

2020년 12월 1일 발행인·편집인 : 이용섭·김용승 발행처 : (우) 61945 광주광역시 서구 내방로111 (치평동) 전화 (062) 613-6343 팩스 (062)613-6219

광주광역시 입법예고 제2020-131호

「광주광역시 주거 기본 조례」 일부개정 조례안의 그 개정 이유와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「광주광역시 자치법규입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법 예고합니다.

2020년 12월 1일
광 주 광 역 시 장

광주광역시 주거 기본 조례 일부개정 조례안 입법예고

1. 개정이유

○ 심의안건 발생빈도가 낮아 관련 조례에 비상설화 운영 규정을 명시하고 당연직 및 위촉직 위원의 자격을 추가하여 위원회 운영을 내실화 하고자 함.

2. 주요내용

- 주거정책심의위원회 구성·운영의 비상설화 (안 제10조제5항)
 - 위원회는 심의안건이 발생하면 구성하고, 위원회의 심의가 종료된 때까지 존속한다.
- 당연직 및 위촉직 위원 자격 추가 (안 제10조제2항, 제3항)
 - (당연직) 한국토지주택공사 광주전남본부, 광주광역시 도시공사, 대한주택건설협회 광주전남도회 소속 기관장 또는 대리인
 - (위촉직) 주거정책에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람으로 「광주광역시 건축 기본 조례」 제3조에 따른 「건축정책위원회」에서 추천한 사람

3. 의견제출

이 조례 일부개정안에 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2020년 12월 21까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 광주광역시청(건축주택과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 의견과 그 이유)

개 정(안)	수 정(안)	수 정 사 유

- 나. 성명(단체인 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 다. 의견제출 방법 : 전자우편, 우편 또는 팩스
- 1) 전자우편(이메일) : rhdguswnn@korea.kr
 - 2) 주소 : 광주 서구 내방로 111(치평동) 광주광역시청 건축주택과
 - 3) 팩스 : 062-613-4819
- 라. 기타 자세한 사항은 광주광역시 건축주택과(전화: 062-613-4821)에 문의하여 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 개정안은 광주광역시 홈페이지 (<http://www.gwangju.go.kr>, 시청소식-고시공고-입법예고)에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

붙임 1. 광주광역시 주거 기본 조례 일부개정 조례안 1부.
2. 신·구조문대비표 1부. 끝.

광주광역시 조례 제 호

광주광역시 주거 기본 조례 일부 개정(안)

광주광역시 주거 기본 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조제2항 중 “소관 국장으로 한다.”를 “소관 국장과 한국토지주택공사 광주전남본부, 광주광역시 도시공사, 대한주택건설협회 광주전남도회 소속 기관장 또는 대리인으로 한다”로, “3분의 1을”을 “과반수를”로 한다.

제10조제3항 중 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 주거정책에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람으로 「광주광역시 건축 기본 조례」 제3조에 따른 「건축정책위원회」에서 추천한 사람

제10조제5항을 다음과 같이 한다.

- ⑤ 위원회는 심의안건이 발생하면 구성하고, 위원회의 심의가 종료된 때까지 존속한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문 대비표

현행	개정안
제10조(구성) ② 위원회의 당연직 위원(이하 “내부위원”이라 한다)은 시장 및 행정부시장과 도시재생국장, 복지건강국장, 기타 주거복지 업무 소관 국장으로 한다. 이 경우 내부위원은 위원 총수의 3분의 1을 넘지 않도록 하여야 한다.	제10조(구성) ② ----- ----- ----- ----- ----- 소관 국장과 한국토지주택공사 광주전남본부, 광주광역시 도시공사, 대한주택건설협회 광주전남도회 소속 기관장 또는 대리인으로 한다. ----- ----- 과반수를 -----.
제10조(구성) ③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람(이하 “외부위원”이라 한다) 중에서 시장이 위촉한다. 이 경우 외부위원은 특정 성별이 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다. 1. 시의회 의원 2명 2. 주거복지 등 주거정책의 대상계층을 대표하는 사람 3. 주거복지 등 주거정책에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람	제10조(구성) ③ ----- ----- ----- ----- ----- ----- 1. ~ 3. (현행과 같음)
<신설>	4. 주거정책에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람으로 「광주광역시 건축 기본 조례」 제3조에 따른 「건축정책위원회」에서 추천한 사람
⑤ 내부위원의 임기는 그 직위에 재직하는 기간으로 하며, 외부위원의 임기는 2년으로하되 연임할 수 있다. 다만, 결원으로 인해 새로 위촉하는 위원의 임기는 전임위원의 남은 기간으로 한다.	⑤ 위원회는 심의안건이 발생하면 구성하고, 위원회의 심의가 종료된 때까지 존속한다.

광주광역시 고시 제2020-489호

계림8 주택재개발사업 기본계획 및 정비구역 변경지정 및 지형도면 고시

1. 광주광역시고시 제2015-206호(2015. 12. 15.)로 고시된 계림8 주택재개발사업 구역에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제16조제2항 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 제4항 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 제2항에 의거 아래와 같이 정비구역(기본계획) 변경 지정 및 변경지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시 도시정비과, 동구청 도시개발과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 01.

