

2021년 10월 15일 발행인·편집인 : 이용섭·김용만 발행처 : (우) 61945 광주광역시 서구 내방로111 (치평동) 전화 (062) 613-6343 팩스 (062)613-2129

광주광역시 규칙 제3254호

광주광역시 사무전결처리 규칙 일부개정규칙

광주광역시 사무전결처리 규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

2021년 10월 15일

광주광역시장

광주광역시 사무전결처리 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표1, 별표3, 별표4를 각각 별지와 같이 한다. (별지 생략)

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◆ 광주광역시 사무전결처리 규칙 일부개정규칙 ◆

1. 개정이유

- 자치경찰위원회 신설(* 21. 5월) 등 조직개편에 따른 「광주광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙」 개정사항 등을 반영하여 규칙(별표) 상 소관부서, 사무, 전결권 등을 조정

2. 주요내용

- 조직개편 및 법령 개정에 따른 사무 신설 (별표3, 별표4)
- 조직개편에 따른 사무이관 (별표3)
- 업무 효율화를 위한 사무 조정 및 전결권 조정 (별표1)

광주광역시 입법예고 제2021-113호

광주광역시 지방공무원 직류 신설 등에 관한 조례를 제정함에 있어 제정이유와 주요내용을 널리 알려 의견을 구하고자 「광주광역시 자치법규입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법 예고합니다.

2021년 10월 13일

광주광역시

광주광역시 지방공무원 직류 신설 등에 관한 조례 제정(안)

1. 제정이유

지방공무원 임용령 제3조에 따라, 상수도 시설 현장 전문인력의 효율적인 배치와 운용을 위해 시설관리 직렬 내 직류를 신설하고자 함

2. 주요내용

가. 시설관리 직렬의 직류 신설(안 제2조, 별표1)

- 수도기계, 수도전기, 수도화공

나. 신설되는 직류에 대한 시험과목(안 제3조, 별표2)

3. 의견제출

이 조례 제정안에 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 11월 2일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 광주광역시장(참조: 인사정책관)에게 제출해 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 의견과 그 이유)

개 정(안)	수 정(안)	수 정 사유

나. 성명(단체인 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 의견제출 방법 : 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : yhu92@korea.kr

2) 주소 : 광주광역시 서구 내방로 111

3) 팩스 : 062-613-6269

라. 기타 자세한 사항은 광주광역시 인사정책관(전화 613-6271)으로 문의해 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 개정안은 광주광역시 홈페이지 (<http://www.gwangju.go.kr>)의 「입법예고」에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

광주광역시 지방공무원 직류 신설 등에 관한 조례 제정(안)

광주광역시 일반직공무원 직류 신설 등에 관한 조례를 다음과 같이 제정한다.

제1조(목적) 이 조례는 지방공무원 임용령(이하 “령”이라 한다) 제3조제1항 단서 및 제46조제12항에 따라 효율적인 인력 활용을 위해 직류를 신설하는 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(직류 신설) ① 영 제3조제1항 단서에 따라 시설관리 직렬에 다음 각 호의 직류를 신설한다.

1. 수도기계

2. 수도전기

3. 수도화공

② 제1항에 따른 시설관리 직류 및 직급은 별표 1과 같다.

제3조(시험과목) 제2조에 따라 신설하는 직류에 대한 시험과목은 영 제46조제12항에 따라 별표2와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

신설되는 시설관리 직류 및 직급표(제2조제2항 관련)

직군	직렬	직류	계급									
			1급	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급	
기술직군	시설관리	수도기계										
		수도전기										
		수도화공										
						지방시설관리사무관	지방시설관리주사	지방시설관리주사보	지방시설관리서기	지방시설관리서기보		

신설되는 직류에 대한 입용시험 과목(제3조 관련)

계급	시험과목	직렬	시설관리			
			직류	수도기계	수도전기	수도화공
6급 및 7급	공개경쟁 입 용	제1차	필수	국어, 한국사, 사회	국어, 한국사, 사회	국어, 한국사, 사회
		제2차	필수	입용권자가 지정하는 2과목	입용권자가 지정하는 2과목	입용권자가 지정하는 2과목
경력경쟁입용 시험등을 통한 입용·전직·승진	제1차	필수	물리	물리	화학	
		제2차	필수	기계일반, 기계설계	전기이론, 전기기기	유기공업화학, 무기공업화학
8급 및 9급	공개경쟁 입 용	제1차	필수	국어, 한국사	국어, 한국사	국어, 한국사
		제2차	필수	기계일반	전기이론	화학공학일반
경력경쟁입용 시험등을 통한 입용·전직·승진	제1차	필수	한국사	한국사	한국사	
		제2차	필수	기계일반	전기이론	화학공학일반

광주광역시 고시 제2021-366호

도시관리계획(제1종영정근린공원 조성계획)
변경 결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(제1종영정근린공원 조성계획)결정에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법률 제32조의 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 합니다. 관계도서는 광주광역시 공원녹지과, 광주광역시 도시계획과, 광산구 공원녹지과에 일반인 열람용으로 비치합니다.

2021. 10. 12.

광 주 광 역 시 장

I. 제1종영정근린공원 조성계획 변경개요

1. 공원구역 결정조서

공원번호	공원의 종류	공원의 명칭	면적(㎡)	위 치	비고
164	근린공원 (도시계획구역권)	제1종영정 근린공원	23,720.6	월곡동 684-1, 686-1	

2. 공원지정현황

- 공원지정일 : 1997. 8. 12. (광주광역시 제147호)
- 조성계획 결정(최초) : 1997. 8. 12. (광주광역시 제147호)
- 조성계획 변경(최종) : 2020. 6. 16. (광주광역시 제220호)

3. 공원조성계획 변경사유서

- 요청부서 : 광산구 공원녹지과
- 변경사유 : 제1종영정근린공원에 휴게공간 확충 및 정비를 통해 공간 리뉴얼로 휴식과 여가를 향유할 수 있는 이용객 중심의 안락하고 편안한 공원 환경을 제공하고자 공원조성계획 변경
- 변경 내용 : 전망테크1개소, 그네벤치 1개 설치 등

4. 법적 검토사항

구 분	기 정	변 경	비고
시설률(법정 40%이하)	39.55%	39.55%	
건폐율(법정 20%이하)	0.09%	0.09%	
설치제한시설율(법정 20%이하)	14.85%	14.85%	

II. 제1종영정근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 공원조성계획(변경) 결정조서 총괄표

구 분	변 경 전				변 경 후				비 고
	부지면적(㎡)	건축물 면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물(㎡)	부지면적(㎡)	건축물 면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물(㎡)	
총 계	23,720.6	22.68	22.68		23,720.6	22.68	22.68		
시설소개	9,382.3	22.68	22.68		9,382.3	22.68	22.68		-
기 반 시 설	소개	6,669.8	-	-	6,656.4	-	-		감13.4㎡
	도로	2,667.5	-	-	2,667.5	-	-		
	광장	4,002.3	-	-	3,988.9	-	-		감13.4㎡
조정시설	-	-	-	-	-	-	-		
휴양시설	790.5	-	-	803.9	-	-		증13.4㎡	
유희시설	471.0	-	-	471.0	-	-			
운동시설	1,394.0	-	-	1,394.0	-	-			
교양시설	-	-	-	-	-	-			
편의시설	57.0	22.68	22.68	57.0	22.68	22.68			
관리시설	-	-	-	-	-	-			
녹지 및 기타	14,338.3	-	-		14,338.3	-	-		
시설률 (법정 40%)	$(9,382.3 / 23,720.6) \times 100 = 39.55\%$ (공원면적의 40%이하)				$(9,382.3 / 23,720.6) \times 100 = 39.55\%$ (공원면적의 40%이하)				시행규칙 11조 [별표4]
건 폐 율 (법정 10%)	$(22.68 / 23,720.6) \times 100 = 0.09\%$ (공원면적의 10% 이내)				$(22.68 / 23,720.6) \times 100 = 0.09\%$ (공원면적의 10% 이내)				도시공원지침 4-1-3
설치제한 시설율 (법정 20%)	$(1,394.0 / 9,382.3) \times 100 = 14.85\%$ (시설면적 20% 이하)				$(1,394.0 / 9,382.3) \times 100 = 14.5\%$ (시설면적 20% 이하)				시행규칙 11조5항

* 설치제한 : 도서관·문화예술회관·청소년수련시설·노인복지관 및 운동시설의 부지 모두 합한 면적

2. 세부시설 결정조서

구 분	변 경 전				변 경 후				비 고					
	부호	시설명	위치	부지면적(㎡) 동수	건축물 면적(㎡) 연면적(㎡)	공작물(㎡)	부호	시설명		위치	부지면적(㎡) 동수	건축물 면적(㎡) 연면적(㎡)	공작물(㎡)	
총계				23,720.6	22.68	22.68	289			23,720.6	22.68	22.68	289	
시설소개				9,382.3	22.68	22.68	289			9,382.3	22.68	22.68	289	
기 반 시 설		소개		6,669.8	1	-	-			소개	6,656.4	1	-	-
		도로	전지역	2,667.5						도로	전지역	2,667.5		
		광장	호수공원 내	4,002.3						광장	호수공 원 내	3,988.9		
	1-1	광 장-1	호수공 원 내	78.0				1-1	광 장-1	호수공 원 내	78.0			
	1-2	광 장-2	〃	71.0				1-2	광 장-2	〃	71.0			
	1-3	광 장-3	〃	36.0				1-3	광 장-3	〃	36.0			
	1-4	광 장-4	〃	158.0				1-4	광 장-4	〃	144.6		감13.4	
	1-5	광 장-5	〃	23.0				1-5	광 장-5	〃	23.0			
	1-6	광 장-6	〃	25.0				1-6	광 장-6	〃	25.0			
	1-7	광 장-7	〃	46.0				-	-	-			삭제 (0.78㎡)	
	1-8	광 장-8		132.0				1-8	광 장-8		132.0			
	1-9	광 장-9		79.0				1-9	광 장-9		79.0			
	1-10	광 장-10		416.0				1-10	광 장-10		416.0			
	1-11	광 장-11		139.0				1-11	광 장-11		139.0			
	1-12	광 장-12		1,241.6				1-12	광 장-12		1,241.6			
	1-13	광 장-13		23.0				1-13	광 장-13		23.0			
	1-14	광 장-14		202.0				1-14	광 장-14		202.0			
	1-15	광 장-15		99.0				1-15	광 장-15		99.0			
	1-16	광 장-16		25.0				1-16	광 장-16		25.0			
	1-17	광 장-17		181.0				1-17	광 장-17		181.0			
	1-18	광 장-18		23.0				1-18	광 장-18		23.0			
	1-19	광 장-19		79.0				1-19	광 장-19		79.0			
	1-20	광 장-20		23.0				-	-	-			삭제 (0.78㎡)	
1-21	광 장-21		538.0				1-21	광 장-21		538.0				
1-22	광 장-22		225.0				1-22	광 장-22		225.0				
1-23	광 장-23		173.0				1-23	광 장-23		173.0				

구분	변경 전						변경 후						비고				
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물					
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
1-24	보도교 교각			15.4				1-24	보도교 교각			15.4					
1-25	보도교 교각			20.3				1-25	보도교 교각			20.3					

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물				
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
		소계		790.5			167		소계			839.9				144
조경시설	①	사각그늘 사면					4	①	사각그늘 사면						1	수양면 적
	②	원형그늘 사면					8	②	원형그늘 사면						8	
	④	수목보호용 덮개					2	-	-						-	삭제
	⑤	조형일주 1					9	⑤	조형일주 -1						9	
	⑥	조형일주 2					14	⑥	조형일주 -2						11	수양면 적
	⑦	조형일주 3					8	⑦	조형일주 -3						8	
	⑧	분주					3	⑧	분주						3	
			소계													

구분	변경 전						변경 후						비고				
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물					
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
휴양시설	2-1	휴게소-1		1110				2-1	휴게소-1		1110						
	2-2	휴게소-2		1140				2-2	휴게소-2		1140						
	2-3	휴게소-3		910				2-3	휴게소-3		910						
	2-4	휴게소-4		1290				2-4	휴게소-4		1290						
	2-5	휴게소-5		690				2-5	휴게소-5		690						
	2-6	휴게소-6		1110				2-6	휴게소-6		1110						
	2-7	휴게소-7		895				2-7	휴게소-7		895						
	2-8	휴게소-8		760				2-8	휴게소-8		760						
	⑨	막구조과 고라					1	⑨	막구조과 고라							1	
	⑩	성금원두 막					11	⑩	성금원두 막							11	
	⑪	등 의 자					35	⑪	등 의 자							29	수양면 적
	⑫	평 의 자					40	⑫	평 의 자							34	수양면 적
	⑬	아워타자					12	⑬	아워타자							12	
	⑭	사각평상					20	⑭	사각평상							16	수양면 적
							⑮	전망데크			13.4					신설	
							⑯	그네벤치								1	신설
		소계	공원내	4710			13		소계	공원내	4710					9	

구분	변경 전						변경 후						비고				
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물					
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
유외시설	3-1	놀이타-1		3220				3-1	놀이타-1		3220						
	3-2	놀이타-2		1490				3-2	놀이타-2		1490						
	⑮	조합놀이 대					1	⑮	조합놀이 대							1	
	⑯	혼들놀이 시설					6	⑯	혼들놀이 시설							4	수양면 적
	⑰	시 소					4	⑰	시 소							2	수양면 적
	⑱	놀이네트					1	-	-							-	삭제
	⑲	그 네					1	⑲	그 네							2	수양면 적
			소계														

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물				
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
운동시설		소계		1,394.0			14		소계		1,394.0				14	
	4	농구장		696.0				4	농구장		696.0					
	5	게이트볼장		698.0				5	게이트볼장		698.0					
	⑳	농구대					2	⑳	농구대						2	
	㉑	등 বে기					2	㉑	등 বে기						2	
	㉒	빛깔임으 키기					2	㉒	빛깔임으 키기						2	
	㉓	의자걸발 굽혀펴기					2	㉓	의자걸발 굽혀펴기						2	
	㉔	철 붐					2	㉔	철 붐						2	
	㉕	평 행 붐					2	㉕	평 행 붐						2	
	㉖	허리틀리 기					2	㉖	허리틀리 기						2	
			소계					53		소계						52
	㉗	풍 경					12	㉗	풍 경							12

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물				
					동수	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수		바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
관리시설	㉘	방향계					24	㉘	방향계						23	수양면 적
	㉙	상징조형 물					9	㉙	상징조형 물						9	
	㉚	방위표					1	㉚	방위표						1	
	㉛	전시벽					5	㉛	전시벽						5	
	㉜	장식벽					2	㉜	장식벽						2	
			소계	57.0		1	2,268			소계	57.0		1	2,268		1
편의시설	6	화장실		57.0		1	2,268		6	화장실		57.0		1	2,268	
									㉝	음수대					1	신설
녹지																
		소계	14,338.3								14,338.3					
		녹지	14,338.3						녹지		14,338.3					

3. 도로결정조사

구분	등급	구분	종류	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적(㎡)	기능	기	점	종	점	비고
							2,667.5						
기정		소로		3			1,979.0						
기정		1		30	16.5	500		연결로	광장-11	광장-12			
기정		2		30	5.0	180		진입로	공원경계	산책로13			
기정		3		2.5	45.0	1130		연결로	광장-2	광장-3			
기정		4		2.5	28.5	730		연결로	광장-6	광장-3			
기정		5		2.5	35.0	880		연결로	휴게소-4	농구장			
기정		6		2.5	28.0	730		연결로	광장-14	광장-16			
기정		7		2.5	3.0	100		연결로	광장-16	광장-15			
기정		8		2.5	2.0	80		연결로	광장-16	광장-17			
기정		9		2.5	36.0	920		연결로	광장-19	광장-16			
기정		10		2.5	14.5	420		연결로	소로3-40	소로3-41			
기정		11		2.0	40.0	810		연결로	소로3-12	광장-1			
기정		12		2.0	12.0	240		진입로	공원경계	광장-2			
기정		13		2.0	19.0	380		연결로	광장-2	휴게소-1			
기정		14		2.0	10.0	200		진입로	광장-3	공원경계			
기정		15		2.0	5.0	110		연결로	광장-3	광장-4			
기정		16		2.0	5.5	130		연결로	광장-5	광장-6			
기정		17		2.0	9.5	190		연결로	소로3-62	광장-6			
기정		18		2.0	8.0	170		연결로	광장-6	산책로-2			
기정		19		2.0	10.0	200		연결로	산책로-2	산책로-2			
기정		20		2.0	7.5	150		연결로	산책로-2	산책로-4			
기정		21		2.0	7.0	140		연결로	산책로-4	산책로-4			
기정		22		2.0	10.0	210		연결로	산책로-4	광장-8			
기정		23		2.0	42.5	850		연결로	게이트볼장	소로3-62			
기정		24		2.0	22.0	440		연결로	휴게소-3	소로3-26			
기정		25		2.0	21.0	430		연결로	광장-9	소로3-26			

