

2021년 1월 11일 발행인·편집인 : 이윤섭·김이강 발행처 : (우) 61945 광주광역시 서구 내방로111 (치평동) 전화 (062) 613-6343 팩스 (062)613-6219

광주광역시 고시 제2021-3호

광주 도시계획시설(공원:신촌근린공원) 도시관리계획변경 결정 및 지형도면 고시

1. 광주 도시계획시설(공원:신촌근린공원) 변경 결정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 도시계획시설 변경 결정 및 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시(도시계획과, 공원녹지과)에 비치하여 일반인 및 이해 관계인에게 보입니다.

2021. 1. 11.

광 주 광 역 시 장

가. 도시관리계획 변경 결정조서

1) 도시계획시설

(가) 공원

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일
					기 정	변 경	변경후	
기정	30	신촌 공원	근린공원	광산구 신촌동	22,383		22,383	건고 633호 · 69.11.1.
변경					22,383	증 527	22,910	

(나) 변경 사유서

도면표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
30	신촌근린공원	당초 편입면적 : 22,383㎡ 변경 편입면적 : 22,910㎡ 증 면적 : 527㎡	· 변경사유 : 구역경계 변경없는 편입 면적 산정착오 정정(증 3㎡), 구역경계 외 민원해소를 위한 근린공원 추가 편 입(증 524㎡)

2) 용도지역

구 분	면 적 (㎡)	비 고	
			기 정
주거지역	제1종일반주거지역	372 (감) 372	
	제2종일반주거지역	152 (감) 152	
녹지지역	자연녹지지역	22,386 (증) 524 22,910	

(나) 변경사유서

도면표 시번호	위 치	용도지역	면적(㎡)		변 경 사 유
			기정	변경	
30	광산구 신촌동 709-14번지 일원 (신촌근린공원)	제1종일반주 거지역	372		· 변경사유 : 구역경계 외 민원 해소를 위한 근린공원 추가편입에 따른 용도 지역 변경
		제2종일반주 거지역	152		
		자연녹지 지역	22,386	22,910	

나. 도시관리계획 변경결정 지형도면 고시도면 : 불입

광주광역시 고시 제2021-7호

- 광주도시계획시설(공원:첨단2산업체육공원)사업 -  
사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

도시계획시설(공원)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 도시계획과, 북구청 체육관광과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 1. 11.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행자

가. 광주광역시 북구 연제동 1059번지

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 광주도시계획시설(공원:첨단2산업체육공원) 사업  
나. 명 칭 : 북구 종합체육관 건립공사

3. 사업규모

- 종합체육관건립, 도로, 휴양시설, 운동시설 등

공 원 명	총 규 모	금회시행	비 고
첨단2산업 체육공원	A=21,176.2㎡	A=21,176.2㎡	익고 182 ' 06.11.30

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 광주광역시 북구 우치로 77(용봉동)  
나. 성 명 : 광주광역시 북구청장

5. 사업시행기간 : 실시계획인가일(착수일) ~ 2022. 12. 31.(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서 : 불입

수용 또는 사용 할 토지조서

연번	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
소 계				21,176.2	21,176.2					
1	연제동	1059	공	21,176.2	21,176.2	공	광주광역시			

광주광역시 고시 제2021-8호

- 광주도시계획시설(공원:첨단2주거1호 근린공원)사업 -  
사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

도시계획시설(공원)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 광주광역시 도시계획과, 북구청 도시관광과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행지

가. 광주광역시 북구 신용동 680번지

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 광주도시계획시설(공원:첨단2주거1호근린공원) 사업

나. 명 칭 : 신용복합공공도서관건립공사

3. 사업규모

- 도서관건립, 도로, 휴양시설, 운동시설 등

공 원 명	총 규 모	금회시행	비 고
첨단2주거 1호근린공원	A=34,505.3㎡	A=4,638.78㎡	익고 182 ' 06.11.30

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 광주광역시 북구 우치로 77(용봉동)

나. 성 명 : 광주광역시 북구청장

5. 사업시행기간 : 실시계획인가일(착수일) ~ 2023. 12. 31.(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서 : 붙임

수용 또는 사용 할 토지조서

연번	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
소 계				34,505.3	4,638.78					
1	신용동	680	공	34,505.3	4,638.78	공	광주광역시			

광주광역시 북구 고시 제2021-1호

광주도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

신용동 현대지역주택조합 주택건설사업주변 광주도시계획시설(중로2-503, 중로 3-222, 중로3-223, 중로3-224, 중로3-225, 중로3-226, 소로1-6, 교차점광장)사업의 실시계획(변경)을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

광 주 광 역 시 북 구 청 장

1. 사업시행지 위치 : 신용동 81번지 일원(변경없음)

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 사업의 종류: 광주도시계획시설(도로)사업

○ 사업의 명칭: 도시계획시설도로(중로2-503 외 7개소)개설사업

3. 사업의 규모(변경없음)

○ 도로

노 선 명	총 계 획	금회시행	비 고
중로2류 503호선	L=582m, B=15m	L=582m, B=15m	
중로3류 222호선	L=227m, B=12m	L=227m, B=6m	
중로3류 223호선	L=411m, B=12m	L=411m, B=6m	
중로3류 224호선	L=118m, B=12m	L=118m, B=12m	
중로3류 225호선	L=505m, B=12m	L=505m, B=12m	
중로3류 226호선	L=60m, B=12m	L=60m, B=2m	
소로1류 6호선	L=121m, B=12m	L=121m, B=12m	
교차점광장	A=2,735㎡	A=2,735㎡	

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

○ 주 소 : 광주광역시 광산구 임방울대로 779(쌍암동 657-6) 쌍둥이빌딩 301호

○ 성 명 : 신용동현대지역주택조합

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

○ 착수일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 실시계획인가일로부터

30개월

6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리의 명세서(변경)

○ 토지조서 및 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)

7. 변경사유

○ 측량결과에 따라 사업 신청면적 변경

토 지 조 서

□ 공사명 : 신용동현대지역주택조합 주택건설사업

1. 중로2-503 (변경없음)

