548-13	도	10	10	기한성	광주광역시 북구 운암동 479-41	
2	광산	광산	548-1	도	20	20	기한성	광주광역시 북구 운암동 479-41	
3	광산	광산	558-9	도	26	26	기갑섭	광주광역시 광산구 광산동 608	
4	광산	광산	558-14	철	98	28	국토교통부	국유지	
5	광산	광산	560-3	도	20	20	기병성	광주광역시 광산구 장덕로 137번길 39, 102동 1803호	
6	광산	광산	560-2	도	43	43	가동철	광주광역시 광산구 광산동560-2	
7	광산	광산	548-17	철	22	3	국토교통부	국유지	
8	광산	광산	548-16	철	22	32	국토교통부	국유지	
9	광산	광산	548-14	도	50	50	광산구	국유지	
10	광산	광산	548-12	도	18	18	기한성	광주광역시 광산구 광산동 447	
11	광산	광산	717-4	구	1,385	77	농림축산식 품부	국유지	
12	광산	광산	563-5	도	73	73	기세훈	광주광역시 광산구 광산동 599	
13	광산	광산	563-8	전	78	78	행주기씨문 강공매문중	광주광역시 광산구 광산동 599	
14	광산	광산	685-1	도	260	32	국토교통부	국유지	
15	광산	광산	562-3	도	40	40	기병성	광주광역시 광산구 장덕로 137번길 39, 102동 1803호	
16	광산	광산	562-2	도	43	43	기세휴	광주광역시 광산구 광산동 608	
17	광산	광산	563-3	도	169	169	기세훈	광주광역시 광산구 광산동 599	
18	광산	광산	564-5	도	10	10	가동겸	광주광역시 광산구 광산동564-5	
19	광산	광산	564-6	도	23	23	가동겸	광주광역시 광산구 광산동564-6	
20	광산	광산	564-10	전	5	5	가동겸	광주광역시 광산구 광산동564-6	
21	광산	광산	563-7	잡	153	153	기세훈	광주광역시 광산구 광산동 452	
22	광산	광산	564-7	도	30	30	가동겸	광주광역시 광산구 광산동564-7	

연번	소재지	구 동	지번	지목	면적(㎡)		소유자	이해관계인	비고
					지적	편입			
23	광산	광산	684	구	7,831	783	농림축산식품부	국유지	
24	광산	광산	564-4	임	13	13	가동겸	광주광역시 광산구 광산동564-4	
25	광산	광산	580-3	도	40	40	기세남	서울특별시 관악구 신림동 478-38	
26	광산	광산	580-4	도	13	13	기세남	서울특별시 관악구 신림동 478-38	
27	광산	광산	581-3	도	17	17	기세민	광주광역시 광산구 광산동 456	
28	광산	광산	581-4	도	69	69	기세민	광주광역시 광산구 광산동 456	
29	광산	광산	579-3	도	7	7	기세민	광주광역시 광산구 광산동 456	
30	광산	광산	576-4	도	26	26	기세훈	광주광역시 광산구 광산동 599	
31	광산	광산	583-2	도	10	10	기세탁	광주광역시 광산구 광산동583-2	
32	광산	광산	584-2	도	10	10	행주기씨문강공 매문중	광산군 임곡면 광산리 599	
33	광산	광산	685-2	도	1,800	420	국토교통부	국유지	
34	광산	광산	585-2	도	13	13	기우석	임곡면 관소리	
35	광산	광산	586-3	도	69	69	기세욱	광주광역시 광산구 광산동 464	
36	광산	광산	586-2	도	56	56	기세욱	광주광역시 광산구 광산동 464	
37	광산	광산	613-2	도	66	66	광주광역시	국유지	
38	광산	광산	589-2	도	93	93	기세욱	광주광역시 광산구 광산동 464	
39	광산	광산	589-3	도	129	129	기세욱	광주광역시 광산구 광산동 464	

○ 물건조서 : 기계생략(열람장소에 비치)