구분	등급	구분	종류	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적(㎡)	기능	기	점	종
----	----	----	----	----	-----------	-----------	-------	----	---	---	---

가정	48	10	90	100	진입로	소로3-3	공원경계	
가정	49	10	70	70	연결로	소로3-3	휴게소-1	
가정	50	10	120	120	진입로	소로3-4	공원경계	
가정	51	10	70	70	연결로	소로3-4	휴게소-2	
가정	52	10	110	120	진입로	산책로-2	공원경계	
가정	53	10	110	120	연결로	공원경계	산책로-4	
가정	54	10	90	100	연결로	농구장	광장-14	
가정	55	10	80	80	진입로	공원경계	산책로-19	
가정	56	10	40	50	연결로	소로3-6	산책로-19	
가정	57	10	50	50	연결로	소로3-6	휴게소-6	
가정	58	10	135	135	진입로	소로3-9	공원경계	

구분	등급	유형	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기	점	종	전	비고
가정			59	10	5.0	5.0	연결로	소로3-9	휴게소-7			
가정			60	10	7.0	8.0	연결로	놀이타-2	소로3-39			
가정			61	10	8.0	9.0	진입로	공원경계	놀이타-2			
가정			62	15	23.5	35.3	진입로	소로3-23	휴게소-2			
가정			63	12	12.5	15.0	진입로	소로3-62	소로3-18			
가정			64	15	17.4	26.1	진입로	소로3-38	휴게소-7			
가정			65	12	9.7	11.6	진입로	소로3-64	소로3-9			
가정	산책로	소	계			653.5						
가정			1	15	14.0	21.0	산책로	산책로-2	광장-5			
가정			2	15	36.0	54.0	산책로	산책로-2	산책로-2			
가정			3	15	11.0	17.0	산책로	산책로-4	광장-8			
가정			4	15	27.0	40.5	산책로	산책로-4	산책로-4			
가정			5	15	33.0	50.0	산책로	소로3-26	휴게소-3			
가정			6	15	24.0	36.0	산책로	소로3-26	광장-9			
가정			7	15	21.0	32.0	산책로	광장-14	휴게소-5			
가정			8	15	16.0	25.0	산책로	광장-18	소로3-44			
가정			9	15	27.0	40.5	산책로	산책로-9	산책로-9			
가정			10	15	18.0	28.0	산책로	광장-21	산책로-11			
가정			11	15	36.0	54.0	산책로	산책로-11	산책로-11			
가정			12	15	26.0	39.0	산책로	광장-22	소로3-41			
가정			13	15	42.0	63.0	산책로	소로3-2	소로3-41			
가정			14	10	31.0	32.0	산책로	공원경계	광장-1			
가정			15	10	32.5	32.5	산책로	소로3-11	소로3-13			
가정			16	10	10.0	10.0	산책로	소로3-3	소로3-13			
가정			17	10	27.0	27.0	산책로	휴게소-4	농구장			
가정			18	10	16.0	16.0	산책로	산책로-17	소로3-5			
가정			19	10	36.0	36.0	산책로	광장-14	소로3-6			

2. 공원지정현황

- 공 원 지 정 일 : 1997. 8. 12. (광주광역시 제147호)
- 조성계획 결정(최초) : 1997. 8. 12. (광주광역시 제147호)
- 조성계획 결정(최종) : 2020. 6. 16 (광주광역시 제221호)

3. 공원조성계획 변경사유서

- 요청부서 : 광산구 공원녹지과
- 변경사유 : 제2풍영정근린공원에 휴게공간 확충 및 정비를 통해 공간 리뉴얼로 휴식과 여가를 향유할 수 있는 이용객 중심의 안락하고 편안한 공원 환경을 제공하고자 공원조성계획 변경.
- 변경 내용 : 전망데크 1개소, 화장실 1개소, 벤치 2개 설치 등

4. 법적검토사항

구분	기정	변경	비고
시설률(법정 40%이하)	39.43%	39.55%	
건폐율(법정 20%이하)	0.25%	0.32%	
설치제한시설률(법정 20%이하)	13.49%	13.45%	

II. 제2풍영정근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 공원조성계획(변경) 결정조서 총괄표

구분	변경 전				변경 후				비고(㎡)
	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물(기)	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물(기)	
총계	26,200.7	66.00	66.00	248	26,200.7	84.70	84.70	179	
시설소계	10,331.2	66.00	66.00		10,363.9	84.70	84.70		증 32.7
기반시설	소계	7,005.2	-	-	7,010.8	-	-		
	도로	3,019.1	-	-	3,024.7	-	-		증 5.6
	광장	3,986.1	-	-	3,986.1	-	-		
조경시설	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	150.0	-	-	-	158.4	-	-	-	증 8.4
유희시설	1,072.0	-	-	-	1,072.0	-	-	-	
운동시설	1,349.0	-	-	-	1,349.0	-	-	-	
교양시설	672.0	-	-	-	672.0	-	-	-	
편익시설	-	-	-	-	18.7	18.7	18.7	-	증 18.7
관리시설	83.0	66.0	66.0	-	83.0	66.0	66.0	-	
녹지 및 기타	15,869.5	-	-	-	15,836.8	-	-	-	
시설률(법정 40%)	$(10,331.2 / 26,200.7) \times 100 = 39.43\%$ (공원면적의 40%이하)				$(10,363.9 / 26,200.7) \times 100 = 39.55\%$ (공원면적의 40%이하)				시행규칙 11조 [별표4]
건폐율(법정 10%)	$(66.00 / 26,200.7) \times 100 = 0.25\%$ (공원면적의 10% 이내)				$(84.7 / 26,200.7) \times 100 = 0.32\%$ (공원면적의 10% 이내)				도시공원지침 4-1-3
설치제한시설률(법정 20%)	$(1,394.0 / 10,331.2) \times 100 = 13.49\%$ (시설면적 20% 이하)				$(1,394.0 / 10,363.9) \times 100 = 13.45\%$ (시설면적 20% 이하)				시행규칙 11조5항

2. 세부시설 결정조서

구분	변경 전						변경 후						비고		
	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 동수	건축물 바닥면적(㎡)	공작물(기)	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 동수		건축물 바닥면적(㎡)	공작물(기)
총계				26,200.7	1	66.0	66.0	248	총계		26,200.7	2	84.7	84.7	179
시설소계				10,331.2	1	66.0	66.0	248	시설소계		10,363.9	2	84.7	84.7	179
기반시설		소계		7,005.2	-	-	-	-	소계		7,010.8	-	-	-	-
		도로	전지역	3,019.1					도로	전지역	3,024.7				
		광장	공원 내	3,986.1					광장	공원 내	3,986.1				
	1-1	진입광장-1		836.0					1-1	진입광장-1		836.0			
	1-2	진입광장-2		30.0					1-2	진입광장-2		30.0			
	1-3	진입광장-3		230.0					1-3	진입광장-3		230.0			
	1-4	진입광장-4		230.5					1-4	진입광장-4		230.5			
	2-1	연결광장-1		584.0					2-1	연결광장-1		584.0			
	2-2	연결광장-2		115.0					2-2	연결광장-2		115.0			
2-3	연결광장-3		32.0					2-3	연결광장-3		32.0				

광주광역시 고시 제2021-367호

도시관리계획(제2풍영정근린공원 조성계획) 변경 결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(제2풍영정근린공원 조성계획)결정에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법률 제32조의 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 합니다. 관계도서는 광주광역시 공원녹지과, 광주광역시 도시계획과, 광산구 공원녹지과에 일반인 열람용으로 비치합니다.

2021. 10. 12.

광 주 광 역 시 장

I. 제2풍영정근린공원 조성계획 개요

1. 공원구역 결정조서

공원번호	공원의 종류	공원의 명칭	면적(㎡)	위 치	비 고
165	근린공원 (도시계획구역권)	제2풍영정 근린공원	26,200.7	운남동 793-1, 780-1	

구분	변경 전					변경 후					비고								
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치		부지면적 (㎡)	건축물						
					동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)						공작물 (기)	동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)		
	2-4	연결광장-4		1210				2-4	연결광장-4		1210								
	2-5	연결광장-5		810				2-5	연결광장-5		810								
	3-1	중앙광장-1		2710				3-1	중앙광장-1		2700								
	3-2	중앙광장-2		6640				3-2	중앙광장-2		6640								
	3-3	중앙광장-3		7546				3-3	중앙광장-3		7546								
	소계					-	-	-	29	소계					-	-	-	25	
조경시설	①	문 주						4	①	문 주							4		
	②	화랑형일주						20	②	화랑형일주							18	수량변경	
	③	일주C						3	③	일주C							3		
	④	플랜트(우물광)						4	-	-							-	삭제	
	⑤	플랜트(장대석)						2	-	-							-	삭제	
	⑥	장식벽						⑥	장식벽								⑥	삭제	
	⑦	돌 담						⑦	돌 담								⑦	294m	
	소계					1500	-	-	153	소계					1534	-	-	-	110
휴양시설	5	휴게소		1500					5	휴게소		1500							
	⑩	성금원두막						6	⑩	파고라								8	수량, 명칭변경
	⑪	사자장(사비천)						3	⑪	사자장								1	수량, 명칭변경
	⑫	그늘 켜						8	⑫	그늘 켜								3	수량변경
	⑬	그늘사명						5	⑬	그늘사명								5	
	⑭	둥의자						23	⑭	둥의자								23	
	⑮	평의자						22	⑮	평의자								22	
	⑯	사각평의자						12	-	-								-	삭제
	⑰	스탠드(의자)						28	-	-								-	삭제
	⑱	아의탁자						2	⑱	아의탁자								2	
	⑲	사각평상						4	⑲	사각평상								4	
	⑳	알음벽						4	㉑	알음벽								223m	
									㉒	전망테크								84	신규
									㉓	조성면(조명변경)								1	신규
									㉔	별표명 변경								1	신규

구분	변경 전					변경 후					비고										
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치		부지면적 (㎡)	건축물								
					동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)						공작물 (기)	동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)				
	소계					공원내	1,0720			31	소계					공원내	1,0720			17	
	6-1	어린이놀이 타-1		3224					6-1	어린이놀이 타-1		3224									
	6-2	어린이놀이 타-2		1820					6-2	어린이놀이 타-2		1820									
	6-3	어린이놀이 타-3		2926					6-3	어린이놀이 타-3		2926									
	6-4	어린이놀이 타-4		2750					6-4	어린이놀이 타-4		2750									
유화시설	㉕	복합놀이대	어린이 놀이터 내					2	㉕	복합놀이대	어린이 놀이터 내								2		
	㉖	흔들놀이시설						10	㉖	흔들놀이시설									10		
	㉗	그네						4	㉗	그네									2	수량변경	
	㉘	시소						4	㉘	시소									3	수량변경	
	㉙	조합미끄럼대						4	-	-									-	삭제	
	㉚	돛대						4	-	-										-	삭제
	㉛	민속그네						2	-	-										-	삭제
	㉜	장대타기						1	-	-										-	삭제
	소계					공원내	1,3480			20	소계					공원내	1,3480			20	
운동시설	7	농구장		6600					7	농구장		6600									
	8-1	베드민턴장-1		3810				2면	8-1	베드민턴장-1		3810							2면		
	8-2	베드민턴장-2		3180				2면	8-2	베드민턴장-2		3180							2면		
	⑳	농구대						2	㉑	농구대									2		
	㉒	허리돌리기						4	㉓	허리돌리기									4		
	㉔	다리들어올리기						2	㉕	다리들어올리기									2		
	㉖	의자걸림굽혀펴기						4	㉗	의자걸림굽혀펴기									4		
	㉘	윗몸일으키기						1	㉙	윗몸일으키기									1		
	㉚	매달려건너기						1	㉛	매달려건너기									1		
	㉜	첼봉						1	㉝	첼봉									1		
	㉞	평행봉						1	㉟	평행봉									1		
	㊱	베드민턴테트						4	㊲	베드민턴테트									4		

구분	변경 전					변경 후					비고									
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치		부지면적 (㎡)	건축물							
					동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)						공작물 (기)	동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)			
	소계					공원내	6720			2	소계					공원내	6720			2
표양시설	9-1	아외무대-1		3220					9-1	아외무대-1		3220								
	9-2	아외무대-2		3500					9-2	아외무대-2		3500								
	㉕	스탠드						2	㉖	스탠드									2	
편의시설	소계					공원내				소계					공원내	187	1	187	187	

구분	변경 전					변경 후					비고											
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물			부호	시설명	위치		부지면적 (㎡)	건축물									
					동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)						공작물 (기)	동수	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)					
시설	소계					공원내	830	1	660	660	I3	소계					공원내	830	1	660	660	5
	10	공원관리소		830	1	660	660		10	공원관리소		830	1	660	660							
	㉗	볼라드							㉘	볼라드												
	㉙	휴지통							-	-									삭제			
	㉚	자전거보관소						13	㉛	자전거보관소									4	수량변경		
	㉜	수목보호대							-	-										삭제		
	㉝	울타리							-	-										삭제		
	㉞	잔디울타리							-	-										삭제		
	㉟	조성기념석							㊱	조성기념석										1	추가 (양식)	
	녹지계					15,069.5				녹지계					15,836.8							3227

3. 도로결정조사

구분	등급	구분	구분	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
가정	합계					3,019.1				
변경	합계					3,024.7				
가정	소로	3	소계			3,019.1				
변경	소로	3	소계			3,024.7				
가정		1	5.0	10.6	53.0	진입로	부지남측경계	진입광장-1		
가정		2	3.0	319.0	957.0	시설연결로	진입광장-1	연결광장-1		
가정		3	3.0	12.8	38.4	시설연결로	부지서측	연결광장-4		
가정		4	3.0	20.0	60.0	시설연결로	소로3-2	부지서측경계		
가정		5	3.0	19.0	57.0	시설연결로	소로3-6	소로3-17		
가정		6	3.0	3.8	11.4	진입로	부지동측경계	소로3-12		
가정		8	3.0	7.0	21.0	진입로	부지동측경계	소로3-12		
가정		9	2.0	9.9	19.8	시설연결로	소로3-2	연결광장-3		
가정		10	2.0	11.0	22.0	시설연결로	소로3-2	연결광장-3		
가정		11	2.0	18.8	37.6	시설연결로	소로3-4	소로3-16		
가정		12	2.0	234.0	468.0	시설연결로	중앙광장-3	진입광장-4		
가정		13	2.0	44.2	88.4	시설연결로	부지북측경계	진입광장-4		
가정		14	1.5	69.8	104.7	시설연결로	소로3-3	연결광장-3		
가정		15	1.5	59.0	88.5	시설연결로	소로3-3	연결광장-5		
가정		16	1.5	70.0	105.0	시설연결로	소로3-4	소로3-11		
가정		17	1.5	216.0	324.0	시설연결로	어린이놀이타-3	소로3-12		
가정		18	1.6	16.0	25.6	시설연결로	소로3-2	어린이놀이타		

I. 수완호수근린공원 조성계획 변경개요

1. 공원구역 결정조서

번호	공원명	종류	면적	위치	비고
196	수완 호수공원	근린공원	84,835.1㎡	장덕동 1681, 1683 홍석동 529	광고 제94호 (’04. 9. 1.)