번호	토지소재지 구 동	지번	지목	지적 면적 ㎡	편입 면적 ㎡	소유자		비고
						주소	성명	
1	북구 용두동	1010-66	담	9	9		광주광역시	
2	"	1049-99	구	28	28		국(농림축산식품부)	
3	"	1049-103	도	96	96		국(농수산부)	
4	"	1011-38	담	15	15		광주광역시	
5	"	1011-36	담	520	520	광주광역시 북구 남문로 676.1동 1006호(학동,삼익세라믹아파트)	장향욱	
6	"	1011-37	담	969	969	광주광역시 북구 남문로 676.1동 1006호(학동,삼익세라믹아파트)	장향욱	
7	"	1049-101	구	65	65		국(농림축산식품부)	
8	"	1012-18	담	428	428	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	신용동현대지역 주택조합	
9	"	1012-16	담	351	351	광주광역시 북구 삼각외촌길 30, 105동 1003(본촌동,부영사당으로)	노복만	
10	"	1012-17	담	571	571	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	신용동현대지역 주택조합	
11	"	1013-13	담	204	204	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	정춘자	
12	"	1013-14	담	313	313	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	신용동현대지역 주택조합	
13	"	1010-65	담	128	128		광주광역시	
14	"	1049-93	구	110	110		국(농림축산식품부)	
15	"	1012-15	담	154	154	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	신용동현대지역 주택조합	
16	"	1049-95	구	105	105	광주광역시 북구 양산택지소로20,102동 1603호(본촌동,양산지구현대아파트)	최지후	
17	"	1013-32	담	345	345	광주광역시 남구 불선동 561-10 한국아메리울아파트 201-1304	이경채	
18	"	1013-33	담	635	635	광주광역시 북구 용두동 415	최성열	
19	"	1049-97	구	57	57		국(농림축산식품부)	
20	"	1014-21	담	133	133	서울특별시 노원구 상계동 670 주공아파트 916-704	조성진	
21	북구 용두동	1014-22	담	633	633	광주광역시 북구 변양로 165번길 18,7동 203호(두암동,광신 아파트)	김윤석	
22	"	1014-9	담	749	749	광주광역시 북구 삼각외촌길 3 (삼각동)	신용동현대지역 주택조합	
23	"	1049-91	도	38	38		국(농림축산식품부)	
24	"	신용동 636-21	담	801	801	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길88-21,105동1403호(월계동,첨단대우아파트)	이정미	
						광주광역시 남구 불선중앙로 46,104동 1002호(불선동,삼익아파트)	윤영자	
						광주광역시 서구 독립로 195, 1동 205호(양동,우진아파트)	정정애	
25	"	640-19	구	60	60		국(농림축산식품부)	
26	"	637-13	담	4	4	인천광역시 남구 미추로 47,206호(송의동)	김계연	
27	"	640-17	구	71	71		국(농림축산식품부)	
28	"	636-20	담	702	702	광주광역시 북구 용두동 422	전주이씨효녕대군파이지공의후손사문중	
29	"	637-12	담	1509	526	광주광역시 남구 용대로 74번길 11-1,106동401호(불선동,골든트레빌)	김선호	
30	"	640-1	구	770	256		국(농림축산식품부)	
소계					9,076			

3. 중로3-223 (변경)

번호	토지소재지 구 동	지번	지적 면적 ㎡	면적 ㎡	소유자		비고
					주소	성명	
1	북구 신용동	193-7	도	21	19	광주광역시 동구 수기동 80	조만선
2	" "	193-4	답	17	4	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
3	" "	193-1	답	200	9	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
4	" "	193-3	도	72	30	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
5	" "	191-2	답	10	10	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
6	" "	191-1	답	17	17	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
7	" "	192-1	답	417	2	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
8	" "	192-5	도	162	162	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
9	" "	192-4	도	20	20	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
10	" "	206-1	천	4,427	164		국(기획재정 부)
11	" "	148-1	천	2083	38	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
12	" "	148-5	도	122	122	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
13	" "	626-46	구	3,254	40		국(건설부)
14	" "	497-16	구	936	702		국(동림축산 식품부)
15	" "	481	잡	165	82	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
16	" "	482-1	답	674	136	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
17	" "	482-2	답	1160	150	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
18	" "	482-3	답	288	38	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
19	" "	482-4	답	218	27	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
20	" "	482-5	답	241	25	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
21	" "	482-6	답	486	29	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합

22	북구 신용동	485-6	답	317	303	광주광역시 동구 지산동394-6층장면선202호	'신성의
						광주광역시 동구 산수동 557-25	김순홍
						광주광역시 서구 내방동 834-1	김성욱
						광주광역시 서구 화정동 127-1 무등파크아파트3동501호	강애숙
						광주광역시 북구 중흥동 335-8	윤금순
						광주광역시 광산구 철단중앙로181번길21,102동506호(월 계동,철단쌍용아파트)	신상석
23	" "	485-7	답	141	141	광주광역시 동구남문로676,1동205호(학 동,삼익세라믹아파트)	박영자
24	" "	485-8	답	72	72	광주광역시 동구남문로676,1동205호(학 동,삼익세라믹아파트)	박영자
25	" "	485-9	답	25	25	광주광역시 동구남문로676,1동205호(학 동,삼익세라믹아파트)	박영자
26	" "	534-10	도	29	29		국(농림축산식 품부)
27	" "	486-21	답	43	36		광주광역시
28	" "	486-18	답	77	2		광주광역시
<b>소계</b>					<b>2,425</b> <b>2,434</b>		<b>당초</b> <b>변경</b>

4. 중로3-224 (변경)

번호	토지소재지 구 동	지번	지적 면적 ㎡	면적 ㎡	소유자		비고
					주소	성명	
1	북구 신용동	68-4	구	151	27	광주광역시 북구 북룡길30번길27(신용동)	김상관
2	" "	67-20	구	9	9	광주광역시 동구 대인동 180-5	김승환
3	" "	64-2	구	193	193	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
4	" "	64-3	답	92	92	광주광역시 서구 내방동 834-1	김정욱
						광주광역시 서구 화정동 127-1 무등파크아파트3동501호	강애숙
						광주광역시 북구 중흥동 335-8	윤금순
						광주광역시 광산구 철단중앙로181번길21,102동506호 (월계동,철단쌍용아파트)	신상석
5	" "	626-46	구	3254	26		국(건설부)
6	" "	497-13	도	2276	184		북구(광주광 역시)
7	" "	485-6	답	317	14	광주광역시 동구 지산동394-6층장면선202호	신성의
						광주광역시 동구 산수동 557-25	김순홍
						광주광역시 서구 내방동 834-1	김성욱
						광주광역시 서구 화정동 127-1 무등파크아파트3동501호	강애숙
						광주광역시 북구 중흥동 335-8	윤금순
8	" "	산25	입	1,751	2	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
9	" "	산24	입	397	276	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
10	" "	산23	입	355	232	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
11	" "	88-15	대	248	108	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
12	" "	88-21	도	56	9	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
13	" "	88-20	대	152	18	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합