광 주 광 역 시 장

1. 2025 광주광역시 도시 및 주거환경정비기본계획(변경)

연번	사업방식	구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)	정비유형	계획용적률	건폐율	수립시기	비고
D30	주택재개발	기정	계림8	계림동 493번지 일대	97,197.00	전면	300%	60%	기수립	감) 67.90㎡
		변경	계림8	계림동 493번지 일대	97,129.10	전면	300%	60%	기수립	

<변경사유> 지적확정측량에 따른 면적변경

2. 정비계획 및 정비구역(변경)

가. 정비구역의 명칭, 위치 및 면적 (변경)

- 구역명 : 동구 계림8 주택재개발사업 정비구역
- 위 치 : 동구 계림동 493번지 일원
- 면 적 : 97,197.00㎡ → 97,129.10㎡(감 67.90㎡)

나. 사업시행기간 : 구역(변경)지정일로부터 4년

다. 사업시행방법 (변경없음)

- 정비기반시설 및 주택건립 : 토지 등의 소유자(계림8 구역 조합)

라. 정비계획

- 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)				비 고
	기정	변경	변경후	구성비(%)	
총 계	97,197.00	감) 67.90	97,129.10	100	
택지 (획지)	소 계	82,418.20	-	-	84.85
	공동주택용지	80,112.90	-	-	82.48
	종교부지(1)	1,179.10	-	-	1.21
	종교부지(2)	1,126.20	-	-	1.16
정비 기반 시설	소 계	14,778.80	감) 67.90	14,710.90	15.15
	도 로	7,770.50	감) 67.90	7,702.60	7.93
	공 원	5,999.00	-	-	6.18
	공공시설	1,009.30	-	-	1.04

<변경사유> 지적확정측량에 따른 면적정정

- 도시관리계획 결정(변경)조서

- 용도지역 결정(변경) 조서 (변경)

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
주거지역	준주거지역	86,935.00	감)60.40	86,874.60	89.44
	일반상업지역	10,262.00	감) 7.50	10,254.50	10.56
	소 계	97,197.00	감)67.90	97,129.10	100.00

<변경사유> 지적확정측량에 따른 면적정정

- 도로 결정(변경) 조서(변경)

구 분	등급	규모		기능	연장 (m)	위치		사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
		구분번호	폭원(㎡)			기점	종점				
기정	중로	1	257	20-25	집산	463	임동중 2-9	계림동 485-3	일반도로	-	-
변경	중로	1	257	22-27	집산	460	임동중 2-9	계림동 485-3	일반도로	-	폭원 및 길이정정
기정	중로	2	1	15-22	집산	3,437	계림동 465-3	산수동중 2-28	일반도로	-	간고24 75.2.18
기정	중로	2	7	15-18	집산	1,430	계림동대 3-8	구동중 2-6	일반도로	동부소방서	간고24 75.2.18
기정	대로	2	5	30-36	보조간선	3,050	중흥동대 2-3	신안동대 1-1	일반도로	복정중교	간고24 75.2.18
기정	소로	3	634	6	국지	45	중흥동 665-1대	중흥동 665-10대	일반도로	-	간고96 86.6.4
기정	소로	2	111	8	국지	45	중흥동 665-9대	중흥동 665-1대	일반도로	-	간고96 86.6.4
기정	중로	1	256	20-25	국지	294	666-14대	472-6대	도로일반	-	-
변경	중로	1	256	22-27	국지	340	중흥동 666-14대	계림동 472-6대	도로일반	-	-

<변경사유> 지적확정측량에 의한 도로폭원, 연장길이 정정

- 공원녹지 결정(변경) 조서(변경없음)

구 분	시설명	시설의 세부류	위 치	면 적(㎡)		비 고
				기 정	변 경	
기정	주제공원	문화공원	광주광역시 동구 계림동 962번지	5,999.00	-	

- 공공시설(변경) 조서(변경없음)

구 분	시설명	위 치	면 적(㎡)		비 고
			기 정	변 경	
기정	기타공공청사	광주광역시 동구 계림동 471-20번지	1,009.30	-	

- 건축물 밀도 계획(변경없음)

구 분	주용도		건폐율(%)	용적률(%)	개발가능 용 적 률	높이	비고
	지정용도	불허용도					
택지1	○ 건축법시행령 별표1 제2호에 의한 공동주택 중 아파트	○ 지정용도 이외의 용도	19.42이하	322.04이하	332.04이하	34층 이하	-
택지2	○ 주택건설기준 등에 관한 규정 제6조에 해당하는 시설 중 부대시설, 복리시설	○ 지정용도 이외의 용도	50%이하	250%이하	-	-	-
택지3	○ 종교시설부지	○ 지정용도 이외의 용도	60%이하	1000%이하	-	-	-