2. 공원지정 현황

- 공원지정 : 2001. 04. 19 (건설교통부고시 제2001-91호)
- 정원조성계획 결정 :
 - 최초 2004. 09. 01 (광주광역시고시 제2004-94호)
 - 변경 2020. 07. 24 (광주광역시고시 제2020-295호)

3. 조성계획 변경사유서

- 요청부서 : 광산구 공원녹지과
- 변경사유 : 수완호수공원에 휴게공간 확충 및 정비를 통해 공간 리뉴얼로 휴식과 여가를 향유할 수 있는 이용객 중심의 안락하고 편안한 공원 환경을 제공하고자 공원조성계획 변경
- 변경 내용 : 전망데크1개소, 벤치 1개 설치 등

4. 법적 검토사항

구분	기정	변경	비고
시설물(법정 40%이하)	29.20%	29.22%	
건폐율(법정 20%이하)	0.23%	0.23%	
설치제한시설율(법정 20%이하)	4.87%	4.86%	

II. 수완호수근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 정원조성계획(변경) 결정조서 총괄표

구분	변경 전			변경 후			비고
	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
총계	84,835.1	198.0	352.95	84,835.1	198.0	352.95	
시설소계	24,774.7	-	-	24,791.7	-	-	증 17㎡
기 반 시 설	소계 도로 광장	22,822.7 9,025.0 13,797.7	- - -	22,822.7 9,025.0 13,797.7	- - -	- - -	
조경시설	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	217	-	-	234	-	-	증 17㎡
유희시설	240	-	-	240	-	-	
운동시설	1,206	-	-	1,206	-	-	
교양시설	-	-	-	-	-	-	
편익시설	118	-	-	118	-	-	
관리시설	198	198	352.95	198	198	352.95	
녹지 및 기타	60,060.4	-	-	60,043.4	-	-	감 17㎡
시설률 (법정 40%)	$\frac{24,774.7}{84,835.16} \times 100 = 29.20\%$ (공원면적의 40%이하) ($\frac{198.0}{84,835.1} \times 100 = 0.23\%$)			$\frac{24,791.7}{84,835.1} \times 100 = 29.22\%$ (공원면적의 40%이하) ($\frac{198.0}{84,835.1} \times 100 = 0.23\%$)			시행규칙 11조 [별표4]
건폐율 (법정 10%)	$\frac{1,206.0}{24,774.7} \times 100 = 4.87\%$ (공원면적의 10% 이하)			$\frac{1,206.0}{24,791.7} \times 100 = 4.86\%$ (공원면적의 10% 이하)			도시공원지침 4-1-3
설치제한 시설율 (법정 20%)	$\frac{1,206.0}{60,060.4} \times 100 = 2.01\%$ (시설면적 20% 이하)			$\frac{1,206.0}{60,043.4} \times 100 = 2.01\%$ (시설면적 20% 이하)			시행규칙 11조5항

※ 설치제한 : 도서관 · 문화예술회관 · 청소년수련시설 · 노인복지관 및 운동시설의 부지 모두 합한 면적

3. 세부시설 결정(변경) 조서 (3-1. 저류지 제외)

구분	변경 전			변경 후			비고
	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
총계	49,541.1	180.0	352.95	49,541.1	180.0	352.95	
시설소계	18,394.0	180.0	352.95	18,411.0	180.0	352.95	

구분	변경 전						변경 후						비고
	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
기 반 시 설		소계		19,075.5	-	-		소계		19,075.5	-	-	
		도로	전지역	6,765	-	-		도로	전지역	6,765	-	-	
		광장	호수공원 원내	10,302	-	-		광장	호수공원 원내	10,302	-	-	
	1-1	진입광장	호수공원 원내	200	-	-	1-1	진입광장	호수공원 원내	200	-	-	
	1-2	광장	호수공원 원내	491	-	-	1-2	광장	호수공원 원내	491	-	-	
	1-3	광장	호수공원 원내	3,246	-	-	1-3	광장	호수공원 원내	3,246	-	-	
	1-4	광장	호수공원 원내	175	-	-	1-4	광장	호수공원 원내	175	-	-	
	1-5	진입광장	호수공원 원내	663	-	-	1-5	진입광장	호수공원 원내	663	-	-	
	1-6	진입광장	호수공원 원내	186	-	-	1-6	진입광장	호수공원 원내	186	-	-	
	1-7	광장	호수공원 원내	729	-	-	1-7	광장	호수공원 원내	729	-	-	
	1-8	진입광장	호수공원 원내	1,037	-	-	1-8	진입광장	호수공원 원내	1,037	-	-	
	1-9	진입광장	호수공원 원내	459	-	-	1-9	진입광장	호수공원 원내	459	-	-	
	1-10	진입광장	호수공원 원내	336	-	-	1-10	진입광장	호수공원 원내	336	-	-	
	1-11	광장	호수공원 원내	583	-	-	1-11	광장	호수공원 원내	583	-	-	
	1-12	진입광장	호수공원 원내	112	-	-	1-12	진입광장	호수공원 원내	112	-	-	
	1-13	진입광장	호수공원 원내	845	-	-	1-13	진입광장	호수공원 원내	845	-	-	
1-14	광장	호수공원 원내	473	-	-	1-14	광장	호수공원 원내	473	-	-		
1-15	진입광장	호수공원 원내	667	-	-	1-15	진입광장	호수공원 원내	667	-	-		
	소계		-	-	-	43	소계		-	-	-	44	
조 경 시 설	(1)	조형마운 트	호수공 원내			3	(1)	조형마운 트	호수공 원내			3	
	(2)	케스케이 드				2	(2)	케스케이 드				2	
	(3)	조형플랜 트				1	(3)	조형플랜 트				1	
	(4)	계류				1	(4)	계류				1	
	(5)	행운의줄				1	(5)	행운의줄				1	
	(6)	조형의자 A				1	(6)	조형의자 A				1	
	(7)	조형의자 B				1	(7)	조형의자 B				1	
	(8)	조형의자 C				1	(8)	조형의자 C				1	
	(9)	조형의자 D				1	(9)	조형의자 D				1	
	(10)	조형의자 E				1	(10)	조형의자 E				1	
	(11)	조형시설 물				5	(11)	조형시설 물				5	
	(12)	파괴리C				2	(12)	파괴리C				2	
	(13)	파괴리ZP				7	(13)	파괴리ZP				7	
	(14)	일주				11	(14)	일주				11	
(15)	경관교량				1	(15)	경관교량				1		
(80)	회망우체 통				1	(80)	회망우체 통				1		
(81)	회망배달 자동차				1	(81)	회망배달 자동차				1		
(82)	디지털벤 치				2	(82)	디지털벤 치				2		

구분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	부호	시설명	위치	부지면적(㎡)	건축물 바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
		소계	공한내	2,170		68		소계	공한내	2,340		70		
휴 양 시 설	(16)	등의자B				17	(16)	등의자B				17		
	(17)	클래식벤 치				29	(17)	클래식벤 치				29		
	(18)	통석의자				11	(18)	통석의자				11		
	(19)	평상				4	(19)	평상				4		
	(20)	앉음벽A				1	(20)	앉음벽A				1		
	(21)	앉음벽B					(21)	앉음벽B						
	2	휴게마당 (소계)		90			2	휴게마당 (소계)		90				
	2-1	휴게마당		14			2-1	휴게마당		14				
	2-2	휴게마당		19			2-2	휴게마당		19				
	2-3	휴게마당		18			2-3	휴게마당		18				
	2-4	휴게마당		22			2-4	휴게마당		22				
	2-5	휴게마당		17			2-5	휴게마당		17				
	3	지압로 (소계)		127			3	지압로 (소계)		127				
	3-1	지압로		55			3-1	지압로		55				
	3-2	지압로		72			3-2	지압로		72				
	유희 시 설		소계	공한내	2,400				소계	공한내	2,400			
		4	키즈랜드		240		1	4	키즈랜드		240		1	
(22)		전화놀이 벤치				2	(22)	전화놀이 벤치				2		
(24)		전자시소				1	(24)	전자시소				1		
(25)		파이프돌 이데				1	(25)	파이프돌 이데				1		
(26)		놀이거벽				1	(26)	놀이거벽				1		
(27)		저형놀이 터				1	(27)	저형놀이 터				1	신설	

구분	변경 전						변경 후						비고
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)		부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)		
운동시설		소계	공원내	5540		9		소계	공원내	5540			
	5	길거리농구장	△	311		1	5	길거리농구장	△	311		1	
	(28)	농구대	△	-		1	(28)	농구대	△	-		1	
	6	스포츠파크	△	164		1	6	스포츠파크	△	164		1	
	(29)	쿼터파일프	△	-		1	(29)	쿼터파일프	△	-		1	
	7	체육단관장	△	79		1	7	체육단관장	△	79		1	
	(30)	스트래칭로라	△	-		1	(30)	스트래칭로라	△	-		1	
	(31)	체어에이트	△	-		1	(31)	체어에이트	△	-		1	
	(32)	풀에이트	△	-		1	(32)	풀에이트	△	-		1	
	(33)	트윈바디실업	△	-		1	(33)	트윈바디실업	△	-		1	
(34)	트리플트위스트	△	-		1	(34)	트리플트위스트	△	-		1		
편의시설		소계	공원내	118		4		소계	공원내	118		4	
	(35)	시계탑	△	-		1	(35)	시계탑	△	-		1	
	8	주차장	△	57		1	8	주차장	△	57		1	
	9	공공화장실	△	61		1	9	공공화장실	△	61		1	
(36)	계단A	△	-		1	(36)	계단A	△	-		1		
관리시설		소계	공원내	198		27		소계	공원내	198		27	
	(37)	X-게임장안내판	△	-		1	(37)	X-게임장안내판	△	-		1	
	(38)	농구장벤스	△	-			(38)	농구장벤스	△	-			17.7m
	(39)	BANNER POLE	△	-		4	(39)	BANNER POLE	△	-		4	
	(40)	경계웬스A	△	-			(40)	경계웬스	△	-			190경간
	(41)	종합안내판	△	-		1	(41)	종합안내판	△	-		1	
	(42)	수목보호울타기둥	△	-		11	(42)	수목보호울타기둥	△	-		11	
	(43)	빛의 기둥	△	-		4	(43)	빛의 기둥	△	-		4	
	(44)	지하수실정	△	-		4	(44)	지하수실정	△	-		4	
	(45)	안전난간	△	-			(45)	안전난간	△	-			800m
(46)	수질정화시설	△	-		1	(46)	수질정화시설	△	-		1		
(47)	공인명입석	△	-		1	(47)	공인명입석	△	-		1		
(48)	관리사무소	△	198		1	(48)	관리사무소	△	198		1		
누계			31,147.1			누계			31,130.0				

3.세부시설 결정(변경) 조서(3-2. 저류지)

구분	변경 전						변경 후						비고
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)		부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)		
총계		공원내	35,294.0				공원내	35,294.0					
시설소계		공원내	6,307				공원내	6,307					
기반시설		소계	5,757.7				소계	5,757.7					
		도로	2,200				도로	2,200					
	11	광장(소계)	3,457.7				11	광장(소계)	3,457.7				
	11-1	광장	566				11-1	광장	566				
11-2	광장	2,816.7				11-2	광장	2,816.7					
11-3	광장	84				11-3	광장	84					
조경시설		소계				71	소계					71	
	(49)	음악분수	△	-		1	(49)	음악분수	△	-		1	
	(49)	정검다리	△	-		1	(49)	정검다리	△	-		1	
	(50)	월류보	△	-		1	(50)	월류보	△	-		1	
	(51)	천수계단A	△	-		1	(51)	천수계단A	△	-		1	
	(52)	천수계단B	△	-		1	(52)	천수계단B	△	-		1	
	(53)	천수계단C	△	-		1	(53)	천수계단C	△	-		1	
	(54)	천수계단D	△	-		1	(54)	천수계단D	△	-		1	
	(55)	막주조과교라	△	-		2	(55)	막주조과교라	△	-		2	
	(56)	햇대	△	-		30	(56)	햇대	△	-		30	
	(57)	화분대	△	-		15	(57)	화분대	△	-		15	
	(58)	빛조형물	△	-		1	(58)	빛조형물	△	-		1	
	(59)	목교A	△	-		1	(59)	목교A	△	-		1	
	(60)	목교B	△	-		1	(60)	목교B	△	-		1	
	(61)	인공식물섬	△	-		2	(61)	인공식물섬	△	-		2	

구분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)		부호	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축물 동수 / 바닥 면적 (㎡) / 연면적 (㎡)			공차물 (㎡)
운동시설		소계				9		소계				9		
	(83)	놀이시설 물A	△	-		1	(83)	놀이시설 물A	△	-		1		
	(84)	놀이시설 물B	△	-		1	(84)	놀이시설 물B	△	-		1		
	(85)	조명플랜터	△	-		5	(85)	조명플랜터	△	-		5		
	(86)	그네벤치	△	-		2	(86)	그네벤치	△	-		2		
	(87)	조형벤치	△	-		2	(87)	조형벤치	△	-		2		
	(88)	파고라	△	-		1	(88)	파고라	△	-		1		
	휴양시설		소계				9		소계				9	
		(63)	수변데크A	△	-		1	(63)	수변데크A	△	-		1	
		(64)	수변데크B	△	-		1	(64)	수변데크B	△	-		1	
(65)		수변데크C	△	-		1	(65)	수변데크C	△	-		1		
(67)		수변데크F	△	-		1	(67)	수변데크F	△	-		1		
(68)		수변데크G	△	-		1	(68)	수변데크G	△	-		1		
(69)		목재데크A	△	-		1	(69)	목재데크A	△	-		1		
(70)		목재데크B	△	-		1	(70)	목재데크B	△	-		1		
(71)		목재데크C	△	-		1	(71)	목재데크C	△	-		1		
(72)		연결데크	△	-		1	(72)	연결데크	△	-		1		
휴양시설		소계	625			8		소계	625			8		
	12	체육공원	△	625		2	12	체육공원	△	625		2		
	12-1	체육공원	△	345		1	12-1	체육공원	△	345		1		
	(73)	등하리지 앞운동	△	-		2	(73)	등하리지 앞운동	△	-		2		
	(74)	자전거타기운동	△	-		2	(74)	자전거타기운동	△	-		2		
	12-2	체육공원	△	280		1	12-2	체육공원	△	280		1		
	(75)	싸이클링리기운동	△	-		1	(75)	싸이클링리기운동	△	-		1		
	(76)	온풍취리 돌리기운동	△	-		1	(76)	온풍취리 돌리기운동	△	-		1		
	(77)	하늘걷기 운동	△	-		2	(77)	하늘걷기 운동	△	-		2		
	교양시설		소계	-			2		소계	-			2	
(78)		빛의 계단	△	-		1	(78)	빛의 계단	△	-		1		
(79)		수변무대	△	-		1	(79)	수변무대	△	-		1		
누계			28,913.3			누계			28,913.3					
녹지			10,458.3			녹지			10,458.3					
저류시설			18,454			저류시설			18,454					

4. 도로 결정조서 (4-1. 저류지 제외)

등급	변경구분	유형	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
총 계						2,403	6,765	-	-	-
소로	기정	3	1	3.5	148	518		1-1진입광장	1-2광장	
	기정	3	2	3	24.6	74		소3-35	소3-1	
	기정	3	3	3.5	53.7	188		1-2광장	1-3광장	
	기정	3	4	3.5	117.4	411		1-3광장	1-4진입광장	
	기정	3	5	2	24	48		1-4진입광장	1-4진입광장	
	기정	3	6	2	160.5	321		소3-5	1-6광장	
	기정	3	7	4	160.3	641		1-6광장	1-7진입광장	
	기정	3	8	2	147.5	295		1-6광장	1-7진입광장	
	기정	3	9	4	90	360		1-7진입광장	1-8진입광장	
	기정	3	10	2	76	152		1-7진입광장	1-8진입광장	
	기정	3	11	2	161.5	323		1-9진입광장	1-10광장	
	기정	3	12	2	163	326		1-9진입광장	1-10광장	
	기정	3	13	2	54	108		1-10광장	1-12진입광장	
	기정	3	14	2	40.5	81		1-10광장	1-12진입광장	
	기정	3	15	2	101.5	203		1-12진입광장	1-13광장	
	기정	3	16	2	86.5	173		1-12진입광장	1-13광장	