14	" "	88-17	도	80	9	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
15	" "	534	도	420	8		국(동림축산 식품부)
16	" "	482-6	답	486	217	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
17	" "	482-5	답	241	4	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
<b>소계</b>					<b>1,429</b> <b>1,428</b>		<b>당초</b> <b>변경</b>

5. 중로3-225 (변경)

번호	토지소재지 구 동	지번	지적 면적 ㎡	면적 ㎡	소유자		비고
					주소	성명	
1	북구 용두동	산93-3	입	471	244 276	경기도 용인시 기흥구 강남동로 701호 (구갈동)	김정희
						서울특별시 강남구 압구정동 397 미성아파트 25-705	김경업
						광주광역시 북구 신용동 28	김형수
						광주광역시 북구 군왕로8번길 9-4(풍향동)	김진업
						서울특별시 마포구 새창로8길 72, 211동 905호(도화동, 현대2차아파트)	김봉연
						광주광역시 북구 북룡길38번길 27-5(신용동)	김오연
						경기도 안산시 장곡읍 이화3길 34-11(사동)	김영연
						광주광역시 북구 북룡길38번길 22(신용동)	김부연
						광주광역시 광산구 사암로92번길 79-17, 403호(우산동)	김경연
						광주광역시 북구 유동길 14-11(유동)	김민자
						서울특별시 정복구 한천로69길 40(석관동)	김진신
						부산광역시 서구 감천로 277, 비동 2047호(암남동)	김진업
						서울특별시 관악구 관악로30길 27, 110동 1602호(봉천동, 관악푸르지오아파트)	김상지
						광주광역시 서구 화계로24번길 9, 109동 2209호(금효동, 대주파크빌)	김정철
						광주광역시 북구 일곡택지로 50, 101동 905호(일곡동, 광주일곡대우아파트)	박성연
						광주광역시 북구 일곡택지로 50, 101동 905호(일곡동, 광주일곡대우아파트)	김민준
						광주광역시 북구 일곡택지로 50, 101동 905호(일곡동, 광주일곡대우아파트)	김형석
						경기도 성남시 분당구 장미로 55, 110동 1303호 (야탑동, 장미마을)	김현자
						경기도 의왕시 갈미로 32, 201동 904호(내손동, 반도브라블리2단지)	김홍연
						광주광역시 광산구 수동로258번길10, 102동1005호(신가동, 우미이노빌아파트)	김영욱
						광주광역시 북구 서장로54번길 55, 101동 406호 (운암동, 백산블루밍메가씨티아파트)	김영숙
						서울특별시 은평구 녹번동 40, 101동 609호(녹번동, 현대아파트)	김영순
						광주광역시 남구 서문대로 614, 301동 1006호 (진월동, 신홍타운)	김정권

1	북구 용두동	산93-3	입	471	244 276	광주광역시 북구 북룡길24번길 46(신용동)	김근성
						서울특별시 서초구 효령로391, 9동 1211호(서초동, 무지개아파트)	김유정
2	" "	976-5	입	502	502	서울특별시 동작구 상도로 407, 103동 108호 (상도동, 삼호아파트)	김기태
						서울특별시 노원구 한글비치로14길 8, 206동 107호(중계동, 주공아파트)	김병업
						서울특별시 동작구 동작대로39길 22, 109동 703호(동작동, 이수힐스테이트 아파트)	김상우
						서울특별시 노원구 덕릉로73길 28, 204동 1804호(중계동, 양지대림아파트)	김정은
3	" "	산91-1	입	155	155	서울특별시 은평구 진관3로 67, 912동 1203호 (진관동, 은평뉴타운 구과발)	김상호
						경기도 용인시 기흥구 연남로 15, 206동 1101호(연남동, 하마비마을 동일하이빌2차아파트)	김민서
4	" "	산1	입	1950	287	광주광역시 북구 운암동 69 백산블루밍메가씨티아파트305-505	류동연
						서울특별시 영등포구 대림동608-1현대3차아파트301-610 서울특별시 관악구 봉천동180-199 2층 202	유인정
5	" "	산8-1	입	2144	555	광주광역시 북구 우산동 325-2	유준하
6	" "	산8-3	입	4178	965	광주광역시 북구 용두동 127	박철우
						광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
7	" "	산8-1	입	2144	555	광주광역시 북구 삼각의촌길 3 (삼각동)	신용동현대지 역주택조합
						광주광역시 북구 북룡길30번길48(신용동) 광주광역시 광산구 왕버들로132번길 22, 202동 604호(수안동,	김복실 황선희



광주광역시 북구청장

1. 사업시행지 위치 : 광주광역시 북구 동림동 200번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

○ 사업의 명칭 : 운암산근린공원 진입도로 개설공사

3. 사업의 규모

○ 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	비고
	종류	구분	번호	폭원 (m)						
신설	중로	3	227	12	국지 도로	72	소로1-215	동림동 200담	일반 도로	법면포함 (A=1,443m)
신설	중로	3	228	12	국지 도로	72	소로1-217	동림동 산 90임	일반 도로	법면포함 (A=2,411m)
신설	중로	3	229	14	국지 도로	79	중로1-89	동림동 207-1건	일반 도로	확장면적 (A=1,444m)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주 소 : 광주광역시 서구 내방로 111 (치평도) / 광주광역시 광산구 사암로 209, 4층

○ 성 명 : 광주광역시장(공원녹지과) / ㈜우미파크인 김 진

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착 수 일 : 실시계획인가일 ○ 준공예정일 : 2023. 09. 30.