- 마. 변경사유 : 지적확정측량에 의한 도로폭원, 연장길이 및 정비구역면적 정정

- 바. 관련도면 : 정비구역(도시관리계획 결정도 포함) 및 지형도면 : 열람 장소에 비치

광주광역시 고시 제2020 - 494호

주택건설사업계획변경(3차)승인고시

「주택법」 제15조, 같은법 시행령 제27조 및 같은법 시행규칙 제13조의 규정에 의하여 사업계획 변경 승인하였기 「주택법」 제15조제6항의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2020년 12월 1일

광 주 광 역 시 장

1. 사업명 : 신용동현대지역주택조합 주택건설사업
2. 사업주체 : 신용동현대지역주택조합 조합장 백성기(광주 북구 삼각의존길 3)

현대건설(주) 대표 박동욱(서울 종로구 율곡로 75 현대빌딩)

3. 사업개요

- 가. 대지위치 : 광주광역시 북구 신용동 81번지 일원
- 나. 사업면적 : 137,573㎡(대지면적:93,937, 도로면적:27,292, 공원 등 면적:16,344)
- 다. 건축면적 : 12,123.51㎡
- 라. 연 면 적 : 272,827.55㎡
- 마. 층 / 동 : 지하2층, 지상 16층 ~ 29층 / 25동(19개 주동, 6개 부속동)
- 바. 세 대 수 : 1,647세대(74㎡, 84㎡, 104㎡, 135㎡형)
- 사. 구 조 : 철근콘크리트 벽식구조
- 아. 용 도 : 공동주택(아파트)

4. 사업기간(변경) : 2020. 08. 01. ~ 2023. 10. 01.

5. 의제사항 : 해당없음.

6. 변경내용

- 사업개요 및 건축분야

구 분	당 초	변 경	비 고
건축면적(㎡)	12,473.73	12,123.51	감 350.22
연 면 적(㎡)	265,539.99	272,827.55	증 7,287.56
주차대수	2,354	2,554	증 200
지하주차장 층고	3,900	4,300	증 400
사업비(천원)	525,461,451	561,290,270	증 35,828,819
사업기간	' 19.10.1.~' 22.10.1.	' 20.8.1.~' 23.10.1.	증 365일

- 기타 : 입면색채, 문구디자인, 기초파일 관경, 흙막이 가시설, 조경선형 및 진출입구 위치 등

7. 승인번호 : 광주광역시주택건설사업 2018-제1호(2018.6.28.). 끝.

광주광역시 고시 제2020-495호

광주도시계획시설(공원:광주역사공원) 사업시행자 지정 및 실시계획 고시

도시계획시설(공원)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 실시계획을 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 도시계획과, 문화기반조성과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 1.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행자

가. 광주광역시 남구 구동 32-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 광주도시계획시설(공원:광주역사공원) 사업
- 나. 명 칭 : 전라도 천년기념 회경루 중건사업

3. 사업규모

- 회경루, 도로(산책로), 광장, 녹지 등

공 원 명	총 규모	급회시행	비 고
광주역사공원	A=46,782㎡	A=4,999.2㎡	건고 144 * 67.220

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 가. 주 소 : 광주광역시 서구 내방로 111(차평동)
- 나. 성 명 : 광주광역시장

5. 사업시행기간 : 2020. 12. 1.(착수에정일) ~ 2022. 12. 31.(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서 : 붙임

수용 또는 사용할 토지조서

연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
소 계				7,358.7	4,999.2						
1	구동	32-1	공	3,976.3	1,388.6	광주광역시					
2	구동	32-19	공	1,388.6	3,475.6	광주광역시					
3	구동	32-20	공	1,993.8	135	국(재무부)					

광주광역시 고시 제2020-496호

광주도시계획시설(도로:대로1-2, 중로1-48호선, 완충녹지 3호) 실시계획(변경)인가 고시

도시계획시설(도로, 녹지)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조 규정에 따라 실시계획인가를 변경 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 1.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행지(변경없음) : 북구 각화동 449-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭(변경)

- 가. 종 류 : 광주도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로1-48호선, 완충녹지 3호)사업
- 나. 명 칭 : 도시계획시설 도로(대로1-2호선, 중로1-48호선, 완충녹지 3호)조성사업

3. 사업규모(변경)

시 설 명	총 규모	급회시행		비 고
		당초	변경	
대로 1-2호선	B=35-52m, L=6,096m A=1,203㎡	B=8m, L=154m A=1,203㎡	B=8m, L=154m A=1,194.1㎡	전고 65호 '82. 4. 24.
중로1-48호선	B=20-21.5m, L=867m	B=20m, L=305m A=6,263㎡	B=20m, L=305m A=6,253.9㎡	전고 62호 '86. 4. 25
완충녹지3호	A=154,327㎡	A=2,683㎡	A=2,702.7㎡	전고 488호 '85. 11. 12.

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 가. 주 소 : 광주광역시 북구 각화대로 5, 2층(각화동)
- 나. 성 명 : 센트럴파크 서희스타힐스 지역주택조합 대표 김동숙

5. 사업시행기간(변경없음) : 2017. 6. 8.(착공일) ~ 2020. 12. 29.(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서(변경) : 별첨

광주광역시 동구 고시 제2020-107호

도시계획시설(도로) 결정 실효 및 지형도면 고시

- 1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은법 시행령 제42조에 따라 광주광역시 동구 고시 제2020-51호(2020.7.1.)로 자동 실효된 도시계획시설(도로)에 대하여 실효 고시하고,
- 2. 도시계획시설(도로)에 대한 누락 실효시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 변경 결정하고, 같은법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2020. 12. 1.