기정	3	17	2	185	370		1-13광장	1-14진입광장	
기정	3	18	2	191	382		1-13광장	1-14진입광장	
기정	3	19	2	12.5	25		1-6광장	1-5진입광장	
기정	3	20	2	7	14		소3-4	1-4진입광장	
기정	3	21	4.4	79	349		소3-1	1-2광장	
기정	3	22	4	57.8	1231		1-1진입광장	1-1진입광장	
변경	3	22	4	57.8	231		1-1진입광장	1-1진입광장	오기 정정
기정	3	35	4	106.25	425		1-1진입광장	1-2광장	
기정	3	36	4	137.25	549		1-2광장	1-4진입광장	
기정	1	1	10.7	18.5	198		1-4진입광장	보도교	

4. 도로 결정조서 (4-2. 저류지)

등 급	구분	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(m ²)	기능	기 점	종 점	비 고
총 계				715	2,260				
소로	3	23	3.5	289.7	1014		1-1진입광장	11-2광장	
	3	24	2	176.5	353		소3-23	12-1체력단련장1	
	3	25	2	26.5	53		12-1체력단련장 1	11-3광장	
	3	26	3	21	63		11-2광장	소3-4	
	3	28	3	14	42		소3-23	1-2광장	
	3	29	3	11.5	35		소3-1	소3-23	
	3	30	3	8.4	26		소3-1	소3-23	
	3	31	3	9.3	29		1-4광장	소3-27	
	3	32	3	11.6	35		계방	소3-27	
	3	33	3	14	42		소3-23	1-2광장	
	3	34	3	8	24		1-3광장	11-2광장	
	3	38	6	56.5	339		1-1진입광장	저류지	

광주광역시 고시 제2021-369호

도시관리계획(원당산근린공원 조성계획) 변경 결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(원당산근린공원 조성계획) 변경결정에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국도의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법률 제32조의 규정에 의하여 결정 및 지형도면 고시합니다. 관계도서는 광주광역시 공원녹지과, 도시계획과, 광산구 공원녹지과에 일반인 열람용으로 비치합니다.

2021. 10. 12.

광 주 광 역 시 장

I. 원당산근린공원 조성계획 개요

1. 공원구역 결정

번호	공원명	종류	면적	위치	비고
194	원당산	근린공원	135,509.6㎡	광산구 장덕동 1291	광고 제94호 (‘04. 9. 1.)

2. 공원지정 현황

- 공원지정 : 2001. 04. 19 (건설교통부고시 제2001-91호)
- 공원조성계획결정
 - 최초 2004. 09. 01 (광주광역시고시 제2004-94호)
 - 최종 2020. 09. 29 (광주광역시고시 제2020-416호)

3. 변경사유

- 원당산근린공원에 휴게공간 확충 및 정비를 통해 공간 리뉴얼로 휴식과 여가를 향유 할 수 있는 이용객 중심의 안락하고 편안한 공원 환경을 제공하고자 공원조성계획 변경
- 변경 내용 : 전망데크1개소, 벤치 2개 설치 등

4. 법적 검토사항

구분	기정	변경	비고
시설률(법정 40%이하)	25.65%	25.71%	
건폐율(법정 20%이하)	1.52%	1.52%	
설치제한시설율(법정 20%이하)	18.52%	18.51%	

II. 원당산근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 공원조성계획(변경) 결정조서 총괄표

구분	변경 전				변경 후				비고		
	부지면적 (㎡)	건축물 면적 (㎡)	공작물 (㎡)	공작물 (㎡)	부지면적 (㎡)	건축물 면적 (㎡)	공작물 (㎡)	공작물 (㎡)			
총 계	135,509.6	5	2,059.42	3,916.85	166	135,509.6	5	2,059.42	3,916.85	169	
시설소계	34,815.5	5	2,059.42	3,916.85	166	34,845.5	5	2,059.42	3,916.85	169	증 30㎡
기반시설	소계	20,158.5	-	-	-	20,175.5	-	-	-	-	
	도로	10,943.5	-	-	-	10,960.5	-	-	-	-	증 17㎡
광장	9,215	-	-	-	9,215	-	-	-	-	-	
휴양시설	183	-	-	-	13	183	-	-	-	13	
휴양시설	920	-	-	-	59	933	-	-	-	62	증 13㎡
유희시설	2,289	-	-	-	32	2,289	-	-	-	32	
운동시설	6,450	-	-	-	5	6,450	-	-	-	5	
교양시설	2,729	4	1,323.27	2,666.95	8	2,729	4	1,323.27	2,666.95	8	
편익시설	1,336	-	-	-	1	1,336	-	-	-	1	
공원관리시설	750	1	736.15	1,249.90	48	750	1	736.15	1,249.90	48	
녹지 및 기타	100,694.1	-	-	-	-	100,664.1	-	-	-	-	감 30㎡
시설률 (법정 40%)	(34,815.5 / 135,509.6) × 100 = 25.69% (공원면적의 40%이하)					(34,845.5 / 135,509.6) × 100 = 25.71% (공원면적의 40%이하)				(시행규칙 11조 [별표] (시행규칙 11조 5항) 도서관, 문화예술회관 청소년수련시 설 노인복지관, 운동시설 부지면적 합 (조제)조 5항) [별표 16의 2]	
설치 제한 면적 (법정 20%)	(6,450 / 34,815.5) × 100 = 18.52% (시설부지면적의 20% 이내)					(6,450 / 34,845.5) × 100 = 18.51% (시설부지면적의 20% 이내)					
건 폐 율 (법정 15%)	(2,059.42 / 135,509.6) × 100 = 1.52% (공원면적의 10% 이내)					(2,059.42 / 135,509.6) × 100 = 1.52% (공원면적의 10% 이내)					

2. 세부시설 결정(변경)조서

구분	변경 전				변경 후				비고					
	번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물 면적 (㎡)	공작물 (㎡)	번호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	건축물 면적 (㎡)	공작물 (㎡)	
총계														
시설소계														
소계														
기 반 시 설	도로	전지역	10,943.5	-	-	-	도로	전지역	10,960.5	-	-	-	증17㎡	
	광장	12개소	9,215	-	-	-	광장	12개소	9,215	-	-	-		
	1-1	광장1	장덕동 1101	767	-	-	1-1	광장1	장덕동 1101	767	-	-		
	1-2	광장2	장덕동 1101	450	-	-	1-2	광장2	장덕동 1101	450	-	-		
	1-3	광장3	장덕동 1101	818	-	-	1-3	광장3	장덕동 1101	818	-	-		
	1-4	광장4	장덕동 1101	114	-	-	1-4	광장4	장덕동 1101	114	-	-		
	1-5	광장5	장덕동 1101	111	-	-	1-5	광장5	장덕동 1101	111	-	-		
	1-6	광장6	장덕동 1106	129	-	-	1-6	광장6	장덕동 1106	129	-	-		
	1-7	광장7	장덕동 1106	119	-	-	1-7	광장7	장덕동 1106	119	-	-		
	1-8	광장8	장덕동 1256	330	-	-	1-8	광장8	장덕동 1256	330	-	-		
	1-9	광장9	장덕동 1256	290	-	-	1-9	광장9	장덕동 1256	290	-	-		
	1-10	광장10	장덕동 1291	61	-	-	1-10	광장10	장덕동 1291	61	-	-		
1-11	전지역	장덕동 1256	6,004	-	-	1-11	전지역	장덕동 1256	6,004	-	-			
1-12	광장11	장덕동 1256	22	-	-	1-12	광장11	장덕동 1256	22	-	-			
조 성 시 설	소계		183	-	-	-	소계		183	-	-	-	13	
	12	생태습지	장덕동 1256	183	-	-	12	생태습지	장덕동 1256	183	-	-	-	
	①	파고파	전지역	-	-	-	8	①	파고파	전지역	-	-	-	8
	②	파빌리온	광진	-	-	-	1	②	파빌리온	광진	-	-	-	1
휴	③	게이트	광진	-	-	-	4	③	게이트	광진	-	-	-	4
	소계		920	-	-	-	소계		933	-	-	-	13	

구분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)		
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)			
양시설		휴게마당	6개소	313					휴게마당	6개소	313			
	2-1	휴게마당	장덕동 1101	20				2-1	휴게마당	장덕동 1101	20			
	2-2	휴게마당	장덕동 1101	17				2-2	휴게마당	장덕동 1101	17			
	2-3	휴게마당	장덕동 1101	24				2-3	휴게마당	장덕동 1101	24			
	2-4	휴게마당	장덕동 1101	23				2-4	휴게마당	장덕동 1101	23			
	2-5	휴게마당	장덕동 1106	15				2-5	휴게마당	장덕동 1106	15			
2-6	휴게마당	장덕동 1235	214				2-6	휴게마당	장덕동 1235	214				

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)				
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)					
휴양시설	④	테크	장덕동 1235	607			④	테크	장덕동 1235	607						
	⑤	평의자	전지역	-			⑤	평의자	전지역	-			32			
	⑥	등의자	전지역	-			⑥	등의자	전지역	-			17			
	⑦	앉음벽	광정	-			⑦	앉음벽	광정	-			2			
	⑧	통나무 의자	생태물이터	-			⑧	통나무 의자	생태물이터	-			7			
	⑨	원두막	장덕동 1235	-			⑨	원두막	장덕동 1235	-			1			
							⑩	조종탑	장덕동 1235	-			1			
							⑪	배치	장덕동 1235	-			1			
							⑫	배치	장덕동 1235	-			1			
							⑬	배치	장덕동 1235	-			1			
							⑭	배치	장덕동 1235	-			1			
	소계			2,238	-	-	-	소계				2,238	-	-	-	32

구분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)		
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)			
유회시설		생태물이터	4개소	2,238					생태물이터	4개소	2,238			
	3-1	생태물이터	장덕동 1235	445			3-1	생태물이터	장덕동 1235	445				
	3-2	생태물이터	장덕동 1235	265			3-2	생태물이터	장덕동 1235	265				
	3-3	생태물이터	장덕동 1235	1,220			3-3	생태물이터	장덕동 1235	1,220				
	3-4	생태물이터	장덕동 1235	358			3-4	생태물이터	장덕동 1235	358				
	⑧	나뭇가지집	생태물이터 1.4	-			⑧	나뭇가지집	생태물이터 1.4	-			3	
	⑨	통나무견너기	생태물이터	-			⑨	통나무견너기	생태물이터	-			2	
	⑩	메밀물이터	생태물이터	-			⑩	메밀물이터	생태물이터	-			1	
	⑪	숯소파	생태물이터	-			⑪	숯소파	생태물이터	-			1	
	⑫	개사슴이테	생태물이터	-			⑫	개사슴이테	생태물이터	-			1	
	⑬	기린그네	생태물이터	-			⑬	기린그네	생태물이터	-			1	
	⑭	참나무경사데	생태물이터	-			⑭	참나무경사데	생태물이터	-			1	
	⑮	장작더미	생태물이터	-			⑮	장작더미	생태물이터	-			1	
	⑯	나무공작물	생태물이터	-			⑯	나무공작물	생태물이터	-			1	
	⑰	숯속요새	생태물이터	-			⑰	숯속요새	생태물이터	-			1	
⑱	숯속도서관	생태물이터	-			⑱	숯속도서관	생태물이터	-			1		

구분	변경 전						변경 후						비고
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)	
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)		
유회시설	⑳	밧줄다리	생태물이터	-			㉑	밧줄다리	생태물이터	-			1
	㉒	숯속교실	생태물이터	-			㉒	숯속교실	생태물이터	-			1
	㉓	경사미끄럼	생태물이터	-			㉔	경사미끄럼	생태물이터	-			1
	㉕	경사오르	생태물이터	-			㉖	경사오르	생태물이터	-			1
	㉗	모래물이터	생태물이터	-			㉘	모래물이터	생태물이터	-			1
	㉙	흙물이터	생태물이터	-			㉚	흙물이터	생태물이터	-			1
	㉛	나무실로	생태물이터	-			㉜	나무실로	생태물이터	-			1
	㉝	불놀이데	생태물이터	-			㉞	불놀이데	생태물이터	-			1
	㉟	나무공작	생태물이터	-			㊱	나무공작	생태물이터	-			1
	㊲	새죽장	생태물이터	-			㊳	새죽장	생태물이터	-			1
	㊴	울림과교	생태물이터	-			㊵	울림과교	생태물이터	-			1
	㊶	인내판	생태물이터	-			㊷	인내판	생태물이터	-			2
	㊸	돌무더기	생태물이터	-			㊹	돌무더기	생태물이터	-			1
	㊺	나무다리	생태물이터	-			㊻	나무다리	생태물이터	-			1
	㊼	나무공작	생태물이터	-			㊽	나무공작	생태물이터	-			1
㊾	통나무	생태물이터	-			㊿	통나무	생태물이터	-			3	

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)				
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)					
운동시설		계기		6,450	-	-	-	5	계기		6,450	-	-	-	5	
	4	체력단련장	장덕동 1101	78				4	체력단련장	장덕동 1101	78					
	5	원리수업	장덕동 1235	6,372				5	원리수업	장덕동 1235	6,372					
	㉑	체어웨이트	체력단련장	-				㉒	체어웨이트	체력단련장	-			1		
	㉓	체어플	체력단련장	-				㉔	체어플	체력단련장	-			1		
	㉕	크로스컨트리	체력단련장	-				㉖	크로스컨트리	체력단련장	-			1		
	㉗	시스템사이클	체력단련장	-				㉘	시스템사이클	체력단련장	-			1		
	㉙	롤링케이스트	체력단련장	-				㉚	롤링케이스트	체력단련장	-			1		
		소계			2,729	4	1,323.27	2,666.95	8	소계		2,729	4	1,323.27	2,666.95	8

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)				
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)					
교양시설	6	문화회관 및 전망대	장덕동 1235	489	1	475.88	908.57	6	문화회관 및 전망대	장덕동 1235	489	1	475.88	908.57		
	7	청소년 문화의집	장덕동 1235	1,400	1	655.38	1,605.38	7	청소년 문화의집	장덕동 1235	1,400	1	655.38	1,605.38		
	8	민속마당	장덕동 1291	655				8	민속마당	장덕동 1291	655					
	9	인제 및 대문채	장덕동 1291	152	2	152	152	9	인제 및 대문채	장덕동 1291	152	2	152	152		
	12	아이무대	전다광장	53				12	아이무대	전다광장	53					
	㉑	지석교	장덕동 1291	-				㉒	지석교	장덕동 1291	-				3	
	㉓	장자유적 9 보호각	장덕동 1291	-				㉔	장자유적 9 보호각	장덕동 1291	-				1	
	㉕	수문유적 7호보호각	장덕동 1291	-				㉖	수문유적 7호보호각	장덕동 1291	-				1	
		소계			2,729	4	1,323.27	2,666.95	8	소계		2,729	4	1,323.27	2,666.95	8

구분	변경 전						변경 후						비고			
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)				
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)					
교양시설	㉑	유여비	장덕동 1291	-			1	㉒	유여비	장덕동 1291	-			1		
	㉓	스탠드	장덕동 1235	-			1	㉔	스탠드	장덕동 1235	-			1		
	㉕	홍보전시가	장덕동 1235	-			1	㉖	홍보전시가	장덕동 1235	-			1		
	㉗	홍보전시	장덕동 1235	-			1	㉘	홍보전시	장덕동 1235	-			1		
		소계			1,336	-	-	-	1	소계		1,336	-	-	-	1
		주차장	3개소	1,336					주차장	3개소	1,336					
편의시설	10-1	주차장1	장덕동 1235	1,015				10-1	주차장1	장덕동 1235	1,015					
	10-2	주차장2	장덕동 1235	114				10-2	주차장2	장덕동 1235	114					
	10-3	주차장3	장덕동 1235	207				10-3	주차장3	장덕동 1235	207					
	㉑	음수대	전다광장	-				㉒	음수대	전다광장	-				1	
	소계			750	1	736.15	1,249.90	48	소계		750	1	736.15	1,249.90	48	