6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리의 명세서

○ 토지조서 불입, 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)

토 지 조 서 (중로 3-227)

연번	위 치	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	동림동	198-2	담	355	15	주)하나	광주 서구 매월1로 57번길 30				
2	동림동	198	담	2,925	1,056	주)하나	광주 서구 매월1로 57번길 30	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 계봉로 225	근저당권 설정	
3	동림동	200	담	2,106	372	최덕운	광주 북구 동림동 634				
계		3필지		5,386	1,443						

토 지 조 서 (중로 3-228)

연번	위 치	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계			
1	동림동	205	전	240	140	노홍영	광주 북구 운암동 434-26						
2	동림동	205-1	전	440	232	나명수	광주 남구 백운로 67-6 102동 606호(제일브랜션)						
3	동림동	206	전	598	256	유명순	광주 북구 동림동 645 삼아아파트 115-1804	사광주농업협동조합	광주 서구 광천동 60-7	근저당권 설정			
4	동림동	207	전	582	393	강용환	광주 서구 금호동 240-2 종원빌딩 106-705	사광주농업협동조합	광주 서구 광천동 60-7	근저당권 설정			
5	동림동	210-1	전	73	60	노영무	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303
						김옥순	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906						
						노선오	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401						
						노상엽	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401						
						장화영	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303						
						노도에	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303						
6	동림동	208	전	307	94	노은경	경기도 부천시 소사동 20 109동 1110호						
7	동림동	209	묘	420	166	노영택	서울특별시 송파구 문정동 3						

연번	위 치	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
8	동림동	1131-12	도	260	252	국토교통부	-					
9	동림동	산90	임	15,868	806	김홍용 외 1인 학교법인 서강학원	광주광역시 동구 대인동 45	광주광역시 북구 운암동 789-1				
10	동림동	210	대	984	12	노영무 외 6인	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303
						김옥순	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906					
						노선오	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401					
						노상엽	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401					
						장화영	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
						노도에	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
계		10필지		19,772	2,411							

토 지 조 서 (중로 3-229)

연번	위 치	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
1	동림동	210	대	984	19	노영무	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	금회
						김옥순	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906					
						노선오	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401					
						노상엽	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401					
						장화영	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
						노도에	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
2	동림동	215	대	512	23	하정화	광주 서구 화정로 279번길 16	서창농업협동조합	광주광역시 서구 금화로 92	근저당권 설정	금회	
3	동림동	217	전	143	33	노세라	광주 북구 설죽로 566, 101동 1302호(일목롯데아파트)				금회	
4	동림동	218-1	전	34	21	노학상	광주 북구 유림로 175, 107동 704호(동림 삼아아파트)				금회	
5	동림동	219-6	대	687	20	노학상	광주 북구 유림로 175, 107동 704호(동림 삼아아파트)				금회	
6	동림동	219-19	대	20	15	광주광역시	-				금회	
7	동림동	산97-7	도	39	13	국토교통부	-				금회	

연번	위 치	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계		
8	동림동	207-1	전	129	42	주식회사 디케이랜드	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (아름동)				기조성	
9	동림동	1131-12	도	260	4	국(국토교통부)	-				기조성	
10	동림동	210-1	전	63	10	노도에	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303	기조성
						노영무	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906					
						노상엽	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401					
						김옥순	서울특별시 강동구 고덕동 486 아남아파트 4-906					
						노지완	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
						장화영	광주광역시 북구 운암동 294 운암아파트 320-303					
노선오	서울특별시 송파구 문정동 3 가림차현대아파트 11-401									기조성		



11	동림동	210-3	전	1	주식회사 디케이앤	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (마북동)					기조성	
12	동림동	210-2	도	6	주식회사 디케이앤	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (마북동)					기조성	
13	동림동	210-4	도	10	주식회사 디케이앤	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (마북동)					기조성	
14	동림동	1131-11	대	214	주식회사 디케이앤	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (마북동)					기조성	
15	동림동	620-1	전	216	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					기조성	
16	동림동	619	대	250	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 41 (문현동, 부산국제금융센터)					기조성	
(2)	동림동	215	대	512	하정화	광주광역시 서구 화정로 79번길 16 (농성동)	서창농업협동조합	광주광역시 서구 금화로 92			근저당권 설정	기조성
(5)	동림동	219-6	대	687	2 노확상	광주광역시 북구 동림동 645 상무타워 107-704						기조성
17	동림동	618-3	전	46	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
18	동림동	217-1	전	52	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
19	동림동	218	전	191	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
20	동림동	618-2	대	13	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
21	동림동	219-9	입	88	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
22	동림동	산97-6	도	59	국(기획재정부)							기조성
23	동림동	1133-2	대	24	주식회사 디케이앤	광주광역시 서구 상무누리로 57-3 (마북동)						기조성
24	동림동	645-30	입	2	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)						기조성
계				24필지	5,242	1,103						

**물 건 조 서**

연번	위치	지번	물건			소유자		관계인			비고
			종류	구조	수량	성명	주소	성명	주소	관리관계	
1-1	동림동	198	컨테이너1	3.0×6.0	18㎡	소유자미상					
1-2	동림동	198	컨테이너2	3.0×9.0	27㎡	소유자미상					
1-3	동림동	198	표지판	철제 [H : 1.2 L : 1.2]	1식	소유자미상					
2-1	동림동	208	창고	판넬, 목재 [3.2×3.0]	9.6㎡	소유자미상					
2-2	동림동	208	울타리	그물망, 차광막 [L : 18.0 H : 1.5]	1식	소유자미상					
2-3	동림동	208	비닐하우스	철파이프, 비닐, 차광막 [3.5×4.5]	15.75㎡	소유자미상					
2-4	동림동	208	동산이전비	농자재, 기타 짐기 및 비품 등	1식	소유자미상					
2-5	동림동	208	매설나무	H : 4.0 R : 0.2	11주	소유자미상					
3-1	동림동	210	담장	베쉬켄스 [H : 1.5, L : 34.0]	1식	소유자미상					
4-1	동림동	217, 218-1, 219-1, 8	옹벽(조정석)	H : 1.8 L : 30.0	1식	소유자미상					
5-1	동림동	1131-12	계사	합석, 철파이프, 베쉬켄스, 철막 [2.0×2.5]	5㎡	소유자미상					
계											

**분 묘 조 서**

연번	위치	지번	물건			소유자		관계인			비고
			종류	구조	수량	성명	주소	성명	주소	관리관계	
1-1	동림동	209	유연	단장	1기	연고자미상					
1-2	동림동	209	배롱나무	H : 1.2 R : 0.03	7주	연고자미상					
1-3	동림동	209	매설나무	H : 5.0 R : 0.3	1주	연고자미상					
1-4	동림동	209	축백나무	H : 0.8 R : 0.03	10주	연고자미상					
1-5	동림동	209	향나무1	H : 0.3 R : 0.03	11주	연고자미상					
1-6	동림동	209	향나무2	H : 0.5 R : 0.03	1주	연고자미상					
계											

광주광역시 공고 제2021-27호

광주도시계획시설(대로2-7호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람 및 의견청취 공고

광주 도시계획시설(대로2-7호선)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2021. 1. 11.