광 주 광 역 시 동 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서(전체실효)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
폐지	소로	2	639	8	국지도로	151	소태동 638-37전	소태동 산22-2입	일반 도로	광고91 (1999.07.19.)	실효

나. 실효일자 : 2020. 7. 1.

다. 실효사유 : 도시계획시설사업 미 시행

라. 지형도면 : 게재생략

마. 관계도서는 광주광역시 동구청 도시개발과(☎ 062-608-2753)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

광주광역시 서구 고시 제2020-114호

광주도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 광주도시계획시설(소로 2-706호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획(도로)을 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시 서구청 건설과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다. (* 토지이용규제정보서비스 <http://luris.molit.go.kr>에서 고시문 및 지형도면 열람 가능)

2020. 12. 1.

광주광역시 서구청장

가. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	2	706	9.0	집산 도로	562	대로1-22 (서창동 241-3)	서창동 1033-6	일반도로	-	-	

나. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정내용	결정사유
-	소로 2-706호선	(신설) L=562m, B=9.0m	개발제한구역내 지역주민 삶의 질 향상을 위해 국토교통부 주민지원사업의 일환으로 도로신설

다. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 : 게재생략(열람장소 비치)

광주광역시 서구 고시 제2020-115호

광주도시계획시설(주차장) 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(주차장)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 시행령 제97조에 따라 실시계획을 인가하여 같은 법 제91조 및 시행령 제100조에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시 서구청 도시계획과 및 공원녹지과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 1.

광주광역시 서구청장

1. 사업시행지 : 광주광역시 서구 쌍촌동 531-5번지의 1필지
2. 사업의 종류 및 명칭
가. 종류 : 도시계획시설(주차장)

나. 명칭 : 상무2동 공영주차장 조성사업

3. 사업의 규모 : A=2,142㎡

4. 사업시행자의 주소·성명

가. 주소 : 광주광역시 서구 경열로 33(농성동)

나. 성명 : 광주광역시 서구청장

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 22년 12월

6. 수용 또는 사용할 토지 지번·지목과 소유권 이외의 권리 등의 세목조서

연번	소재지		지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		이해관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
1	쌍촌동	531-5	대	1,911	1,911	국기획재정부				
2	쌍촌동	531-9	대	289	231	국기획재정부				

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재생략

광주광역시 광산구 고시 제2020-225호

광주도시계획시설(도로:소로3-1호선 등 2개노선)사업 실시계획인가 고시

광주도시계획시설(도로)사업인 「삼도 세동마을 진입로 확장공사」 도시계획시설(내,세 송동소로3-1호선 등 2개노선) 개설공사의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법을 시행령 제97조에 의거 도시계획시설사업 실시계획 인가하고, 같은 법률 제91조 및 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 광산구 건설과 및 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 1.

광주광역시 광산구청장

1. 사업 시행지의 위치 : 광주광역시 광산구 송산동 1395-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 광주도시계획시설(도로: 내,세 송동소로3-1호선 등 2개노선)

○ 명칭 : 삼도 세동마을 진입로 확장공사

3. 사업시행 면적 또는 규모

○ 사업 시행면적 : 2,145㎡

○ 사업의 규모

가. 도시계획시설(도로)

노선명	연장 (m)	폭원 (m)	시점	종점	금회시행			
					연장 (m)	면적 (㎡)	시점	종점
(내,세 송동) 소로3-1호선	803	6	송산동 743-4	송산동 954-4	151	1,437	송산동 1395-4	송산동 766-3
(내,세 송동) 소로3-3호선	128	6	소로3-1호선	소로3-5호선	128	708	소로3-1호선	소로3-5호선

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 광주광역시 광산구청장 (건설과)

○ 주소 : 광주광역시 광산구 광산로29번길 15(송정동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 60개월

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서

○ 토지 편입조서(1)

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	신청 면적(㎡)	소유자		이해관계인		비고
						주소	성명	권리구분	성명	
계		21필지		2,145	2,145					