구분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부지면적 (㎡)	위치	부지면적 (㎡)	건축물		공작물 (기)		
					동수	면적 (㎡)				동수	면적 (㎡)			
편의시설	11	경기장리	장덕동 1235	750	1	736.15	1,249.90	11	경기장리	장덕동 1235	750	1	736.15	1,249.90
	㉑	공원안내	광정 8	-			2	㉒	공원안내	광정 8	-			2
	㉓	유적안내	민속마당	-			5	㉔	유적안내	민속마당	-			5
	㉕	블라드	전지역	-			17	㉖	블라드	전지역	-			17
	㉗	국가계양	플리스	-			1	㉘	국가계양	플리스	-			1
	㉙	수목보호	전지역	-			13	㉚	수목보호	전지역	-			13
	㉛	근린공원	광정	-			1	㉜	근린공원	광정	-			1
	㉝	안전센터 A	플리스	-				㉞	안전센터 A	플리스	-			
	㉟	안전센터 B	장덕동 1235	-				㊱	안전센터 B	장덕동 1235	-			
	㊲	경계책	장덕동 1235	-				㊳	경계책	장덕동 1235	-			

3. 도로결정(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고	
당초	합	계			4,115.0	10,943.5					
변경					4,123.5	10,960.5					
당초	소로	계			4,115.0	10,943.5					
변경					4,123.5	10,960.5					
당초			3류	1	4.0	342	1,368	진입로	공원 서측경계	문화회관 및 전망대	
당초			2	5.8	11	64	진입로	공원 북측경계	몰리스케이팅경기장		
당초			3	4.0	224	896	연결로	광장 1-2	광장 1-1		
당초			4	2.0	223	446	연결로	광장 1-2	광장 1-1		
당초			5	4.0	120	480	연결로	광장 1-3	광장 1-2		
당초			6	2.0	120	240	연결로	광장 1-3	광장 1-2		
당초			7	4.0	136	544	연결로	광장 1-5	광장 1-3		
당초			8	2.0	136	272	연결로	광장 1-5	광장 1-3		
당초			9	4.0	124	496	연결로	광장 1-7	광장 1-6		
당초			10	2.0	122	244	연결로	광장 1-7	광장 1-6		
당초			11	2.5	124	318	연결로	공원 동측경계	주차장 10-3		
당초			12	2.0	36	72	연결로	소로 3-11	몰리스케이팅경기장		
당초			13	2.0	127	254	연결로	소로 3-1	휴게마당 2-6		
당초			14	2.0	37	74	연결로	소로 3-13	테크		
당초			15	2.0	141	282	연결로	테크	테크		
당초			16	2.0	258	516	연결로	소로 3-17	테크		
당초			17	2.0	145	290	연결로	광장 1-10	소로 3-1		
당초			18	2.0	340	680	연결로	소로 3-17	공원 북측경계		
당초			19	2.0	37	74	연결로	공원 남측경계	소로 3-18		
당초			20	2.0	163	326	연결로	소로 3-1	소로 3-18		
당초			21	1.5	46	69	연결로	소로 3-9	소로 3-10		
당초			22	1.5	11	16.5	연결로	소로 3-10	공원 동측경계		
당초			23	1.5	9	13.5	연결로	광장 1-4	소로 3-7		
당초			24	2.5	22	55	연결로	광장 1-3	광장 1-3		
당초			25	2.5	22	55	연결로	광장 1-3	광장 1-3		
당초			26	1.5	4	6	연결로	소로 3-6	체력단련장		
당초			27	1.5	41	61.5	연결로	소로 3-8	공원 동측경계		
당초			28	1.5	36	54	연결로	소로 3-3	소로 3-4		
당초			29	1.5	27	40.5	연결로	소로 3-4	공원 동측경계		
당초	30	1.5	5.5	8.25	연결로	공원 서측경계	광장 1-2				
당초	31	1.5	5.5	8.25	연결로	광장 1-2	공원 동측경계				

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고	
당초	소로	계	3류	32	2.5	84	210	연결로	광장 1-11	소로 3-32	
당초			33	5.0	151	757	진입로	공원 서측경계	주차장 10-3		
당초			34	5.0	52	263	연결로	광장 1-8	소로 3-33		
당초			35	1.5	10	15	연결로	소로 3-15	소로 3-16		
당초			36	1.5	43	66	연결로	소로 3-38	소로 3-16		
당초			37	1.5	106	159	연결로	테크	소로 3-11		
당초			38	1.5	10	18	연결로	소로 3-38	생태놀이터 3-3		
당초			39	2.0	142	285	진입로	공원 남측경계	소로 3-18		
당초			40	1.5	116	176	진입로	소로 3-42	소로 3-18		
당초			41	1.5	26	399	진입로	원두막	생태놀이터 3-4		
당초			42	1.5	171	259	진입로	광장 1-12	원두막		
당초			43	1.5	9	13	진입로	공원 남측경계	생태놀이터 3-4		
변경			44	2	8.5	17	연결로	소로 3-28	전망테크	신설	

광주광역시 고시 제2021-370호

도시관리계획(풍영정천변길근린공원 조성계획) 변경 결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(풍영정천변길근린공원 조성계획)결정에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법률 제32조의 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다. 관계도서는 광주광역시 공원녹지과, 광주광역시 도시계획과, 광산구 공원녹지과에 일반인 열람용으로 비치합니다.

2021. 10. 12.

광 주 광 역 시 장

I. 풍영정천변길근린공원 조성계획 개요

1. 공원구역 결정조서

번호	공원명	종류	면적	위치	비고
197	풍영정천변길 공원	근린공원	40,991.9㎡	수완동 1411 신가동 1051, 1302	

2. 공원지정 현황

- 공원지정 년 월 일 : 2001. 04. 19 (건설교통부고시 제2001-91호)
- 공원조성계획 결정(최초) : 2004. 09. 01 (광주광역시고시 제2004-94호)

3. 변경사유서

- 변경요청부서 : 광산구 공원녹지과
- 변경사유 : 풍영정천변길공원에 휴게공간 확충 및 정비를 통해 공간 리뉴얼로 휴식과 여가를 향유할 수 있는 이용객 중심의 안락하고 편안한 공원 환경을 제공하고자 공원조성계획 변경
- 변경 내용 : 전망테크1개소, 벤치 1개, 선베드1개 설치 등

3. 법적 검토사항

구분	기정	변경	비고
시설률(법정 40%이하)	30.40%	30.43%	
건폐율(법정 20%이하)	0.00%	0.00%	
설치제한시설율(법정 20%이하)	2.00%	1.95%	

II. 풍영정천변길근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 공원조성계획(변경) 결정조서 총괄표

구분	변경 전				변경 후			비고(㎡)
	부지면적(㎡)	건축물면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물(기)	부지면적(㎡)	건축물면적(㎡)	공작물(기)	
총계	40,991.9	-	-	-	40,991.9	-	-	
시설소계	12,460.0	-	-	-	12,477.5	-	-	증 17.5㎡
기반시설	5,914.0	-	-	-	5,914.0	-	-	
광장	6,204.0	-	-	-	6,211.5	-	-	증 7.5㎡
조정시설	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	99.0	-	-	-	109.0	-	-	증 10.0㎡
유희시설	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설	243.0	-	-	-	243.0	-	-	
교양시설	-	-	-	-	-	-	-	
편익시설	-	-	-	-	-	-	-	
관리시설	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타	28,531.9	-	-	-	28,514.4	-	-	감 17.5㎡
시설률(법정 40%)	(12,460.0 / 40,991.9)×100 =30.40% (공원면적의 40%이하)				(12,477.5 / 40,991.9)×100 =30.43% (공원면적의 40%이하)			시행규칙 11조 [별표4]
건폐율(법정 10%)	(0 / 40,991.9)×100 =0.0% (공원면적의 10% 이내)				(0 / 40,991.9)×100 =0.0% (공원면적의 10% 이내)			도시공원지침 4-1-3
설치제한 시설율(법정 20%)	(243.0 / 12,118.0)×100 =2.00% (시설면적 20% 이하)				(243.0 / 12,477.5)×100 =1.95% (시설면적 20% 이하)			시행규칙 11조5항

2. 세부시설 결정조서

구분	변경 전				변경 후				비고			
	부호	시설명	위치	부지면적(㎡) 동수	건축물면적(㎡)	공작물(기)	부호	시설명		위치	부지면적(㎡) 동수	건축물면적(㎡)
총계				40,991.9			44	총계		40,991.9		33
시설소계				12,460.0			44	시설소계		12,477.5		33
기반시설				5,914.0				소계		5,914.0		

구분	변경 전					변경 후					비고		
	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축물		부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)		건축물	
					동수	면적 (㎡)						동수	면적 (㎡)
시설		광장(소계)		6,204.0				광장(소계)		6,211.5			
	1-1	진입광장1	〃	1,088			1-1	진입광장1	〃	1,088			
	1-2	광장1	〃	468			1-2	광장1	〃	468			
	1-3	광장2	〃	544			1-3	광장2	〃	544			
	1-4	진입광장2	〃	819			1-4	진입광장2	〃	819			
	1-5	광장3	〃	377			1-5	광장3	〃	377			
	1-6	진입광장3	〃	391			1-6	진입광장3	〃	391			
	1-7	진입광장4	〃	347			1-7	진입광장4	〃	347			
	1-8	광장4	〃	403			1-8	광장4	〃	403			
	1-9	광장5	〃	383			1-9	광장5	〃	383			
	1-10	진입광장5	〃	838			1-10	진입광장5	〃	838			
	1-11	광장6	〃	73			1-11	광장6	〃	73			
	1-12	광장7	〃	253			1-12	광장7	〃	253			
	1-13	광장8	〃	210			1-13	광장8	〃	210			
						1-14	진입광장	〃	7.5			신설	
조경시설		소계					소계						
	2	초화원	〃				2	초화원	〃			3개소	
	①	파고라	〃				①	파고라	〃			3개소	
	②	파빌리온	〃				②	파빌리온	〃			1개소	
휴양시설		소계		99		22	소계		109			9	
	3	휴게마당 (소계)	〃	99			3	휴게마당 (소계)	〃	99			
	3-1	휴게마당1	〃	16			3-1	휴게마당1	〃	16			
	3-2	휴게마당2	〃	18			3-2	휴게마당2	〃	18			
	3-3	휴게마당3	〃	18			3-3	휴게마당3	〃	18			
	3-4	휴게마당4	〃	16			3-4	휴게마당4	〃	16			
	3-5	휴게마당5	〃	17			3-5	휴게마당5	〃	17			
	3-6	휴게마당6	〃	14			3-6	휴게마당6	〃	14			
	③	평의자	〃			6	③	평의자	〃			5	
	④	등의자	〃			16	④	등의자	〃			4	
						⑤	포도손안 내판 전베드	〃				신설	
						⑥	디지털벤치	〃				신설	
						⑧	전망테크	〃	10			신설	

3	4	4	101	404	연결로	1-3광장	1-4진입광장
3	5	2	99	198	연결로	1-3광장	1-4진입광장
3	6	4	60	240	연결로	1-4진입광장	1-5광장
3	7	2	49	98	연결로	1-4진입광장	1-5광장
3	8	4	162	648	연결로	1-5광장	1-6진입광장
3	9	2	159	318	연결로	1-5광장	1-6진입광장
3	10	4	121	484	연결로	1-7진입광장	1-8광장
3	11	2	125	250	연결로	1-7진입광장	1-8광장
3	12	4	176	704	연결로	1-8광장	1-9광장
3	13	2	171	342	연결로	1-8광장	1-9광장
3	14	4	64	256	연결로	1-9광장	1-10진입광장
3	15	2	68	136	연결로	1-9광장	1-10진입광장
3	16	4	16	64	연결로	1-10진입광장	1-12광장
3	17	2	337	674	연결로	1-10진입광장	1-13광장

광주광역시 고시 제2021-371호

도시계획시설(도로:대로3-4호선) 사업 시행자 지정 고시

북구 유동 87-4번지 일원의 유동지역주택조합 아파트(대광로제비양) 신축에 따른 진출입로 개설을 “도시계획시설(도로:대로3-4호선)사업”으로 시행하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 「같은 법 시행령」 제96조에 따라 시행자를 지정하고 「같은 법 시행규칙」 제14조에 따라 고시합니다.

2021. 10. 12.

광주광역시 시장

가. 사업 시행지

- 위치 : 광주광역시 북구 임동 63-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 광주 도시계획시설(도로:대로3-4호선)
- 명칭 : 유동지역주택조합 아파트 신축에 따른 진출입로 개설

다. 사업규모

노선명	총규모(㎡)	급회시행(㎡)	비고
대로3-4호선	B=25, L=900	B=7, L=130, A=950.1㎡	

라. 사업시행자

- 법인명 : 유동지역주택조합
- 주소 : 광주광역시 북구 북문대로 14, 4층
- 대표자 : 조영덕
- 주소 : 광주광역시 서구 내방로 240번길 10, 108동 506호

마. 실시계획인가 신청기일 : 사업시행자 지정과 동시 접수

광주광역시 고시 제2021-372호

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제10조에 따라 광주광역시 대기환경관리 시행계획 주요내용을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 10. 14.

광주광역시 시장

3. 도로 결정조서

등급	유형	번호	폭원(M)	연장(M)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
총 계					5,914	-	-	-	
소로	3	1	4	106	424	진입로	북측경계	1-12광장	
	3	2	4	110	440	연결로	1-2광장	1-3광장	
	3	3	2	117	234	연결로	1-2광장	1-3광장	

광주광역시 대기환경관리 시행계획 주요내용

1. 수립목적

- 광주광역시 대기오염원을 체계적·광역적으로 관리함으로써 대기오염으로부터 시민의 건강을 보호하고 쾌적한 생활을 조성

2. 시행계획 주요내용

□ 개요

- 수립근거 : 「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제10조
- 계획기간 : 5개년(2020년~2024년)
- 관리범위 : 광주광역시 전지역
- 관리대상물질(7개) : 질소산화물(NOx), 황산화물(SOX), 휘발성유기화합물(VOCs), 먼지(TSP), 미세먼지(PM10, 초미세먼지(PM2.5), 오존(O3)

□ 대기질 개선 비전 및 목표

비전	맑고 깨끗한 공기, 숨 편한 광주 만들기
목표	'24년까지 광주광역시 대기환경 개선 목표 달성 PM2.5 16 μ g/m ³ , PM10 30 μ g/m ³ , NO2 0.013ppm, O3 0.060ppm

□ 대기오염 전망배출량 및 삭감량

- 2024년 전망배출량의 15 ~ 32% 감축목표 설정

구분	PM _{2.5}	PM ₁₀	NOx	SOx	VOCs
2024년 전망배출량	526	1,900	10,769	422	18,232
광주광역시 배출허용총량	380	1,500	7,208	309	15,504
삭감량 (삭감률)	146 (28%)	400 (21%)	3,561 (33%)	113 (27%)	2,728 (15%)

□ 세부 시행계획 대책

- 추진 대책 : 5개부분 17개 중점 추진과제
 - ▶ 산업배출시설 4, 수송이동오염원 4, 생활농업 4, 예측진단모니터링 2, 시민 보호참여 3

<산업·배출시설 관리대책>

- (주요 배출시설 집중관리) 대기배출 1~3종 사업장 중 연간 배출량 NOx, SOx 각 4톤, 먼지 0.2톤 초과하는 사업장 배출허용총량관리 강화, 소규모 사업장 '24년까지 214개소 저녹스 버너 설치 지원
- (사업장 관리체계 개선) 배출허용기준 강화 및 NOx 부과금 신설
- (사업장 배출관리실태 감시) 대기오염물질 배출사업장 감시 강화
- (사업장 환경관리를 위한 지원 확대) 청정대기기술 개발·실증·사업화 등 대기 산업 지원 인프라 구축을 위한 청정대기산업 클러스터 조성