광주광역시

1. 사업시행지 위치(변경없음)

○ 광주광역시 북구 용두동 산43-17 ~ 북구 용진동 1222-16번지

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 사업의 종류 : 광주 도시계획시설(도로 : 대로2-7호선) 사업

○ 사업의 명칭 : 광주 용두~담양 대전간 도로확장공사

3. 사업의 규모(변경없음)

노선명	총 규모	금회시행	비고
대로 2-7호선	L=7,248m, B=20-30m	L=3,032m, B=20-30m	4-6차로

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

○ 주 소 : 광주광역시 서구 내방로 111(치평동)

○ 성 명 : 광주광역시 종합건설본부장

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

○ 착 수 일 : 2017. 7. 1.(실시계획인가일)

○ 준공예정일 : (당초)2020. 12. 31. → (변경)2022. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지조서 등 관련조서 : 불임

○ 토지조서 불임, 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)

7. 열람기간

○ 2021. 1. 11. ~ 2021. 1. 25.(15일간)

8. 열람장소

○ 광주광역시 종합건설본부 토목1과(☎062-613-6883)

※ 별도 의견이 있는 경우 열람기간 내 서면(우편) 또는 직접 방문하여 의견제출

사용 또는 수용할 토지 등 조서

연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
1	용두	산43-20	입	414	5.0	광주광역시					
2	용두	산38-25	입	23	5.0	광주광역시					
3	용두	산38-9	입	1,699	1,699.0	광주광역시					
4	용두	산43-17	입	1,230	594.0	광주광역시					
5	용두	267-8	전	653	653.0	광주광역시					
6	용두	산38-3	입	931	931.0	광주광역시					
7	용두	267-10	전	772	772.0	광주광역시					
8	용두	산38-12	입	137	137.0	광주광역시					
9	용두	292-53	도	271	233.0	광주광역시					
10	용두	267-53	대	5	5.0	광주광역시					
11	용두	267-50	전	3	3.0	광주광역시					
12	분촌	산107-8	입	405	405.0	광주광역시					
13	분촌	산107-6	입	306	156.0	광주광역시					
14	분촌	산107-1	입	27	27.0	광주광역시					
15	분촌	산107-1	입	624	199.0	광주광역시					
16	분촌	673-34	도	11	11.0	광주광역시					

17	본촌	산107-7	인	579	93.0	광주광역시											
18	본촌	771-20	답	410	244.0	광주광역시											
19	본촌	771-22	답	153	138.0	광주광역시											
20	본촌	771-19	답	305	305.0	광주광역시											
21	본촌	771-6	답	922	755.0	광주광역시											
22	본촌	774-55	구	151	151.0	농림축산식품부											
23	본촌	770-20	답	1,153	1,153.0	광주광역시											
24	본촌	770-22	답	292	292.0	광주광역시											
25	본촌	770-19	답	1,138	1,138.0	광주광역시											
26	본촌	770-37	답	2	2.0	광주광역시											
27	본촌	770-21	답	335	335.0	광주광역시											
28	본촌	774-57	구	962	816.0	농림축산식품부											
29	본촌	769-13	답	1,343	1,145.0	광주광역시											
30	본촌	646-8	답	84	84.0	광주광역시											
연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	번입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고						
						성명	주소	성명	주소	권리관계							
31	본촌	655-6	답	131	131.0	광주광역시											
32	본촌	646-7	대	413	436.0	광주광역시											
33	본촌	645-2	답	28	113.0	광주광역시											
34	본촌	772-3	답	353	188.0	광주광역시											
35	본촌	774-36	구	528	419.0	농림축산식품부											
36	본촌	768-9	답	888	580.0	광주광역시											
37	본촌	773-4	답	728	485.0	광주광역시											
38	본촌	767-12	답	579	847.0	광주광역시											
39	본촌	360-9	도	21	21.0	광주광역시북구											
40	본촌	360-5	대	122	314.0	광주광역시											
41	본촌	360-12	대	63	63.0	광주광역시											
42	본촌	360-11	대	139	179.0	광주광역시											
43	본촌	360-8	도	40	40.0	광주광역시북구											
44	본촌	360-1	대	370	370.0	광주광역시											
45	본촌	767-13	답	559	708.0	광주광역시											
46	본촌	360-10	대	33	33.0	광주광역시											
47	본촌	377-4	대	81	1,674.0	광주광역시											
48	본촌	767-8	답	304	304.0	광주광역시											
49	본촌	767-9	답	496	496.0	광주광역시											
50	본촌	767-14	답	137	137.0	광주광역시											
51	본촌	774-35	구	102	102.0	농림축산식품부											
52	본촌	774-39	도	75	75.0	농림축산식품부											
53	본촌	766-17	답	250	250.0	광주광역시											
54	본촌	766-14	답	709	709.0	광주광역시											
55	본촌	766-12	답	539	539.0	광주광역시											
56	본촌	766-13	답	674	721.0	광주광역시											
57	본촌	766-9	답	350	350.0	광주광역시											
58	본촌	766-16	답	314	378.0	광주광역시											
59	본촌	774-34	구	184	184.0	농림축산식품부											
60	본촌	766-15	답	166	166.0	광주광역시											
61	본촌	765-7	답	696	696.0	광주광역시											
62	본촌	765-8	답	462	462.0	광주광역시											