1	광산구 송산동	753-9	도로	6	6		광주광역시												
2	광산구 송산동	산10-4	임야	17	17		광주광역시												
3	광산구 송산동	1395-4	도로	560	560		국 (국토교통부)												
4	광산구 송산동	753-6	답	3	3	광주광역시 북구 호동로 100, 104동 1504호 (우산동, 현대아파트)	한정택												
5	광산구 송산동	753-7	도로	61	61	광주광역시 서구 쌍학로 47, 102동 308호 (쌍촌동, 쌍촌주공아파트)	신양애												
6	광산구 송산동	758-2	도로	66	66	광주 광산구 삼도지동길 28 (도덕동)	오교영												
7	광산구 송산동	758-3	전	253	253	광주 광산구 삼도지동길 28 (도덕동)	오교영												
8	광산구 송산동	산10-3	임야	16	16	광주광역시 서구 하남대로 710번길 5, 603동 901호 (동천동, 동천마을6단지아파트)	나주오씨 부사공파 백원중중 대표자 오백열	채권자 (가압류)	주식회사 이한산업개발	광주 서구 상무자유로 26-14, 3층(지평동)									
9	광산구 송산동	759-1	묘지	49	49	광주 광산구 삼도지동길 28 (도덕동)	오교영												
10	광산구 송산동	760-1	묘지	78	78	광주 광산구 삼도지동길 28 (도덕동)	오교영												
11	광산구 송산동	산10-2	임야	17	17	광주광역시 서구 하남대로 710번길 5, 603동 901호 (동천동, 동천마을6단지아파트)	나주오씨 부사공파 백원중중 대표자 오백열	채권자 (가압류)	주식회사 이한산업개발	광주 서구 상무자유로 26-14, 3층(지평동)									
12	광산구 송산동	762-1	전	97	97	전라남도 함평군 월야면 순촌길 3 광주광역시 광산구 첨단중앙로 181번길 42-25, 104동 505호 (월계동, 첨단신경아파트)	박상노 박봉화												
13	광산구 송산동	763-1	전	219	219	광주광역시 광산구 삼도제동길 45 (송산동)	김명남	근저당	삼도농업협동조합	광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동)									

o 토지 편입조서(2)

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	신청 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	권리구분	성명	주소	
14	광산구 송산동	752-3	답	71	71	광주광역시 서구 운천로 154번길 30-7, 1동 201호(쌍촌동) 전라남도 나주시 남평읍 지석로 167, 209동 401호 (양유내안에 리버시티 2차)	오명구 오혜운	근저당 지상권 지상권	삼도농업협동조합 삼도농업협동조합	광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동) 광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동)	
15	광산구 송산동	752-2	도로	202	202	광산군 삼도면 송산리 811	오광한				
16	광산구 송산동	751-4	도로	11	11	광주광역시 서구 풍암2로 53번길 20 (풍암로)	임선주				
17	광산구 송산동	765-7	도로	4	4	광주광역시 광산구 삼도제동길 44-6 (송산동)	오춘수				
18	광산구 송산동	765-8	답	1	1	광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동)	삼도농업협동조합				
19	광산구 송산동	766-2	도로	149	149	광산군 삼도면 송산리 826	오희수				
20	광산구 송산동	765-9	창고용지	212	212	광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동)	삼도농업협동조합				
21	광산구 송산동	766-3	도로	53	53	광산군 삼도면 송산리 826	오희수				

※ 지상물조서 및 관계도서는 광산구 건설과에 비치

광주광역시 광산구 고시 제2020-227호

광주도시계획시설(도로:중로2-66호선 등)사업의 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시

광주도시계획시설(도로:중로2-66호선 등 3개노선, 공원:어린이공원)사업 시행을 위하여 「국도의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은 법률 시행령 제96조, 제97조에 의거 도시계획시설사업의 시행자 지정 및 실시계획변경 인가하고, 「국도의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법률 시행령 제100조 및 같은 법률 시행규칙 제14조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 광산구 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 12. 1.

광주광역시 광산구청장

1. 사업시행지의 위치 : 광주광역시 광산구 우산동 642-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- o 종 류 : 광주도시계획시설(도로, 공원)사업
- o 명 칭 : 도시계획시설(도로:중로2-66호선 등 3개 노선, 어린이공원) 개설 사업

3. 사업시행 면적 및 규모

- o 도 로(면적: 5,754㎡ → 5,702㎡)

노선명	연장(m)	폭원(m)	시점	종점	금회시행			비고
					연장(m)	시점	종점	
중로 2-66호선	1,270	15-18	우산동 중로3-390	우산동 대로1-8	134	우산동 1617도	우산동 675도	일반도로
중로 2-232호선	546	15-18	우산동 광로1-7	우산동 중로2-390	355	우산동 675도	월곡동 673도	일반도로
중로 2-390호선	1,100	15	우산동 중로1-28	우산동 중로1-29	308	월곡동 673도	우산동 1617도	일반도로

- o 공 원 (면적 : 1,500㎡)

명칭	세분	위치	면적(㎡)	시설계획	비고
계	1개소				
공원	어린이공원	우산동 660-1번지 일원	1,500	공원조성 후 기부채납	

4. 시행자의 성명 및 주소

- o 법인의 명칭 및 주소
 - 주식회사 리채/광주광역시 서구 상무대로 943, 5층
 - 주식회사 리우/광주광역시 서구 유림로 98번길 43, 4층
- o 대표자의 성명 및 주소
 - 백익순/광주광역시 서구 상무대로 943, 5층
 - 조창경/광주광역시 서구 유림로 98번길 43, 4층

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- o 착 수 : 2020. 8. 3.
- o 준공예정 : 2022. 8. 2.