<수송이동오염원 관리대책>

- (저공해차 전환 및 보급 확대)
 - ▶ 경유차 조기폐차(31천대) 및 DPF 부착(4천대)
 - ▶ 1톤 화물차 LPG 교체(2천대), 어린이통학차량 LPG 전환(1천대) 지원
- (친환경 자동차 보급 확대)
 - ▶ 전기차(48백대), 수소차(15백대), 전기 이륜차(2천대) 보급
 - ▶ 공공기관 친환경차 확대, 친환경 자동차 인프라 구축
- (배출허용기준 강화 및 운행제한)
 - ▶ 고농도 비상저감조치 시 배출가스 5등급 자동차 운행제한 강화
 - ▶ 자동차 공회전 제한지역 지도점검
- (건설·농업기계 관리 강화)
 - ▶ 노후건설기계 엔진교체, 농기계 조기폐차 및 저감장치 부착 지원

<생활농업 관리대책>

- (도로제비산 및 발생사업장 관리강화) 집중관리도로 지정 6개소 33.9km,

- (도심 미세먼지 발생원 저감) 도심 내 Eco 인프라 확충, 버스전용차로 확대, 도시철도 중심 시내버스 노선개편, 자전거 이용 활성화, 가정용 저녹스 보일러 보급(4만대)

- (생활 속 VOCs 배출원 관리 강화) 주유소 유증기, 세탁소 유기용제 등 도심 VOCs 배출원 관리 강화

- (농업·농촌 미세먼지 관리 강화) 축산분야 암모니아 관리 강화, 농업 잔재물 생물성연소 개선

<예측·진단·모니터링 관리대책>

- (예측·진단·모니터링 관리) 미세먼지에 선제적 대응을 위한 실시간 감시체계 구축으로 미세먼지 빅데이터 확보 및 공기산업 기술개발 지원으로 관련 산업 육성을 위한 시민체감형 실외 공기질 관계기술 개발 및 실증사업 추진
- (미세먼지 조사연구 강화) 대기환경 오염물질 배출 특성 분석을 위한 연구사업 강화

<시민보호·참여 관리대책>

- (고농도 미세먼지 재난 대응체계 구축) 고농도 미세먼지 재난 대응 체계를 구축하고 고농도 미세먼지 발생시 비상저감조치 시행, 매년 미세먼지 고농도 발생 시기(12~3월) 계절관리제 시행, 미세먼지 집중관리지역 지정, 미세먼지 자율 환경감시단과 함께 환경감시강화, 다중이용시설 실내공기질 관리강화
- (시민 참여 및 교육 확대) 미세먼지 관련 정보를 시민들이 쉽게 접근할 수 있는 교육 기회 제공을 위한 찾아가는 미세먼지 바로알기 교실 운영, 시민들이 자발적으로 참여하여 미세먼지 문제를 해결해 나갈 수 있도록 미세먼지 안전 시민실천본부 푸른하늘리더단 캠페인 및 환경감시활동 전개
- (민감취약계층 보호강화) 미세먼지 마스크 지원, 공기 안전 쉼터 조성

3. 소요재원

□ 시행계획 대책추진 투자계획

- 소요예산 : 5,438억원

(단위:백만원)

부 분	계	2020	2021	2022	2023	2024
합계	543,842	75,886	98,976	97,357	93,037	101,046
산업·배출시설	28,082	8,153	6,055	4,814	4,530	4,530
수송이동오염원	383,273	52,254	72,444	79,126	85,730	93,719
생활·농업	110,180	3,200	12,185	12,805	2,215	2,235
예측·진단·모니터링	17,578	8,018	8,040	540	490	490
시민보호·참여	4,729	4,261	252	72	72	72

광주광역시 고시 제2021-373호

지적제조사지구 지정 고시

「지적제조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은법 시행령 제6조에 따라 광주광역시 지적제조사위원회에서 심의·의결된 지적제조사지구를 다음과 같이 지정 고시합니다.

2021년 10월 12일

광주광역시장

1. 사업명 : 지적제조사사업
2. 사업위치 : 동구 계림제조사지구 등 4개 사업지구
3. 지정일 : 2021. 10. 12.

구	지구명칭	사업시행자	사업지구 위치	사업지구 규모	
				필지 수	면적(㎡)
동구	계림계조사지구	동구청장	계림동 95-2번지 일원	1,592	428,448.5
서구	서창1지구	서구청장	서창동 397-1번지 일원	667	392,967
남구	대지지구	남구청장	대지동 208-2번지 일원	876	374,881
	화장(시산)지구		화장동 515-1번지 일원	329	193,600

4. 관계서류(토지조서 등)는 해당 사업지구의 지적소관청 지적제조사탐(동구 민원봉사과 ☎608-3203, 서구 토지정보과 ☎360-7620, 남구 토지정보과 ☎607-3262)에 비치하여 일반인이 열람하게 한다.

광주광역시 동구 고시 제2021-79호

광주 도시계획시설사업(도로) 실시계획변경인가 고시

1. 광주 도시계획시설(도로 : 소로3류14호선 및 소로3류15호선)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 실시계획인가 고시(동구제2020-89호/2020.10.15.)한 도시계획시설사업에 대하여 다음과 같이 변경인가 고시 합니다.
2. 관계서류는 광주광역시 동구청 건설과, 도시개발과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 10. 15.

광주광역시 동구청장

1. 사업의 위치 : 광주광역시 동구 서석동 33-12번지 일원(변경없음)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 사업의 종류 : 광주 도시계획시설(도로)사업
 - 나. 사업의 명칭 : 서남동 한강식당 뒤편 도로개설사업(소로3-14호선, 소로3-15호선)
3. 면적 및 규모(변경)

노 선 명	총연장(m)	기 시 행(m)	금회시행(m)	금후시행(m)	비 고
소로3-14호선	●L=77m	●L=32m	●L=45m	-	당초
	●L=77m	-	●L=77m	-	변경
소로3-15호선	●L=200m	●L=189m	●L=11m	-	당초
	●L=200m	●L=189m	●L=11m	-	변경
4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)
 - 가. 주 소 : 광주광역시 동구 서남동 1(서석동)
 - 나. 성 명 : 광주광역시 동구청장
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착 수 일 : 실시계획인가 고시일
 - 나. 준공예정일 : 변경인가고시일로부터 36개월
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적 소유권과 이외의 권리 명세서(변경) : 불입 토지조서 참조
(관계도면 및 지장물건 조서 등 기타권리명세서 기재는 생략하고 열람장소에 비치)

토 지 조 서

[소로3류14호선, 15호선 : 서남동 한강식당 뒤편 도로개설사업]										
연번	소	제	지	지	지	지	지	지	지	비고
번	제	지	지	지	지	지	지	지	지	
	동	번	번	번	번	번	번	번	번	
	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	(당초)	
계										
1	서석동	33-12	대	13	13					광주 동구청장
2	서석동	31-8	도	33	33					광주 동구청장
3	서석동	1003-4	구	15	15					국토교통부
4	서석동	1004-7	도	12	13.2					국토교통부
5	서석동	33-13	대	14.2	14.2					광주 동구청장

6	서석동	91-41	대	10.4	10.4					광주 동구청장
7	서석동	91-42	대	95	96.3					광주 동구청장
8	서석동	91-39	대	2.2	2.2					광주 동구청장
9	서석동	91-40	대	5.3	5.3					이명수
10	서석동	91-44(91-18)	대	0.1	0.1					이명수
11	서석동	91-45(91-9)	대	5.8	5.7					이명수
12	서석동	90-30(90-9)	대	163	158.9					광주 동구청장
13	서석동	90-33(90-11)	대	64	65	149/1289	양병운	광주 동구 대인동 310-17		
						44/1289	박건주	광주 동구 서석동 90-9		
						96/1289	고재철	서울특별시 구로구 남부순환로 1295, 1512호(가리봉동 삼부르네상스파크빌)		
14	서석동	90-35(90-12)	대	48.0	49.5				오민영	
15	서석동	90-37(90-13)	대	43.0	47.2					김덕수
16	서석동	90-39(90-14)	대	25.0	21.4					장충자
17	서석동	1004-35	도	1.3	1.3					국토교통부
18	서석동	1004-34	도	16	16					국토교통부
19	서석동	92-16	도	0.5	0.5					광주 동구청장

광주광역시 동구 고시 제2021-80호

광주도시계획시설(도로) 사업 시행자지정 및 실시계획 변경인가 고시

1. 광주 동구 산수동 산67-1번지 일원 주택건설사업에 따른 기반시설(중로 3-167호선, 소로1-387호선, 소로2-521호선)개설공사를 도시계획시설사업으로 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 실시계획인가 고시(동고제2020-101호/2020.11.10.)한 도시계획시설사업에 대해 아래와 같이 변경인가 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시 동구청 도시개발과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 10. 15.

광주광역시 동구청장

1. 사업시행지(변경없음)
 - 광주광역시 동구 산수동 24-17번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류 : 광주 도시계획시설사업(도로)
 - 명 칭 : 산수동 한국아델리움아파트 신축공사에 따른 도시계획시설(도로:중로3-167, 소로1-387, 소로2-521) 개설공사
3. 사업 규모(변경없음)

노 선 명	사 업 규 모			비 고
	총 규모(m)	노선폭(m)	금회시행(m)	
중로3-167호선	L=51m	12m	L=51m	
소로1-387호선	L=100m	10m	L=100m	
소로2-521호선	L=646m	8-11m	L=149m	

4. 사업 시행자(변경)
 - 주 소 : 전라남도 화순군 화순읍 대리길 17, 상가동 201호
 - 성 명 : 한국건설주식회사 대표 정진이(당초 대표 정철준의 1명)
5. 사업시행기간(변경)
 - 착 수 일 : 2020. 11. 10.
 - 준공예정일 : 2024. 12. 30.(당초 2022. 12. 30.)
6. 수용할 토지의 지번, 지목과 소유권 이외의 권리 및 주소, 성명(변경)
 - 토지조서(덧붙임), 관계 도면은 게재생략(열람장소 비치)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 중로3-167호선(L=51m), 소로1-387호선(L=100m), 소로2-521호선(L=149m) 동구 관리청에 무상귀속

토 지 조 서

연번	소재지	지번	지목	공 부	면 적(㎡)				소 유 자	비고
					계	중로 3-167	소로 2-521	소로 1-387		
기정	합계 (17필지)			25,328	3,435	851	1,476	1,108		
변경	합계 (17필지)			25,328	3,262	678	1,487	1,097		
기정	산수동	11-2	묘	165	37			37	이상현	
변경	1	11-9	묘	30	30			30	한국건설주식회사 에이치케이미래저(주)	▽ 7
변경없음	2	11-3	전	177	177			177	한국건설주식회사 에이치케이미래저(주)	-
기정	3	11-4	전	4,938	310			310	한국건설(주) 에이치케이미래저(주)	▽ 12
변경		11-10	전	2,154	298			298	주택도시보증공사	
변경없음	4	22-1	전	218	218			218	한국건설주식회사 에이치케이미래저(주)	-
기정	산수동	24-13	대	130	35	35			김여진 동경이코노미(유)	▽ 3
변경		24-24	대	32	32	32			김여진 동경이코노미(유)	
기정		24-16	대	100	48	48			전일섭	▽ 1
변경		24-25	대	47	47	47			전일섭	
기정		24-17	전	195	184	184			정왕기	▽ 7
변경		24-26	전	177	177	177			정왕기	
기정		24-18	대	142	40	40			강진상	▽ 3
변경		24-27	대	37	37	37			강광덕 외4	
기정		25-3	전	1,644	141	141			한국건설(주) 에이치케이미래저(주)	△ 24
변경		25-3	전	1,644	165	165			주택도시보증공사	
기정		25-4	전	564	509	509			탐진희씨 서현공과중중 주택도시보증공사	▽ 9
변경		25-7	전	508	500	500			주택도시보증공사	
기정		27-7	대	145	18	18			김동선, 김현진	▽ 8
변경		27-9	대	10	10	10			김동선, 김현진	
기정		산67-1	임	15,132	492	374	118		한국건설(주) 에이치케이미래저(주)	△ 11
변경		산67-23	임	13,994	503	377	126		주택도시보증공사	
기정		산67-8	임	740	267	267			이국현	▽ 151
변경		산67-24	임	116	116	116			한국건설주식회사 에이치케이미래저(주)	
기정		산67-12	임	424	418	418			탐진희씨 서현공과중중 주택도시보증공사	▽ 7
변경		산67-25	임	411	411	411			주택도시보증공사	
변경없음	15	산67-19	임	23	23	23			한국건설주식회사 에이치케이미래저(주)	-
변경없음	16	산67-20	임	246	246	236	10		주택도시보증공사	-
변경없음	17	산68-5	임	345	272	24	248		주택도시보증공사	-

광주광역시 남구 고시 제2021-116호

광주도시계획시설(도로, 주차장, 공원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

- 남구 지석동 305-10번지 일원의 광주도시계획시설(도로 : 중로2-A호선 외 3개소, 주차장, 공원)사업을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따라 사업시행자 지정하고 같은 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 실시계획인가 고시합니다.
- 관계도서는 남구 도시계획과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 10. 15.

광주광역시 남구 청장

- 사업시행지의 위치 : 광주광역시 남구 지석동 305-10번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광주도시계획시설(도로, 주차장, 공원)사업
 - 명 칭 : 지석동 더디시파크 지역주택조합 아파트 신축에 따른 기반시설공사
- 사업의 규모
 - 교통시설(도로) 조서

구 분	구 모			기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	시설계획
	류 별	번 호	폭원 (m)						
중로	2	A	15	집산 도로	610	지석동 73-2도	지석동 308-2전	일반 도로	도로 신설

중로	2	B	15	집산 도로	120	소로 2-B	중로 1-400	일반 도로	도로 신설
소로	2	B	9	국지 도로	230	중로 1-38	중로 2-B	일반 도로	도로 신설
소로	3	A	4	특수 도로	51	지석동 268-2하	지석동 268-2하	보행자 전용도로	보도 신설

② 교통시설(주차장) 조서

시 설 명	위 치	면 적(㎡)	시설계획	비 고
주차장	지석동 306전 일원	738	주차장 조성	

③ 공간시설(공원) 조서

시설의 종류		위 치	면 적(㎡)	시설계획	비 고
명 칭	세 분				
공 원	어린이공원	지석동 267전 일원	1,619	어린이공원조성	

4. 사업시행자의 주소·성명

- 주 소 : 광주광역시 서구 상무자유로 26-14, 1층(치평동)
- 성 명 : 디디시파크 지역주택조합 조합장 오은경

5. 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 실시계획인가일로부터
- 준공예정일 : 2023. 12. 20.