연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	번입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고						
						성명	주소	성명	주소	권리관계							
63	본촌	765-4	답	896	896.0	광주광역시											
64	본촌	400-3	도	12	12.0	광주광역시											
65	본촌	719-7	구	4	4.0	농림축산식품부											
66	본촌	765-6	답	332	332.0	광주광역시											
67	본촌	765-3	답	198	198.0	광주광역시											
68	본촌	774-30	구	1,042	1,042.0	농림축산식품부											
69	본촌	718	도	58	5.0	국토교통부											
70	본촌	450-14	임	2	2.0	광주광역시											
71	본촌	450-3	도	79	75.0	광주광역시											
72	본촌	774-37	도	61	61.0	농림축산식품부											
73	본촌	764-8	답	44	44.0	광주광역시											
74	본촌	450-11	잡	70	70.0	광주광역시											
75	본촌	764-7	답	346	346.0	광주광역시											
76	본촌	764-4	답	393	393.0	광주광역시											
77	본촌	718-1	도	521	521.0	국토교통부											
78	본촌	719-6	구	187	187.0	농림축산식품부											
79	본촌	449-3	도	202	202.0	광주광역시											
80	본촌	449-5	천	1,053	1,053.0	광주광역시											
81	본촌	764-6	답	7	7.0	광주광역시											
82	본촌	449-4	구	63	63.0	광주광역시											
83	본촌	717	도	767	767.0	국토교통부											
84	본촌	451-1	답	370	370.0	광주광역시											
85	본촌	764-5	답	4	4.0	광주광역시											
86	본촌	758-15	답	20	20.0	광주광역시											
87	본촌	447-2	도	132	132.0	광주광역시											
88	본촌	448-2	도	50	50.0	광주광역시											
89	본촌	758-17	답	84	84.0	광주광역시											
90	본촌	448-3	구	96	96.0	광주광역시											
91	본촌	448-1	답	350	350.0	광주광역시											
92	본촌	459-13	학	1,381	1,381.0	광주광역시											
93	본촌	462-3	도	33	33.0	광주광역시											
94	본촌	463-2	도	50	50.0	광주광역시											
연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	번입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고						
						성명	주소	성명	주소	권리관계							
95	본촌	758-16	답	92	92.0	광주광역시											
96	본촌	462-4	구	145	154.0	광주광역시											
97	본촌	464-2	도	20	20.0	광주광역시											
98	본촌	462-2	도	36	36.0	광주광역시											
99	본촌	465-2	도	76	76.0	광주광역시											
100	본촌	759-17	답	12	12.0	광주광역시											
101	본촌	712-4	대	3	3.0	국토교통부											
102	본촌	759-16	답	24	24.0	광주광역시											
103	본촌	712-3	구	192	192.0	국토교통부											
104	본촌	480-3	잡	757	757.0	광주광역시											
105	본촌	480-2	도	231	231.0	광주광역시											
106	본촌	482-5	도	23	23.0	광주광역시											

107	본촌	482-4	도	13	13.0	광주광역시												
108	본촌	713-4	도	553	553.0	국토교통부												
109	본촌	484-3	전	697	697.0	광주광역시												
110	본촌	482-3	도	69	69.0	광주광역시												
111	본촌	480-4	잠	124	124.0	광주광역시												
112	본촌	774-42	구	82	82.0	농림축산식품부												
113	본촌	481-4	도	26	26.0	광주광역시												
114	본촌	487-4	도	23	23.0	광주광역시												
115	본촌	760-12	답	171	171.0	광주광역시												
116	본촌	760-16	답	272	272.0	광주광역시												
117	본촌	774-7	도	2,626	2,222.0	농림축산식품부												
118	본촌	760-17	답	326	326.0	광주광역시												
119	본촌	763-7	답	327	327.0	광주광역시												
120	본촌	760-18	답	266	266.0	광주광역시												
121	본촌	763-6	답	259	259.0	광주광역시												
122	본촌	774-59	구	723	23.0	농림축산식품부												
123	본촌	761-8	전	346	346.0	광주광역시												
124	본촌	761-7	전	75	75.0	광주광역시												
125	본촌	713-2	도	595	10.0	국토교통부												
126	본촌	487-5	구	10	10.0	광주광역시												
연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고							
						성명	주소	성명	주소	권리관계								
127	본촌	487-6	구	5	5.0	광주광역시												
128	본촌	763-9	답	163	163.0	광주광역시												
129	본촌	763-3	답	466	85.0	박상근	광주광역시 북구 양산택지로 34번길 22, 201호 (양산동, 지에스그린자이3차아파트)	하이트진로주식회사	서울특별시 강남구 청담동 132-13	서울특별시 강남구 청담동	근저당 지상권							
130	본촌	763-8	답	163	163.0	광주광역시												
131	본촌	774-6	구	16	16.0	농림축산식품부												
132	본촌	774-40	구	27	27.0	농림축산식품부												
133	본촌	762-17	답	420	420.0	심봉섭	광주광역시 북구 서강로 54번길 50, 205동 2502호 (윤암동, 벵산블루밍메가씨티아파트)	광주문화산업협동조합	광주광역시 북구 문산로 38	문산동	근저당 지상권							
134	본촌	762-16	도	75	75.0	배재만 외 2인	광주광역시 동구 경양로 223번길 14-27(계림동)											
135	본촌	762-15	답	393	393.0	배재만 외 2인	광주광역시 동구 경양로 223번길 14-27(계림동)											
136	본촌	762-12	답	536	536.0	김성중	전라남도 담양군 수북면 수북리 683	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가)	서울특별시 중구 문산로 38	근저당							
137	본촌	762-18	답	136	136.0	김성중	전라남도 담양군 수북면 수북리 683	광주축산업협동조합	광주광역시 광안구 상무대로 313 (효천행암지점)		근저당							
138	지아	809-61	구	104	104.0	농림축산식품부												
139	지아	809-11	도	2,030	1,055.0	농림축산식품부												
140	지아	800-2	답	664	664.0	서반기	광주광역시 북구 삼정로 112, 101동 1103호 (두암동)											