6. 수용 또는 사용할 토지 내역

- o 도 로
- (중로2-66호선)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
				공부	편입	지분	성명	주소	권리	성명	주소	
소 계		6필지		3,330	343							
1	광주 광산	우산665	답	1,047	56	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
2	광주 광산	우산665-2	답	140	49	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
3	광주 광산	우산667-3	답	161	68	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
4	광주 광산	우산1359-1	답	325	82	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
5	광주 광산	우산1360-1	답	497	77	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
6	광주 광산	우산1364-1	답	1,160	11	1/1	주택도시보중공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				

- (중로2-232호선)

연번	소재지			지번	지목	면적(m ²)			소유자			이해관계인			비고
	시	구	동			공부	기경	변경	지분	성명	주소	권리	성명	주소	
소 계				17필지		5,018	947								
1	광주	광산	우산	657-5	담	692	60	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
2	광주	광산	우산	658-4	담	812	47	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
3	광주	광산	우산	659-1	대	500	48	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
4	광주	광산	우산	659-6	대	1,057	35	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
5	광주	광산	우산	660-1	대	1,152	89	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
6	광주	광산	우산	661	담	140	14	1/1	안민터	광주광역시 남구 포충로 831-22					오기
7	광주	광산	우산	1367-1	담	278	278	1/2	유한회사 호암	광주광역시서구상일로24번길17-1					정정
								1/2	주식회사 영풍	광주광역시광산구 풍영칠길로20-32층					
8	광주	광산	우산	1367-1	담	3	3	1/2	유한회사 호암	광주광역시서구상일로24번길17-1					
								1/2	주식회사 영풍	광주광역시광산구 풍영칠길로20-32층					
9	광주	광산	우산	1367-5	도	11	11	1/1	한국토지개발공사	서울 강남구 논현동 71-2					
10	광주	광산	우산	1368-1	대	56	56	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
11	광주	광산	우산	1368-4	도	20	20	1/1	박정현	하남면 월곡리					
12	광주	광산	우산	1369-4	도	58	58	1/1	김원석	광주 동구 남동 86-3					
13	광주	광산	우산	1369-5	대	99	99	1/2	김화순	서울특별시 송파구 올림픽대로 435, 108동 1002호					
								1/2	황병연	광주광역시광산구 경동 973-7					
14	광주	광산	우산	1566-3	도	49	49	1/1	국토부						
15	광주	광산	우산	1566-4	도	25	22	1/1	국토부						
16	광주	광산	우산	1566-4	도	51	51	1/1	국토부						
17	광주	광산	우산	1566-4	담	15	7	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

- (중로2-390호선)

연번	소재지			지번	지목	면적(m ²)			소유자			이해관계인			비고
	시	구	동			공부	기경	변경	지분	성명	주소	권리	성명	주소	
소 계				18필지		11,362	4,464	4,412							
1	광주	광산	우산	642-3	담	52	52	52	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
2	광주	광산	우산	642-6	구	34	33	33	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
3	광주	광산	우산	643-2	담	1,748	515	515	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
4	광주	광산	우산	644-3	담	1,150	884	884	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
5	광주	광산	우산	645-3	담	1,888	761	761	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
6	광주	광산	우산	654-3	구	1	1	1	1/1	국토부					
7	광주	광산	우산	656-5	담	200	200	200	1/1	광산구					
8	광주	광산	우산	657-5	담	692	442	442	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
9	광주	광산	우산	657-6	담	159	159	159	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)				
10	광주	광산	우산	657-7	담	588	588	588	521/1014	광산구					

연번	소재지			지번	지목	면적(m ²)			소유자			이해관계인			비고
	시	구	동			공부	기경	변경	지분	성명	주소	권리	성명	주소	
소 계				6필지		4,626	1,500								
1	광주	광산	우산	659-3	차	1,345	17	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
2	광주	광산	우산	660-1	대	1,152	787	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
3	광주	광산	우산	661	담	140	126	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
4	광주	광산	우산	661-1	담	1,949	559	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
5	광주	광산	우산	1566-43	도	25	3	1/1	국토부						
6	광주	광산	우산	1566-45	담	15	8	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

○ 공 원

연번	소재지			지번	지목	면적(m ²)			소유자			이해관계인			비고
	시	구	동			공부	기경	변경	지분	성명	주소	권리	성명	주소	
소 계				6필지		4,626	1,500								
1	광주	광산	우산	659-3	차	1,345	17	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
2	광주	광산	우산	660-1	대	1,152	787	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
3	광주	광산	우산	661	담	140	126	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
4	광주	광산	우산	661-1	담	1,949	559	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
5	광주	광산	우산	1566-43	도	25	3	1/1	국토부						
6	광주	광산	우산	1566-45	담	15	8	1/1	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현동 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

7. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속에 관한 사항

<새로이 설치한 공공시설의 조서 및 관리경>

○ 도 로

노선명	연장(m)	폭원(m)	시점	종점	금회시행			비고
					연장(m)	시점	종점	
중로 2-66호선	1,270	15-18	우산동 종로3-390	우산동 대로1-8	134	우산동 1617도	우산동 675도	조정 후 기부채납 (광산구 건설과)
중로 2-232호선	546	15-18	우산동 광로1-7	우산동 종로2-390	355	우산동 675도	월곡동 673도	
중로 2-390호선	1,100	15	우산동 종로1-28	우산동 종로1-29	308	월곡동 673도	우산동 1617도	

○ 공 원

공원명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)	비 고
어린이공원	공 원	광산구 우산동 660-1번지	1,500	조정 후 기부채납 (광산구 공원녹지과)

광주광역시 광산구 고시 제2020-231호

광주도시계획시설(도로) 결정 실효 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 도시계획시설(도로)결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2020. 12. 1.