6. 수용 또는 사용할 편입 토지조서

《도 로》

번 호	소재지	지 번	지 목	면적	공부상권역	편입면적	소유자		이해관계자		비고
							주소	이름	주소	성명	
1	지석동	72-1	답	1,673	257	전남 남주시 빛가람동 203-1(스타타워 위B동203호)	더디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	1673282 (지분)
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합		
								오라클빌딩 1층 102호	문광신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합		
								서울시 영등포구 국제금융도6길 17	부국증권주식회사		
								광주 남구 진월동 499-54	김영심		
광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노덕린										
2	72-2	구	248	67	전남 남주시 빛가람동 203-1(스타타워 위B동203호)	더디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	248286 (지분)	
							세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합			
							세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합			
							충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합			
							대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합			
							오라클빌딩 1층 102호	문광신용협동조합			
							대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합			
							광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합			
							광주 남구 진월동 499-54	김영심			
							광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노덕린			
광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노영환										
3	73-5	대	587	43	전남 남주시 빛가람동 203-1(스타타워 위B동203호)	더디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	58788 (지분)	
							세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합			
							세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합			
							충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합			
							대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합			
							오라클빌딩 1층 102호	문광신용협동조합			
							대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합			
							광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합			
							광주 남구 진월동 499-54	김영심			
							광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노덕린			
4	267-1	전	598	270	전남 남주시 빛가람동 203-1(스타타워 위B동203호)	더디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	248286 (지분)	
							세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합			
							세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합			
							충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합			
							대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합			
							오라클빌딩 1층 102호	문광신용협동조합			
							대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합			
							광주 남구 진월동 499-54	김영심			
							광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노덕린			
							광주 남구 화산로 29-2 (진월동)	노영환			

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	소유자	이해관계자			비고					
						주소	이름	성명						
38	경남	306-3	전	159	88	호동로1000 101동 1401호(현대아파트)	정창복	신은식						
						광주 북구 양산택지소로20, 101동 801호(양산테크원)								
						강원도 춘천시 퇴계로 168, 304동 1703호(백계(2주공))								
						전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)					디디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
													세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
													세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
													충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
													대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
													오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
													대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
39	경남	307	전	2,278	655	서산시 서포구 명달로15길 11, 602호(서초동 라과엘포)	조홍철	조홍석		2278/66 (자본)				
						서산시 서포구 명달로40길 72, 101동 1701호(서초한빛상)								
						전남 나주시 그린로 63, 101동 1103호					박관호	근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
													세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
													세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
													충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
													대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
													오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
													대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
													울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
40	경남	73-3	유	20	5	전남 나주시 그린로 63, 101동 1103호	조홍석							
						광주 동구 학동 768 평화맨션아파트 2동 1309호								
41	경남	267	전	2,450	1,114	평화맨션아파트 2동 1309호	김향란	임일자						
						광주 남구 백운동 623-47								
42	경남	270-5	대	75	75	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합							
						전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)								
43	경남	276-7	도	34	34	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합							
						전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)								
44	경남	279-1	전	1,335	191	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	오영심		1335/191 (자본)				
											근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	
												세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합	
												세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합	
												충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합	
												대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합	
												오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합	
												대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합	
												울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합	
												광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합	
45	경남	289-6	대	356	23	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박무진		356/23 (자본)				
											근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	
												세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합	
												세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합	
												충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합	
												대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합	
												오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합	
												대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합	
												울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합	
												광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합	
46	경남	291-1	대	314	11	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합			314/11 (자본)				
											근저당	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합	

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	소유자	이해관계자			비고			
						주소	이름	성명				
47	경남	267-40	도	284	284	대구시 동구 신암동799 신암프라자 108동 503호	정지민					
						경기도 성남시 분당구 탄천로 35, 502동 303호(이매몰, 아플마을)						
48	경남	291-3	대	304	97	광주 남구 봉선로 87, 107동 503호(모아아파트)	조도순					
						경기도 성남시 분당구 탄천로 35, 502동 303호(이매몰, 아플마을)						
49	경남	295-2	도	3	3	광주 광안구 사암로 24, 101동 710호	고재현					
						광주 광안구 사암로 24, 101동 710호						
50	경남	295-3	도	23	2	광주 광안구 사암로 24, 101동 710호	고재현					
						광주 광안구 사암로 24, 101동 710호						
51	경남	297-3	대	466	12	경기도 성남시 분당구 탄천로 35, 502동 303호(이매몰, 아플마을)	서재철					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
											세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
											세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
											충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
											대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
											오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
											대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
											울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
											광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합
52	경남	297-5	대	17	17	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
											세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
											세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
											충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
											대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
											오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
											대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
											울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
											광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합
53	경남	298-5	도	30	30	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
											세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
											세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
											충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
											대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
											오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
											대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
											울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
											광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합
54	경남	303-15	전	43	43	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
											세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
											세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
											충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
											대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
											오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
											대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
											울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
											광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합
55	경남	303-10	전	726	10	광주 광안구 광신동 265원길 22, 102동 908호(신광빌딩)	이재성					
						광주 남구 개척 580원길, 107동 303호(제일경제빌)						
56	경남	303-13	전	520	95	광주 남구 포충로 635-20	김현주					
						거상면					광주 남구 지석동 409-12	대촌농업협동조합
57	경남	303-14	전	198	54	광주 남구 포충로 635-20	김현주					
						거상면					광주 남구 지석동 409-12	대촌농업협동조합
58	경남	305-3	전	592	221	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합
											세종시 조치원읍 새내로89	세종우리신용협동조합
											세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합
											충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구신용협동조합
											대전시 서구 대덕대로182	한우리신용협동조합
											오라클빌딩 1층 102호	분광신용협동조합
											대전시 중구 보문로24-1	울산남부신용협동조합
											울산시 남구 돌길로 284	광주미래신용협동조합
											광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합
59	경남	305-2	구	60	43	전남 나주시	디디시					
						근저당					세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙신용협동조합

번호	소재지	지번	지목	공부상권	면적	소유자		이해관계자			비고
						주소	이름	권리종류	주소	성명	
60	산6-4	임	2,473	95	빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	파크 지역주택조합	박근재	세내10길 15	신용협동조합	4분의 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								광주 서구 중앙동 1130 107동 1403호	김성은		
								전남 담양군 수북면 수북문화길 26	이유진		
61	산8	임	397	92	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박성진	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙 신용협동조합	37/92 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								광주 남구 하지석길 21-6	박연화		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	한효심		
62	305-1	전	337	97	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박병준	광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	김덕준	3분의 (자본)	
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
63	지석동 308	전	1,683	308	광주 남구 하지석길 5-3	고재훈	광주 동구 무등로 374 107동 404호(두산위브)	고대로			
							광주 동구 무등로 374 107동 405호(두산위브)	고지연			
64	267-38	전	155	102	전남 고흥군 도화면 가화리 1465-3	박영철					
65	73-20	도	225	155	기획재정부						
66	267-18	전	1,339	7	기획재정부						
67	267-23	도	182	21	건설교통부						
68	267-32	전	42	5	기획재정부						
69	277-11	도	49	49	건설교통부						
70	277-15	대	164	164	기획재정부						
71	277-18	일	344	344	기획재정부						
72	305-4	전	595	160	기획재정부						
73	305-38	도	56	56	건설교통부						
74	305-43	도	76	76	건설교통부						
75	305-3	도	26	18	건설교통부						

번호	소재지	지번	지목	공부상권	면적	소유자		이해관계자			비고
						주소	이름	권리종류	주소	성명	
76	산6-4	임	2,473	95	빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	파크 지역주택조합	박근재	세내10길 15	신용협동조합	4분의 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								광주 서구 중앙동 1130 107동 1403호	김성은		
								전남 담양군 수북면 수북문화길 26	이유진		
77	산8	임	397	92	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박성진	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙 신용협동조합	37/92 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								광주 남구 하지석길 21-6	박연화		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	한효심		
78	305-1	전	118	118	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박병준	광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	김덕준	3분의 (자본)	
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
								광주 남구 방신동469-5 금호타운아파트9-1001	박병준		
79	305-4	도	62	62	서울시 서초구 명달로15길 11, 602(라파엘빌)	조홍철		세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙 신용협동조합	27/86 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								서울시 영등포구 국제금융로6길 17	부국 증권주식회사		
								서울시 서초구 명달로15길 11, 602(라파엘빌)	조홍철		
서울시 서초구 명달로15길 11, 602(라파엘빌)	조홍철										

《주차장》

번호	소재지	지번	지목	공부상권	면적	소유자		이해관계자			비고
						주소	이름	권리종류	주소	성명	
1	지석동 306	전	1,788	318	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박병준	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙 신용협동조합	27/86 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								서울시 영등포구 국제금융로6길 17	부국 증권주식회사		
								서울시 서초구 명달로15길 11, 602(라파엘빌)	조홍철		
2	307	전	2,278	420	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	디디시파크 지역주택조합	박병준	세종시 조치원읍 새내10길 15	세종중앙 신용협동조합	27/86 (자본)	
								세종시 조치원읍 새내로89	세종우리 신용협동조합		
								세종시 금남면 용포로88	세종 신용협동조합		
								충남 천안시 서북구 직산읍 삼은4길3	천안북구 신용협동조합		
								대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리 신용협동조합		
								대전시 중구 보문로24-1	문광 신용협동조합		
								울산시 남구 뜰길로 284	울산남부 신용협동조합		
								광주시 북구 북문대로153	광주미래 신용협동조합		
								서울시 영등포구 국제금융로6길 17	부국 증권주식회사		
								서울시 서초구 명달로15길 11, 602(라파엘빌)	조홍철		

《어린이공원》

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	면적(㎡)	소유자		이해관계자			비고
						주소	이름	권리종류	주소	성명	
1	지석동	267-19	전	840	347	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	다디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
								〃	세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합	
								〃	충남 천안시 서북구 직산읍 삼안4길3	천안북구신용협동조합	
								〃	대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리신용협동조합	
								〃	대전시 중구 보문로24-1	문광신용협동조합	
								〃	울산시 남구 동결로 284	울산남부신용협동조합	
								〃	광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
2	〃	270-9	대	699	116	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	다디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
								〃	세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합	
								〃	충남 천안시 서북구 직산읍 삼안4길3	천안북구신용협동조합	
								〃	대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리신용협동조합	
								〃	대전시 중구 보문로24-1	문광신용협동조합	
								〃	울산시 남구 동결로 284	울산남부신용협동조합	
								〃	광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
3	〃	신4	임	496	7	전남 나주시 빛가람동 203-1(스타타워B동203호)	다디시파크 지역주택조합	근저당	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
								〃	세종시 금남면 용포로88	세종신용협동조합	
								〃	충남 천안시 서북구 직산읍 삼안4길3	천안북구신용협동조합	
								〃	대전시 서구 대덕대로182 오라클빌딩 1층 102호	한우리신용협동조합	
								〃	대전시 중구 보문로24-1	문광신용협동조합	
								〃	울산시 남구 동결로 284	울산남부신용협동조합	
								〃	광주시 북구 북문대로153	광주미래신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로10길 15	세종중앙신용협동조합	
								〃	세종시 조치원읍 새내로99	세종우리신용협동조합	
4	〃	267	전	2,450	1,026	광주 북구 학동 788 평화맨션아파트 2동 1309호	김향란				
5	〃	267-18	전	1,339	35	광주 남구 백운동 623-47	임입자				
6	〃	267-37	도	222	88		기획재정부				
							건설교통부				

광주광역시 북구 고시 제2021-126호

광주북구 도시관리계획(장기미집행 도로 : 소로1-106호선) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 광주광역시 북구 도시계획시설(장기미집행 도로 : 소로1-106호선) 도시관리 계획 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은 법 시행령 제42조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 광주광역시 북구청 도시건축과(☎062-410-6728)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.(관계도면 북구청 홈페이지 열람 가능)

2021. 10. 15.

광주광역시 북구청장

가. 도시관리계획 결정(변경)·실효 조서

1. 교통시설

(1) 도로 결정(변경)·실효 조서

구분	규모			기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요과 지	최초결정일	비고
	등급	류 별	폭원 (m)								
기정	소로	1	106	10	325	양산동 660-42 대2-17	연제동 115-1 소 도로 1-411	일반 도로		광고97, 1992. 8. 14.	
										북고2, 2006. 1. 20.	
변경	소로	1	106	10	247	연제동 1008 대3-92	연제동 640	일반 도로		광고97, 1992. 8. 14.	
										북고2, 2006. 1. 20.	

(2) 도로 결정(변경)·실효 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	실효(변경)사유
소로1-106	소로1-106	· 노선변경 (L=325m→247m)	· 기 개설된 도로 및 국유지를 제외하고 변경 결정

나. 광주도시관리계획 결정(실효) 및 지형도면 고시도 : 재제생략

광주광역시 공고 제2021-1789호

도시계획시설(도로:대로3-4호선) 사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

광주 북구 유동 87-4번지 일원 “유동지역주택조합 아파트(대광로제비양) 신축공사에 따른 진출입로 개설”을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조, 「같은 법 시행령」 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조, 「같은 법 시행령」 제11조에 따라 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2021. 10. 12.

광주광역시

1. 사업시행지

가. 위치 : 광주광역시 북구 임동 63-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 도시계획시설(도로:대로3-4호선)

나. 명칭 : 유동지역주택조합 아파트(대광로제비양) 신축공사에 따른 진출입로 조성사업

3. 사업규모

노선명	총 규모	금회시행	비고
대로 3-4	B=25m, L=900m	B=7.0m, L=130.0m, A=950.1㎡	

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 법인명 : 유동지역주택조합

나. 주소 : 광주광역시 북구 북문대로 14, 4층

다. 대표자 : 조영덕

라. 주소 : 광주광역시 서구 내방로 240번길 10, 108동 506호

5. 사업시행기간

가. 착수에정일 : 실시계획인가일

나. 준공예정일 : 2022. 9. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지조서 등 관련조서

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
합계				41,148.9	950.1	-	-	-	-	
1	북구 유동	120 - 3	도	21,276.1	5	광주광역시				
2	북구 유동	120 - 4	도	3,063.8	64	국토교통부				
3	북구 유동	88 - 3	도	60	38	광주광역시 북구				
4	북구 임동	63 - 2	도	1,986	430	광주광역시				

연번	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	권리의 종류 명칭	성명	
5	북구 유동	87 - 1	대	7,643	128.1	유동지역 주택조합	광주광역시 북구 북문대로 14, 4층			
6	북구 유동	87 - 4	대	7,120	285	유동지역 주택조합	광주광역시 북구 북문대로 14, 4층			

7. 열람기간 : 2021. 10. 12. ~ 10. 26.(14일간)

8. 열람장소 : 광주광역시 도시계획과(062-613-4431)

※ 의견이 있는 경우 **열람기간 내 서면(우편) 또는 직접 방문하여 의견서 제출**

광주광역시 서구 공고 제2021-1495호

광주도시계획시설(도로) 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

광주광역시 서구 고시 제82호('20. 9. 1.)로 사업시행자 지정 및 실시계획인가된 중로 2-175호선 외 2개 노선 도로개설사업과 관련하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 규정에 의거 실시계획(변경)인가를 위하여 같은 법 제90조 규정에 의거 열람 공고합니다.

2021. 10. 15.