141	지아	800-20	답	172	172.0	서반기	광주광역시 북구 삼정로 112, 101동 1103호 (두암동, 라인동산아파트)											
142	지아	787-21	답	37	37.0	김영치	광주광역시 북구 용봉동 1234-6	셋방전지(주)	서울특별시 강남구 역삼동 708-8		근저당							
143	지아	800-21	답	427	427.0	박경자	광주광역시 북구 하서로 370(양산동)	부광주농협	광주광역시 북구 하서로 522(본촌동)		근저당							
144	지아	800-1	답	710	710.0	최영아 외 1인	광주광역시 구동 757-6, 벵산아파트 101-1004											
145	지아	809-60	구	100	100.0	농림축산식품부												
146	지아	809-59	구	552	552.0	농림축산식품부												
147	지아	809-58	구	60	60.0	농림축산식품부												
연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고							
						성명	주소	성명	주소	권리관계								
148	지아	180-11	답	13	13.0	재무부												
149	지아	180-10	도	99	99.0	국토교통부												
150	지아	180-8	대	119	119.0	재무부												
151	지아	179-1	답	36	36.0	서반기 외 1인	광주광역시 북구 본촌동 228											
152	지아	180-1	답	23	23.0	재무부												
153	지아	801-22	답	623	623.0	이원철 외 1인	광주광역시 북구 용두택지로 36, 101동 903호 (용두동, 양산진아리채)											
154	지아	809-4	도	25,238	4,860.0	농림축산식품부												
155	지아	801-21	답	814	814.0	광주광역시												
156	지아	801-20	답	986	986.0	광주광역시												
157	지아	802-30	답	314	314.0	광주광역시												
158	지아	802-27	도	106	106.0	광주광역시												
159	지아	802-33	답	106	106.0	광주광역시												
160	지아	802-32	도	141	141.0	광주광역시												
161	지아	802-31	답	161	161.0	광주광역시												
162	지아	802-34	답	411	411.0	광주광역시												
163	지아	802-37	답	551	551.0	광주광역시												
164	지아	803-30	답	982	982.0	광주광역시												
165	지아	803-29	답	799	799.0	광주광역시												
166	지아	363-6	도	17	3.0	광주광역시 교육감												
167	지아	363-8	도	3	3.0	광주광역시 교육감												
168	지아	737-16	구	2,579	4.0	농림축산식품부												
169	지아	803-28	대	792	792.0	문창호 외 4인	서울특별시 구로구 새말로 93, 101동 1101호 (구로동, 신도림태영타운)											
170	지아	799-2	답	251	141.0	정환모	광주 북구 동 275											
171	지아	799-3	답	572	572.0	이명숙 외 4인	광주광역시 북구 인방울대로 1042번길 14-1, 103동 201호 (신용동, 첨단)											



연번	동명	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계		
172	지아	809-65	구	62	62.0	농림축산식품부						
173	지아	809-63	구	81	81.0	농림축산식품부						
174	지아	798-10	답	1,766	1,766.0	광주광역시						
175	지아	798-8	답	1,166	1,166.0	광주광역시						
176	지아	180-13	대	4	4.0	광주광역시						
177	지아	180-12	도	126	126.0	국토교통부						
178	지아	180-2	답	27	8.0	기획재정부						
179	지아	182-3	도	13	13.0	광주광역시						
180	지아	804-28	답	2	2.0	광주광역시						
181	지아	804-27	답	1,172	1,172.0	광주광역시						
182	지아	798-9	답	107	107.0	광주광역시						
183	지아	809-8	구	639	150.0	농림축산식품부						
184	지아	797-16	답	2,039	2,039.0	광주광역시						
185	지아	797-18	답	501	501.0	광주광역시						
186	지아	797-15	답	828	828.0	광주광역시						
187	지아	809-56	구	128	128.0	농림축산식품부						
188	지아	796-15	답	35	35.0	광주광역시						
189	지아	796-19	답	1,425	1,425.0	광주광역시						
190	지아	796-17	답	1,773	1,773.0	광주광역시						
191	지아	796-16	답	180	180.0	광주광역시						
192	용전	1229-12	구	1,556	147.0	농림축산식품부						
193	용전	1219-25	답	182	182.0	광주광역시						
194	용전	1219-27	답	348	348.0	광주광역시						
195	용전	1219-26	답	67	67.0	광주광역시						
196	용전	1219-23	답	1,877	1,877.0	광주광역시						
197	용전	1219-22	답	886	886.0	광주광역시						
198	용전	1229-43	구	107	107.0	농림축산식품부						
199	용전	1229-28	도	182	144.0	농림축산식품부						
200	용전	1220-29	답	52	52.0	광주광역시						
201	용전	1220-28	답	1,295	1,295.0	광주광역시						
202	용전	1220-26	답	1,056	1,056.0	광주광역시						
203	용전	1220-27	답	768	768.0	광주광역시						
204	용전	1220-25	답	30	30.0	광주광역시						
205	용전	1220-24	답	159	159.0	광주광역시						
206	용전	1229-10	구	1,167	128.0	농림축산식품부						
207	용전	1221-17	답	550	550.0	광주광역시						
208	용전	1221-18	답	392	392.0	광주광역시						
209	용전	1221-16	답	1,499	1,499.0	광주광역시						
210	용전	1221-15	답	228	228.0	권중현	광주 북구 소재 한국에브트유한회사 (대치동, 삼탄빌딩)	서울특별시 강남구 영동대로 421 (대치동, 삼탄빌딩)			근처당	
211	용전	1221-19	답	869	869.0	광주광역시						
212	용전	1229-31	구	168	111.0	농림축산식품부						
213	용전	1221-14	답	6	6.0	광주광역시						

214	용전	1229-27	도	177	131.0	농림축산식품부						
215	용전	1222-16	도	3,229	817.0	광주광역시						

광주광역시 공고 제2021-40호

- 광주도시계획시설(도로:광로3-2호선)사업 -  
실시계획인가를 위한 사전열람 및 의견청취 공고

도시계획시설(도로)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 90조와 같은 법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조와 같은 법 시행령 제11조에 따라 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2021. 1. 11.

광 주 광 역 시 장

1. 사업시행지

가. 광주광역시 서구 화정동 179-2번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류 : 광주도시계획시설(도로:광로3-2호선) 사업

나. 명 칭 : 화정동 골드클래스 주상복합아파트 신축에 따른 도시계획시설(도로:광로3-2호선) 조성공사

3. 사업규모

시 설 명	총 규 모	금회시행	비 고
광로3-2호선	B=35-43m, L=5,530m	B=2-6m, L=190m A=736.0㎡	건고 24 * 75.2.18.