광주광역시 광산구청장

1. 실효대상 도시계획시설 목록

가. 도시계획시설(도로) 결정 실효 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
폐지	소로	2	172	8	국지도로	324	소1-51 도산동998-5 전	소1-54 도산동1224전	일반 도로		광고150, '92.11.19.	실효
기정	중로	2	235	15-20	국지도로	379	도산동 중 2-25 1221-17 전	도산동 소로 2-351 1221-24 전	일반 도로		광고91, '97.07.31.	
변경	중로	2	235	15-20	국지도로	228	도산동 중 2-25 1221-17 전	도산동 1221-17 전	일반 도로			미집행 구간의 실효

나. 도시계획시설(도로) 결정 실효 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-172	소로2-172	○ 도시계획시설 결정 전제 실효	○ 개설계획이 없는 장기미집행 도시 계획시설 해소
중로2-235	중로2-235	○ 도로 부지 외 사유지 제척	○ 장기미집행 도시계획시설 해소차원에서 개설(확장) 계획이 없는 도로 경계면 소규모 사유지 제척 및 실효

2. 지형도면 : 게재 생략(광산구 도시계획과에 비치)

광주광역시 공고 제2020 - 1966호

- 광주도시계획시설(도로:중로1-9호선, 완충녹지 455호)사업 -
실시계획인가를 위한 사전열람 및 의견청취 공고

도시계획시설(도로, 완충녹지)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조와 같은 법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조와 같은 법 시행령 제11조에 따라 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2020. 12. 1.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행지

가. 광주광역시 북구 운암동 산 81-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 광주도시계획시설(도로:중로1-9호선, 완충녹지 455호) 사업

나. 명 칭 : 중외공원 모아미래도 아파트사업에 따른 도시계획시설(도로, 완충녹지) 조성공사

3. 사업규모

시 설 명	총 규 모	급회시행	비 고
중로1-9호선	B=20-24.5m, L=1,937m	B=4.5m, L=108m A=456.0㎡	광고 31 ' 90.3.28
완충녹지 455호	A=2,820㎡	A=2,820㎡	북구청고시 185 ' 20.10.15.

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 광주광역시 광산구 임방울대로 154-27

나. 성 명 : 광주운암동지역주택조합 대표 이명진

5. 사업시행기간 : 실시계획인가일(착수일) ~ 실시계획인가일부터 24개월(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서 : 별첨

※ 토지조서 불입, 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)

7. 열람기간 : 2020. 12. 1. ~ 2020. 12. 15.(15일간)

8. 열람장소 : 광주광역시 도시계획과(☎062-613-4431)

※ 별도 의견이 있는 경우 열람기간 내 서면(우편) 또는 직접 방문하여 의견제출

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
합 계				24,018.0	3,276.0					
1	운암동	산81-1	임	16,364.0	98.0	최남두 최병규 최남현	광주시 서구 운암동 산81-1 광주시 서구 연계동107 광주 북구 운암동425-2			완충녹지 455호
2	운암동	225-7	임	990.0	166.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			완충녹지 455호
3	운암동	217-7	답	255.0	95.0	김용재	광주광역시 북구 서하로 91 (매곡동) 부산광역시			완충녹지 455호
4	운암동	217-13	답	1,283.0	788.0	주택도시 보증공사	남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			완충녹지 455호
5	운암동	218-13	답	895.0	508.0	주택도시 보증공사	남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			완충녹지 455호
6	운암동	220-4	답	676.0	377.0	광주운암 동지역주 택조합 김계중 김후중 김익중	광주광역시 광산구 임방울대로 154-27, (운암동 102호) 광주광역시 북구 연양로95번길 9-5,401호(양산 동) 광주 북구 일곡동 819-1 일곡3차 현대아파트 302동 702호 광주광역시 북구 일곡로 100. 104동 703호 (일곡동, 일곡1차현대아 파트)			완충녹지 455호
7	운암동	221-3	답	476.0	376.0	노명숙	광주 북구 운암동 294, 운암아파트335- 406			완충녹지 455호
8	운암동	1181-84	구	777.0	97.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			완충녹지 455호
9	운암동	235-18	답	315.0	315.0	김건중 김효숙	원주시 단계동 792 단계아파트 7동 402호 울산시 중구 유곡동 75-18			완충녹지 455호
10	운암동	231-4	답	473.0	24.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
11	운암동	231	답	523.0	86.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
12	운암동	232-7	답	28.0	24.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
13	운암동	233-11	답	45.0	29.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
14	운암동	233-15	답	227.0	99.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
15	운암동	233-7	답	226.0	130.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
16	운암동	233-14	답	205.0	46.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
17	운암동	233-5	답	205.0	16.0	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40, (문현동,부산국 제금융센터)			중로1- 9
18	운암동	228-5	도	55.0	2.0	공	광주광역시			중로1- 9

- 2021년 광주권(광주광역시) 개발제한구역 -
관리계획 경미한 변경 공고

「운정동 위생매립장 침출수처리시설 개량사업」에 따른 변경사항에 대하여 『개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법』 제11조에 따라 광주광역시 개발제한구역 관리계획의 경미한 변경사항을 승인하고 같은 법 시행령 제12조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020. 11. 27.