광주광역시 서구청장

- 사업시행자의 위치(변경없음) : 광주광역시 서구 금호동 321-1번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종류 : 광주도시계획사업(도로)
 - 나. 명칭 : 도시계획시설 중로2-175호선 외 2개 노선 도로개설공사
- 사업의 규모(변경없음)

노선명	중로 2-175호선	소로 1-218호선	소로 1-3호선	비고
사업규모	L=133m, B=15.0m	L=133m, B=10.0m	L=30m, B=2.5m(복원확장)	

- 사업비 및 재원조서(변경) : 당초 908백만원, 변경 967백만원(자체재원)
- 사업시행자(변경없음)
 - 가. 주 소 : 광주광역시 서구 운천로 118, 4층(쌍촌동, 동성빌딩)
 - 나. 성 명 : 금호동 지역주택조합 조합장 서석희
- 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 가. 착 수 일 : 실시계획 인가일부터
 - 나. 준공예정일 : 당초) 2021년 11월 4일 (변경) 2022년 2월 15일
- 사용할 토지조서 지번, 지목과 소유권이외의 권리 및 주소, 성명(붙임 1)
- 열람기간 : 시보 게재일로부터 15일간
- 열람장소 : 광주광역시 서구청 도시재생과 ☎ 062-360-7689)

[붙임 1. 토지조서]

연번	소재지		지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유권에 관한 사항		소유권 이외의 권리에 관한 사항		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
1	금호동	321	1	도	33	3	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
2	금호동	321	4	대	129	2	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
3	금호동	322	1	전	36	14	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
4	금호동	323		대	117	93	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
5	금호동	323	1	도	35	25	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
6	금호동	322	2	도	116	22	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
7	금호동	328	2	도	89	89	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		

8	금호동	324	1	도	76	76	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
9	금호동	324	2	대	278	61	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
10	금호동	327	2	대	362	161	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
11	금호동	327	3	도	18	18	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
12	금호동	327	1	도	7	7	이*직			미등기
13	금호동	331	2	도	167	167	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
14	금호동	331	8	도	7	7	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
15	금호동	331	3	대	76	69	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
16	금호동	335	8	대	282	282	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
17	금호동	335	9	대	280	280	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
18	금호동	336	2	대	321	75	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
19	금호동	336	1	도	3	3	이*의	광산군 서창면 금호리 742		
20	금호동	454	6	답	40	30	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
21	금호동	454	12	대	481	84	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
22	금호동	461	3	도	151	21	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
23	금호동	338	4	도	145	145	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
24	금호동	338	2	전	396	396	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
25	금호동	306	9	종	1	1	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
26	금호동	306	14	일	410	410	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
27	금호동	306	10	도	45	45	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
28	금호동	339	7	도	513	513	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
29	금호동	699	32	도	264	264	(국)기획재정부			
30	금호동	699	39	도	22	22	(국)기획재정부			
31	금호동	699	42	도	80	80	(국)기획재정부			
32	금호동	699	36	도	14	14	(국)기획재정부			
33	금호동	306	13	일	18	18	금호***주택조합	광주광역시 서구 운천로 118,43(쌍촌동)		
합 계						5,012	3,497			

광주광역시교육청 공고 제2021-218호

「광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례」를 일부 개정함에 있어 입법 과정에서 그 개정 이유와 주요 내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「광주광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 10월 13일

광주광역시교육감

광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

2022년 지방공무원 총액인건비 관련 국가정책수요 및 지역현안수요 인력을 반영하고자 함

2. 주요내용

가. 광주광역시교육감 소속의 지방공무원 정원을 조정함(안 제2조)

- 공무원 정원의 총수: 1,854명 ⇒ 1,872명(+18명)

- 증원 현황: 일반직 8명, 교육전문직원 10명

(단위: 명)

구분	정무직	일반직			전문경력관	소계	연구직	별정직	교육전문직원		소계	계
		3급	4급	5급 이하					일반직4급 상당 장학관 교육연구관	일반직5급 상당 이하 장학관 교육연구관, 장학사·교육연구사		
현행	1	5	21	1,632	4	1,662	4	2	25	160	185	1,854
조정	1	5	21	1,640	4	1,670	4	2	25	170	195	1,872
증감				+8		+8				+10	+10	+18

나. 광주광역시교육감 소속 지방공무원의 단위기관별 종류별·직급별 정원을 조정함(안 별표3)

5) 규제심사 결과: 심사대상 규제사무 없음
6) 인건비 추가 소요예산액: 비용추계서 별첨

3. 참고 사항

- 가. 관계법령: 별첨
나. 예산조치: 2022년 제1회 추가경정예산에 반영할 계획임
다. 합 의: 해당기관(부서)간 합의되었음
라. 기 타: 1) 신·구조문대비표: 별첨
2) 입법예고(2021. 10. 13. ~ 2021. 10. 17.):
3) 부패영향평가: 평가제의 대상
4) 성별영향분석평가: 평가부서에 의뢰
5) 규제심사 결과: 심사대상 규제사무 없음
6) 인건비 추가소요예산액: 비용추계서 별첨

4. 의견 제출

이 일부개정 조례안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2021년 10월 17일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 광주광역시교육감(참조: 교육자치과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 자세한 사항은 광주광역시교육청 자치법규 홈페이지(<http://law.gen.go.kr/main/main.php>) 상단의 “자치법규/입법예고”를 참조하시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 의견(찬반의견과 그 이유)

개정안	수정안	검토의견

나. 성명(기관, 단체인 경우에는 기관·단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 보내실 곳 : 광주광역시교육청 교육자치과
▷ 주소: 61987, 광주광역시 서구 화운로 93
▷ 전화번호 : 062-380-4632, FAX : 062-380-4626

붙임 광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안 1부.

**광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례
일부개정조례안**

1. 개정이유

2022년 지방공무원 총액인건비 관련 국가정책수요 및 지역현안수요 인력을 반영하고자 함

2. 주요내용

- 가. 광주광역시교육감 소속의 지방공무원 정원을 조정함(안 제2조)
- 공무원 정원의 총수: 1,854명 ⇒ 1,872명(+18명)
- 증원 현황: 일반직 8명, 교육전문직원 10명 (단위: 명)

구분	정무직	일반직				연구직	별정직	교육전문직원			계	
		3급	4급	5급 이하	전문경력관			소계	일반직4급 상당 장학관·교육연구관·교육연구사	일반직5급 상당 이하 장학관·교육연구관·교육연구사		소계
현행	1	5	21	1,632	4	1,662	4	2	25	160	185	1,854
조정	1	5	21	1,640	4	1,670	4	2	25	170	195	1,872
증감				+8		+8				+10	+10	+18

나. 광주광역시교육감 소속 지방공무원의 단위기관별 종류별·직급별 정원을 조정함(안 별표3)

3. 참고 사항

- 가. 관계법령: 별첨
나. 예산조치: 2022년 제1회 추가경정예산에 반영할 계획임
다. 합 의: 해당기관(부서)과 합의되었음
라. 기 타: 1) 신·구조문대비표 및 신·구조원대비표: 별첨
2) 입법예고(2021.10.13. ~ 2021.10.17.), 결과:
3) 부패영향평가: 평가제의 대상
4) 성별영향분석평가: 해당부서에 의뢰

광주광역시 조례 제 호

광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안

광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “1,854명”을 “1,872명”으로 하고, 같은 조 제2호 중 “1,663명”을 “1,671명”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “185명”을 “195명”으로 한다.

별표 3의 총계의 총계란 중 “1,854”를 “1,872”로 하고, 일반직계의 총계란 중 “1,662”를 “1,670”으로 하며, 5급 이하 소계의 총계란 중 “1,632”를 “1,640”으로 하고, 교육전문직원계의 총계란 중 “185”를 “195”로 하며, 일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사의 총계란 중 “160”을 “170”으로 한다.

부 칙

이 조례는 2022년 3월 1일부터 시행한다.

[별표3]

단위기관별 종류별·직급별 정원(제4조 관련)

직급별	기관별	총 계	시·회 사무처	본청 (직속기관포함)	교육지원청 (소속기관포함)	공립의 각급학교	비고
총 계		1,872					
정무직계		1		1			
교육감		1		1			
일반직 계		1,670					
3급		5		5			
4급		21	1	18	2		
5급 이하 소계		1,640					
전문경력관소계		4					
연구직 계		4					
연구사		4					
별정직 계		2					
5급상당 이하		2					
교육전문직원계		195					
일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관		25		21	4		
일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사		170					

신·구조문대비표

현행	개정안
제2조(정원의 총수) 광주광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다) 소속에 두는 지방공무원 정원의 총수는 1,854명이고, 다음 각 호와 같이 구분한다.	제2조(정원의 총수) ----- ----- 1,872명----- -----
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속기관 및 공립의 각급 학교 정원(제3호에 따른 정원은 제외한다.): 1,663명	2. ----- ----- 1,671명-----
3. 교육전문직원의 정원 : 185명	3. ----- 195명

신·구정원대비표

현행						개정안							
[별표 3] 단위기관별 종류별직급별 정원(제4조 관련)						[별표 3] 단위기관별 종류별직급별 정원(제4조 관련)							
직급별	기관별	총계	시의회 사무처	본청(직속기관포함)	교육원청	공립의각급학교	직급별	기관별	총계	시의회 사무처	본청(직속기관포함)	교육원청	공립의각급학교
총계		1,854					총계		1,872				
정무직 계		1		1			정무직 계		1		1		
교육감		1		1			교육감		1		1		
일반직 계		1,662					일반직 계		1,670				
3급		5		5			3급		5		5		
4급		21	1	18	2		4급		21	1	18	2	
5급 이하 소계		1,632					5급 이하 소계		1,640				
전문경력관 소계		4					전문경력관 소계		4				
연구직 계		4					연구직 계		4				
연구사		4					연구사		4				
별정직 계		2					별정직 계		2				
5급 상당 이하		2					5급 상당 이하		2				
교육전문직원 계		185					교육전문직원 계		195				
일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관		25		21	4		일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관		25		21	4	
일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사		160					일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사		170				

비용추계서(제3조제1항 관련)

1. 비용 발생 요인

- 총 정원 증가에 따른 인건비 발생
 - 정원의 총수: 1,854명 → 1,872명(18명 증원)
 - 직종별 증원: 일반직 8명, 교육전문직 10명

2. 관련 조문

- 광주광역시교육감 소속 지방공무원 정원조례 일부개정조례안(안 제2조 및 [별표3])

3. 비용추계 결과

가. 비용추계의 전제

- 근거: 공무원 보수규정 등에 따른 인건비 및 2021년 교육비특별회계 본예산 편성 단가 기준
- 매년 교육부 총액인건비 추후개선을 3.23% 적용하여 산정

나. 비용추계의 결과

- 조례안 시행에 따른 인건비 비용은 5차년도까지 총 7,122,163천원

구분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	합계
인건비	1,152,074	1,422,953	1,468,347	1,515,208	1,563,582	7,122,163

※ 2022년: 2022. 3. 1. 조례 시행(예정)에 따른 3월~12월분(10개월)인건비 반영

다. 재원조달 방안

- 교육부 지방교육재정교부금(총액인건비) 지원

4. 연도별 비용 추계표: 불인

5. 작성자

작성자 이름	광주광역시교육청 행정국 교육자치과장 현 경 식
연락처	062)380-4630

< 연도별 비용추계표 >

(단위 : 천원)

구분	1차년도(2022년)	2차년도(2023년)	3차년도(2024년)	4차년도(2025년)	5차년도(2026년)	계
세입						
세출	1,152,074	1,422,953	1,468,347	1,515,208	1,563,581	7,122,163
인건비(일반직)	292,851	360,910	372,315	384,089	396,243	1,806,408
인건비(교육전문직원)	859,223	1,062,043	1,096,032	1,131,119	1,167,338	5,315,755
재원조달	1,152,074	1,422,953	1,468,347	1,515,208	1,563,581	7,122,163
소계	1,152,074	1,422,953	1,468,347	1,515,208	1,563,581	7,122,163
보통교부금	1,152,074	1,422,953	1,468,347	1,515,208	1,563,581	7,122,163
특별교부금						
국고보조금						
자치단체전입금						
소계						
자체수입						
지방채						
기타						

(차입금·이자·예비비)

별첨

관계법령 발췌 사항

□ 지방교육자치에 관한 법률

[시행 2018. 1. 1.] [법률 제11212호, 2012. 1. 26., 타법개정]

제33조(공무원의 배치) ① 제30조제5항의 보조기관과 제32조의 교육기관 및 제34조의 하급교육행정기관에는 제38조의 규정에 따른 해당 시·도의 교육비특별회계가 부담하는 경비로써 지방공무원을 두되, 그 정원은 법령이 정한 기준에 따라 조례로 정한다.

② 제30조제5항의 보조기관과 제32조의 교육기관 및 제34조의 하급교육행정기관에는 제1항 및 「지방자치단체에 두는 국가공무원의 정원에 관한 법률」에 불구하고 대통령령이 정하는 바에 따라 국가공무원을 둘 수 있다.

□ 지방교육행정기관의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

[시행 2018. 2. 27.] [대통령령 제28679호, 2018. 2. 27., 일부개정]

제4조(총액인건비계 운영) ① 지방교육행정기관은 기구와 정원을 총액인건비를 기준으로 자율성과 책임성이 조화되도록 운영하여야 한다.

② 교육부장관은 지방교육행정기관의 행정수요, 인건비 등을 고려하여 해마다 총액인건비를 산정하고 전년도 12월 31일까지 해당 교육감에게 통보하여야 한다.

③ 제2항의 총액인건비의 구성요소, 산정방법 등 총액인건비 산정에 관한 구체적인 사항은 교육부장관이 정하는 바에 따른다.

④ 교육부장관은 지방교육행정기관의 총액인건비 운영에 대하여 분석하고 그 결과를 다음 해 총액인건비에 반영하는 등 필요한 조치를 할 수 있다.

제13조(정원 책정의 일반기준) ① 정원은 정원관리의 단위기관(이하 "단위기관"이라 한다)별로 직급을 정하여 책정하되, 다음 각 호의 기준에 따라야 한다.

1. 관할지역의 교육행정수요 및 다른 시·도 교육청과의 균형 등을 고려하여 합리적인 직급체계를 이루어야 한다.

2. 업무의 성질·난이도 및 책임 정도 등을 고려하여야 한다.

3. 1개의 직위에는 1개의 직급을 부여하여야 한다. 다만, 업무의 성격이 특수하거나 1개의 직위에 2개 이상의 이질적인 업무가 복합되어 있는 경우에는 4개의 직렬을 초과하지 아니하는 범위에서 복수직렬로 할 수 있다.

4. 1개의 직위에 임기제공무원을 임용하는 경우에는 그 임기제공무원의 근무기간 동안 그 직위에 상응하는 직급의 정원을 결원으로 유지하여야 한다.

5. 공립의 각급 학교에는 4급 이상의 정원을 책정하지 아니하여야 한다.

② 제1항에 따른 단위기관은 다음 각 호와 같다.
1. 법 제29조의3제1항에 따른 시·도의회 사무처

- 2. 본청(직속기관을 포함한다)
- 3. 교육지원청(교육지원청 소속 기관을 포함한다)
- 4. 공립의 각급 학교

제20조(정원의 규정) ① 시·도 교육청에 두는 지방공무원 정원의 총수는 다음 각 호의 구분에 따라 해당 시·도의 조례로 정한다.

- 1. 법 제29조의3제1항에 따른 시·도의회 사무처 정원
- 2. 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속 기관 및 공립의 각급 학교 정원(제3호에 따른 정원은 제외한다)
- 3. 교육전문직원의 정원
 - ② 제13조에 따른 단위기관별 정원은 제1항에 따른 정원의 총수 범위에서 종류별·직급별로 구분하여 해당 시·도의 조례로 정한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 정원은 조례로 그 총수만 정하고 그 범위에서 제13조제2항에 따른 단위기관별로 해당 시·도의 교육규칙으로 정한다.
 - 1. 5급 이하 직급별 정원
 - 2. 「지방전문경력관 규정」 제2조에 따른 지방전문경력관의 정원
 - 3. 일반직 5급 이하 및 이에 상당하는 공무원으로 보직되는 직위에 보하는 교육전문직원의 정원
 - ③ 교육감은 제2항에 따른 정원의 범위에서 공무원을 임용하거나 임용제청하여야 한다. 다만, 상위직급에 결원이 생긴 경우에는 그 결원의 범위에서 같은 직렬의 직근 하위직급을 임용하거나 임용제청할 수 있다.
 - ④ 직렬별 정원(「지방전문경력관 규정」 제2조에 따른 지방전문경력관의 경우에는 같은 영 제4조제1항에 따른 직위군별 정원을 말한다)은 제1항에 따른 정원의 총수 범위에서 제13조제2항에 따른 단위기관별로 해당 시·도의 교육규칙으로 정한다.

광주광역시 북부소방서 공고 제2021-13호

소방시설관리업 신규등록 공고

소방시설관리업 신규등록에 관한 사항을 「화재 예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행규칙」 제22조 제3항에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2021. 10. 14.

광주광역시 북부소방서장

- 1. 신규등록 대상
 - 가. 신청법인

상 호(소재지)	직 위	성 명	생년월일	업 중(등록번호)
㈜지앤디 [북구 우치로 3(중흥동)]	대표이사	장경정	1956. 09. 01.	소방시설관리업 계 광주(북부) 2021-0001 호
	사내이사	장 념	1992. 12. 09.	
	감 사	문경희	1964. 05. 16.	

- 나. 기술인력

구 분	성 명	생년월일	업 중
주인력	정만수	1966. 04. 05.	소방시설관리사
보조인력	김호권	1958. 05. 23.	소방설비기사(기계)
보조인력	백승윤	1998. 03. 29.	소방기술인정자격수첩
보조인력	왕규도	1973. 05. 27.	소방설비기사(전기)

- 2. 등록일자: 2021. 10. 13.(수). 끝.