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 광주광역시 북구 경일로 250(중흥동)

나. 성 명 : 금화건설(주) 대표 김유석

5. 사업시행기간 : 실시계획인가일(착수일) ~ 2023. 7. 31.(준공예정일)

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서 : 불입

※ 토지조서 불입, 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)

7. 열람기간 : 2021. 1. 11. ~ 2021. 1. 26.(15일간)

8. 열람장소 : 광주광역시 도시계획과(☎062-613-4431)

※ 별도 의견이 있는 경우 열람기간 내 서면(우편) 또는 직접 방문하여 의견 제출

수용 또는 사용할 토지조서

순서	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			소유권 이해의 범위			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계		
1	용전동	180-66	답	5,229	736.0	광주광역시						
2	용전동	180-41	답	1720	160.0	이달실 원인배	광주광역시 서구 죽림동로 59(용전동) 광주광역시 동구 풍산로 88, 101, 103(차곡동,군호제노포빌)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	근처당 근처당 근처당 근처당
3	용전동	180-3	답	4640	36.0	이달실 원인배	광주광역시 서구 죽림동로 59(용전동) 광주광역시 동구 풍산로 88, 101, 103(차곡동,군호제노포빌)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동) 광주광역시 서구 봉암동로 46(용전동)	근처당 근처당
4	용전동	180-2	답	7630	65.0	중대합사(사)이우회사	광주광역시 서구 화정동 180-2	중소기업은행(용전동지점)	서울특별시 동구 용곡로 79(용곡4가)		근처당	
5	용전동	180-68	도	710	71.0	국채차신차주주회사	서울특별시 강남구 테헤란로 413, 208(삼성동)					
6	용전동	179-69	답	3970	48.0	광원신	제주특별자치도 서귀포시 대정읍 구좌동광림로 62	(주)광주은행(용전지점)	광주광역시 동구 경화로 225(대동동)		근처당	
7	용전동	179-78	도	300	30.0	김은봉 원인배	광주광역시 서구 봉암로 278, 118호, 1001(중흥동, 이원명제) 광주광역시 서구 봉암로 278, 118호, 1001(중흥동, 이원명제)	농협은행(주)서귀포시(용전지점지점)	서울특별시 동구 용곡로 180(용곡1가)		근처당	
8	용전동	179-76	도	750	75.0	서영희 배정환 서영훈 서영훈	광주광역시 남구 죽림동로 51(죽림동, 112동 908호) (용전동, 영곡이달(영곡이달))	(주)신한은행(주)광주(용전지점)	서울특별시 동구 용곡로 225(대동동)		근처당	
9	용전동	179-3	답	2720	47.0	주재승(용전지점)	부산광역시 남구 문현동(용전지점), 부산광역시(용전지점)					
10	용전동	179-2	답	8120	186.0	주재승(용전지점)	부산광역시 남구 문현동(용전지점), 부산광역시(용전지점)					
11	용전동	179-77	답	2460	31.0	주재승(용전지점)	부산광역시 남구 문현동(용전지점), 부산광역시(용전지점)					
12	용전동	179-73	답	320	32.0	박 기복(용전지점)	부산광역시 남구 문현동(용전지점), 부산광역시(용전지점)					
13	용전동	179-1	답	1,8240	182.0	주재승(용전지점)	부산광역시 남구 문현동(용전지점), 부산광역시(용전지점)					

광주광역시 동구 공고 제2021-25호

광주 도시계획시설(주차장)사업  
실시계획인가를 위한 사전열람 및 의견청취 공고

광주 도시계획시설(주차장)사업 시행을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획인가 및 사업인정을 받기 위하여 관계도서를 일반인 및 이해관계인에게 보이고자 다음과 같이 사전열람공고 합니다.

2021. 1. 11.

**광주광역시 동구청장**

1. 사업시행지

- 광주광역시 동구 월남동 139-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 광주도시계획시설(주차장) 사업
- 명 칭 : 주남마을 공영주차장 조성사업

3. 사업규모

도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
168	주차장	동구 월남동 139-2번지 일원	600	광고39, '06.3.7	

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 광주광역시 동구 서남로1
- 성 명 : 광주광역시 동구청장

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 인가일로부터 24개월

6. 도시계획시설 주차장 평면계획도 및 사용 또는 수용할 토지조서

- 광주광역시 동구청 교통과에 비치

7. 열람공고기간

- 열람기간 : 시보게제일로부터 14일간
- 열람장소 : 광주광역시 동구청 교통과(☎062-608-2913)

※ 의견이 있으신 분은 기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

**광주광역시 광산구 공고 제2021-11호**

**광주광역시 광산구 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 변경 공고**

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 같은법 시행령 제95조, 「광주광역시 도시계획 조례」 제91조에 따라 구청장에게 위임된 미집행 도시계획시설에 대한 단계별 집행계획 변경을 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 광산구 도시계획과(☎960-8524) 및 해당시설 관리부서에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 1. 11.

**광주광역시 광산구청장**

- 2020년 광주광역시 광산구 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획  
(단위 : 개소, 백만원)

시 설 별	시설규모		1단계 집행계획(사업비)			2단계 집행계획(사업비)			
	개소수	사업비	1년차 (2021년)	2년차 (2022년)	3년차 (2023년)	4년차 (2024년)	5년차 (2025년)	6년이후 (2026년이후)	
전체 총계	626	487,719	15,542	123,950	787	3,075	-	344,065	
도로	도로소계	439	445,791	8,692	122,950	-	3,075	-	311,074
	중 로	12	72,662	2,000	607	-	3,075	-	66,980
	소 로	427	373,129	6,692	122,343	-	-	-	244,094
도로외	주차장	136	20,834	6,650	-	-	-	-	14,184
	공 원	51	20,794	200	1,000	787	-	-	18,807
	학 교	-	-	-	-	-	-	-	-

- 단계별 집행계획(변경) 세부내역 붙임파일 참조 및 상세도면은 계획 생략하고 열람장소에 비치함.