광주광역시

1. 관리계획 경미한 변경 승인 내역

시설명	시설의 세분	사업시행자	위치	형질변경면적(㎡)		건축면적(㎡)		비고
				당초	변경	당초	변경	
운정동 위생매립장	폐기물처리시설	광주광역시	북구 암매길 80 (운정동 627 일원)	277,209	277,919 (증 710)	794.62	815.19 (증 20.57)	

※ 공부정리 및 합병에 따른 정정과 구역경계 조정, 건축물 철거·신축 등

2. 열람기간 : 2020. 11. 30. ~ 2020. 12. 13.(14일간)

3. 열람장소 : 광주광역시청 도시계획과 (☎ 062-613-4412)
북구청 공원녹지과 (☎ 062-410-6445)

광주광역시 공고 제2020-2002호

광주 도시계획시설(전기공급설비:송전선로)
실시계획(변경)인가를 위한 사전열람 공고

광주 도시계획시설(전기공급설비:송전선로)사업 관련, 실시계획(변경)인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 도시계획시설 사업의 실시계획(변경)에 대한 사항을 토지건축물 등의 소유자 및 이해관계인에게 알리고 관계서류를 열람할 수 있도록 하고자 다음과 같이 공고합니다.

2020. 12. 1.

광주광역시

1. 사업시행지(변경없음)

○ 위치 : 광주광역시 남구 진월동 113번지 외 1필지

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종류 : 도시계획시설(전기공급설비:송전선로)사업
○ 명칭 : 154kV 남광주 T/L 지중화 연장 C/H 건설사업

3. 사업규모(변경없음)

시설명	사업면적	사업규모	비고
전기공급설비 (송전선로)	2,539㎡	- C/H철탑 : 1,302㎡ - 선하지 : 1,237㎡	광고41(18.3.1.)

4. 사업시행자(변경없음)

○ 성명 : 광주광역시 남구청장
○ 주소 : 광주광역시 남구 봉선로 1
○ 성명 : 한국전력공사 광주전남본부장
○ 주소 : 광주광역시 북구 우치로 222

5. 사업기간(변경)

○ 기정 : 2019. 4. 1. ~ 2020. 12. 31.
○ 변경 : 2019. 4. 1. ~ 2024. 12. 31.

6. 수용할 토지의 지번, 지목과 소유권 이외의 권리 및 주소, 성명 : 불입

7. 열람기간 및 장소

○ 열람기간 : 2020. 12. 1. ~ 12. 14.(14일간)
○ 장소 : 광주광역시 도시계획과 ☎062-613-4432

8. 의견 제출방법

○ 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면(우편 또는 직접방문)으로 제출

연번	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자	
						주소	성명
1	진월동	58	담	2,977	25	광주 남구 화산로 31번안길 2 103/902	안승평
2	진월동	산113	임	94,116	2,514	광주 남구 진월동 산113	이천서씨 점룡공파 종중
합계					2,539		

광주광역시 남구 공고 제2020-1552호

광주도시계획시설(도로)사업 공사완료공고

우리 구 백운동 239-6번지 일원 광주도시계획시설(도로 : 소로2-87, 소로 2-123, 소로2-636)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98 조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2020. 11. 30.

광주광역시 남구청장

1. 사업시행지의 위치

구분	기점	종점	비고
소로 2류 87호선	월산동 110-10대	백운동 239-1전	
소로 2류 123호선	백운동 650-7대	백운동 110-10대	
소로 2류 636호선	백운동 231-57전	백운동 239-6전	

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : (주)한국토지신탁 대표 최윤성
○ 명칭 : 광주백운코아루 아펠리스 힐 아파트 신축공사에 따른 도시계획 시설(도로) 조성사업

3. 사업의 규모

구분	시설명	총규모	급회시행	비고
도로	소로 2류 87호선	L=55m, B=8.0m	L=55m, B=8.0m	
	소로 2류 123호선	L=73m, B=8.0-10.0m	L=22m, B=8-10m	
	소로 2류 636호선	L=349m, B=8.0m	L=192m, B=8.0m	

4. 사업의 시행자의 주소·성명

○ 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)
○ 성명 : (주)한국토지신탁 대표 최윤성

5. 사업의 착수 및 준공일

○ 착수일 : 2020. 3. 5.
○ 준공일 : 2020. 11. 13.

6. 준공도서 : 게재생략